



平成 28 年 6 月 28 日

各 位

会社名 プロパティエージェント株式会社
代表者名 代表取締役社長 中西 聖
(コード番号 3464 JASDAQ)
問合せ先 取締役経営統括部部長 岩瀬晃二
(TEL. 03-6302-3627)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催された臨時取締役会において、下記販売用不動産の売却について、決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地 : 品川区南大井 3 丁目 36 番 (地番)

物件内容 : マンション「クレイシア大森」

敷地面積 : 187.11 m² (56.60 坪)

延床面積 : 1,119.50 m² (338.64 坪)

専有面積 : 912.40 m² (276.00 坪)

構造規模 : 鉄筋コンクリート造 地上 11 階建て 総戸数 37 戸

売却価格 : 売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期 (平成 28 年 3 月期) の売上高の 10% 以上に相当する額であります。

2. 売却先及び取引の概要

売却先は埼玉県法人となりますが、売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引内容の詳細等につきましては、公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 売却日程

平成 28 年 6 月 30 日 売買契約締結 (予定)

平成 28 年 7 月 27 日 決済・引渡 (予定)

4. 今後の見通し

本物件の売却による影響につきましては、平成 28 年 5 月 12 日に発表いたしました通期業績予想に織込み済みであります。

以上