

不動産投資信託証券発行者名
野村不動産マスターファンド投資法人
代表者名 執行役員 柳田 聡
(コード番号：3462)

資産運用会社名
野村不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長 安部 憲生
問合せ先 NMF 運用グループ統括部長 岡田 賢一
03-3365-8767 nmf3462@nomura-re.co.jp

資金の借入れ（金利決定）に関するお知らせ

野村不動産マスターファンド投資法人（以下「本投資法人」といいます。）が平成 28 年 5 月 17 日付「資金の借入れ及び期限前弁済に関するお知らせ」にて公表しました資金の借入れ（以下「本件借入れ」といいます。）について、本日、各タームローン契約の締結に伴い、下記のとおり適用利率が決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 本件借入れの内容

借入先	借入 金額 (百万円)	利率 (注 1)		借入 実行日	借入 期間	元本弁済日 (注 2)	元本弁済 方法	担保の 有無
三井住友海上火災保険 株式会社	1,000	固定	0.41250%	平成 28 年 5 月 26 日	7 年	平成 35 年 5 月 26 日	元本弁済日に 一括弁済	無担保 無保証
株式会社りそな銀行 株式会社福岡銀行	1,100	固定	0.51000%	平成 28 年 5 月 26 日	8 年	平成 36 年 5 月 26 日	元本弁済日に 一括弁済	無担保 無保証

(注 1) 利払期日は、平成 28 年 11 月 26 日を初回として、その後、元本弁済日までの期間における毎年 5 月及び 11 月の各 26 日、並びに元本弁済日です。但し、同日が営業日でない場合は翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とします。

(注 2) 元本弁済日は、同日が営業日でない場合は翌営業日とし、当該日が翌月となる場合には直前の営業日とします。

2. その他

本投資法人は、平成 27 年 10 月 1 日付で新設合併により設立され、現時点において有価証券報告書、有価証券届出書等の提出を行っておらず、「投資リスク」の開示を行っておりません。なお、本件借入れに関わるリスクについては、平成 27 年 11 月 27 日に提出された合併前の野村不動産マスターファンド投資法人に係る有価証券報告書、平成 27 年 7 月 29 日に提出された野村不動産オフィスファンド投資法人に係る有価証券報告書、及び平成 27 年 8 月 26 日に提出された野村不動産レジデンシャル投資法人に係る有価証券報告書に記載の「第一部 ファンド情報 / 第 1 ファンドの状況 / 3 投資リスク」の記載から重要な変更はありませんので、上記各有価証券報告書をご参照ください。

本投資法人の「投資リスク」については、今後提出を予定している有価証券報告書（期間：平成 27 年 10 月 1 日～平成 28 年 2 月 29 日）に記載の上開示する予定です。

以上

※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス：<http://www.nre-mf.co.jp>