



平成 28 年 5 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社ツカダ・グローバルホールディング
代表者名 代表取締役社長 塚田 正之
(コード：2418 東証第 1 部)
問合せ先 取締役人事部長兼総務部長 丸山 健一
(TEL. 03-5464-0081)
(URL <http://www.tsukada-global.holdings>)

特定子会社の異動に関するお知らせ

当社は、本日、当社子会社 Best Resort LLC が米国不動産投資ファンド BlakSand Capital Opportunity Fund1,L.P. (以下「BlakSand Capital」といいます) が設立した BT KALAKAUA,LLC に、アメリカ国内の不動産の取得及び管理を目的として出資することを決議いたしましたので、下記のとおり、お知らせいたします。当該出資により BT KALAKAUA,LLC は、当社の孫会社となります。また、当該子会社及び当該孫会社の資本金が当社の資本金額の 100 分の 10 以上に相当するため、当該子会社及び当該孫会社は、当社の特定子会社に該当することを併せてお知らせいたします。

記

1. 子会社の設立及び出資の目的

当社は、ホテル事業を重要な事業戦略の一つとして位置付けております。アメリカ国内において、BlakSand Capital とホテル事業の用に供するための不動産の取得及びその管理のため、当社子会社の Best Resort LLC が、BlackSand Capital の子会社 BSC KALAKAUA,LLC (所在地：1288 Ala Moana Boulevard, suite 288, Honolulu, Hawaii 96814 代表者：マネージングディレクター Bert A.Kobayashi,Jr.) と共同で BT KALAKAUA,LLC に出資するものであります。

2. 異動の方法

当社が、当社子会社 Best Resort LLC に 30,650,000US ドルを出資し、Best Resort LLC が、BT KALAKAUA,LLC に 28,632,831.5US ドルを出資し、同社の 70%の持分を取得いたします。なお、Best Resort LLC の出資後の BT KALAKAUA,LLC の資本金の額は、40,904,045US ドルとなります。

3. 特定子会社の概要

(1) 特定子会社の概要

名称	Best Resort LLC	
所在地	2250 Kalakaua Avenue Suite 402 Honolulu Hawaii 96815	
代表者の役職・氏名	マネージャー 塚田 正之	
事業内容	アメリカにおける不動産の取得及び管理	
資本金	30,660,000US ドル	
設立年月日	平成 27 年 1 月 27 日	
大株主及び持株比率	株式会社ツカダ・グローバルホールディング 100%	
当社との関係	資本関係	当社が 100%出資しております。
	人的関係	当社の役員 1 名が当該会社の役員を兼務しております。
	取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。
当該会社の直近の経営成績及び財政状態 (平成 27 年 1 2 月期)		
純資産	△34,929US ドル	
総資産	1,965,071US ドル	
売上高	-	

営業利益	△2,027US ドル
経常利益	△2,027US ドル
当期純利益	△44,929US ドル

(2) 特定子会社の概要

名称	BT KALAKAUA, LLC	
所在地	1288 Ala Moana Boulevard, Suite 288, Honolulu Hawaii 96814	
代表者の役職・氏名	マネージングディレクター Bert A.Kobayashi,Jr.	
事業内容	アメリカにおける不動産の取得及び管理	
資本金	40,904,045US ドル	
設立年月日	平成 27 年 2 月 1 日	
大株主及び持株比率	Best Resort LLC 70% BSC KALAKAUA,LLC 30%	
当社との関係	資本関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
	人的関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
	取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。

(注) 当該特定子会社の業績につきましては、合弁契約に基づく守秘義務により、非開示とさせていただきます。

4. 日程

決議日 平成 28 年 5 月 31 日
異動日 平成 28 年 5 月 31 日

5. 今後の見通し

当該子会社及び当該孫会社への出資による当期の連結業績に与える影響は、今後、事業の進捗とあわせまして、業績への影響度合いを継続的に開示させていただきます。

以 上

(参考) 当期連結業績予想 (平成 28 年 2 月 12 日公表分) 及び前期連結実績

(単位：百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 (平成 28 年 12 月期)	59,500	6,200	6,250	4,100
前期連結実績 (平成 27 年 12 月期)	53,804	5,392	5,431	3,880