



平成 28 年 6 月 22 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 オ ー プ ン ハ ウ ス  
住 所 東 京 都 千 代 田 区 丸 の 内 二 丁 目 4 番 1 号  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 荒 井 正 昭  
(コード番号：3288 東証第一部)  
問 合 せ 先 取 締 役 執 行 役 員 若 旅 孝 太 郎  
企 画 本 部 長  
TEL. 03-6213-0776

### 名古屋圏における新たな事業展開に関するお知らせ

当社は、平成 28 年 6 月 21 日開催の取締役会において、名古屋圏において新たに事業を展開することを決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 名古屋圏において新たに事業を展開する理由

愛知県は、平成 39 年に名古屋―東京間のリニア中央新幹線の開通が予定されるなど、今後の発展が期待されております。また、足元の経済動向につきましても、自動車産業に代表される製造業への従業者数が全国で最も多く、失業率は低水準で推移するなど雇用は安定し、かつ所得は東京都、神奈川県に次ぐ高水準で推移しており、他府県からの人口流入により世帯数の増加が続いております。なお、共働き世帯数は東京都、神奈川県に次いで多く、通勤時間を短縮できる都市中心部での住宅取得需要は高水準で推移することが見込まれることから、名古屋圏において新たな事業展開が可能と判断したものであります。

#### 2. 新たに展開する事業

仲介事業並びに戸建及びマンション開発事業

#### 3. 事業展開に伴う事業所の開設

事業所名：株式会社オープンハウス：栄営業センター（仮称）

株式会社オープンハウス・ディベロップメント：名古屋支社

営業開始：平成 28 年 10 月（予定）

所在地等：未定（別途発表予定）

#### 4. 今後の見通し

本件が平成 28 年 9 月期の連結業績に与える影響は軽微であります。なお、平成 29 年 9 月期の業績予想につきましては、名古屋圏における事業展開の影響を織り込み開示いたします。

(参考) 当社グループの名古屋圏での活動状況

平成 25 年 7 月株式会社アサカワホーム(\*1)が「名古屋支店(\*2)」を開設し、戸建の建築請負事業等を展開。

\*1 平成 28 年 10 月 1 日「株式会社オープンハウス・アーキテクト」に社名変更予定

\*2 所在地：〒461-0025 愛知県名古屋市東区徳川 1 丁目 901 サンエース徳川ビル 1 階

平成 27 年 10 月「オープンハウスグループ名古屋オフィス(\*3)」を開設し、株式会社オープンハウス・ディベロップメントが流動化事業を展開。

\*3 所在地：〒450-6211 愛知県名古屋市中村区名駅 4 丁目 7 番 1 号

ミッドランドスクエア 豊田・毎日ビル 11 階

以 上