



平成 28 年 6 月 29 日

各 位

会 社 名 シンワアートオークション株式会社  
代表者名 代表取締役社長 倉田 陽一郎  
(JASDAQ・コード2437)  
問合せ先 経理部長 益戸 佳治  
電話番号 03-5537-8024  
(<http://www.shinwa-art.com/>)

## 当社子会社による固定資産（メガソーラー）の取得に関するお知らせ

当社の子会社であるエーペック株式会社（以下「エーペック」といいます。）は、平成 28 年 6 月 29 日開催取締役会において、下記のとおり、埼玉県秩父市の太陽光発電施設を取得することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の概要

当社グループは、エネルギー関連事業として、低圧型太陽光発電施設の販売事業を行うとともに、現在、約 900kW の太陽光発電施設を自社保有し売電収入を得ておりますが、更なる安定的な売電収入を得ることを目的として、以下のとおり太陽光発電施設を取得することといたしました。

今回取得する埼玉県秩父市の太陽光発電施設につきましても、良好な立地条件を有しており、当社グループの収益に貢献することが期待されます。

#### 2. 取得する固定資産の概要

##### 発電施設の概要

名 称 ( 仮 称 )	秩父大野原太陽光発電所
所 在 地	埼玉県秩父市大野原字峯沢
発電能力 (パネル出力)	約 2,300kW
売電価格 (20 年間固定)	32 円/kWh (税抜)
年 間 予 想 発 電 量	2,576,221kWh (初年度)
本 体 価 格	741,000,000 円
取 得 方 法	割賦支払により取得 (14 年間)
ファイナンス引受先	オリックス株式会社

※取得総額は約 800 百万円となります。なお割賦契約につきましては、5 年後に見直しがあります。

##### 土地の概要

所 在 地	埼玉県秩父市大野原字峯沢
敷 地 面 積	約 62,000 m <sup>2</sup>
取 得 先	萩原工業株式会社
ファイナンス引受先	オリックス株式会社

※相手先との契約により取得価格の公表を控えさせていただきますが、発電施設及び土地の取得総額は約 900 百万円になります。なお発電施設の割賦契約につきましては、5 年後に見直しがあります。

### 3. 土地取得先の概要

商号	萩原工業株式会社	
本社所在地	群馬県前橋市大友町三丁目 13 番地 21	
代表者の役職・氏名	代表取締役 萩原 裕介	
主な事業内容	土木工事業	
資本金	40 百万円	
設立年月日	平成 20 年 11 月 28 日	
純資産	65,631 千円	
総資産	356,705 千円	
大株主及び持株比率	把握できておりません	
上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

### 4. ファイナンス引受先の概要

商号	オリックス株式会社	
本社所在地	東京都港区浜松町二丁目 4 番 1 号	
代表者の役職・氏名	代表執行役社長 井上 亮	
事業内容	多角的金融サービス業	
資本金	220,469 百万円	
設立年月日	昭和 39 年 4 月 17 日	
純資産	1,024,549 百万円	
総資産	4,206,444 百万円	
大株主及び持株比率	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口) (8.96%)	
	日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口) (5.37%)	
	JP MORGAN CHASE BANK 380055 (4.63%)	
	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口 9) (2.88%)	
	THE CHASE MANHATTAN BANK 385036 (2.64%)	
上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	当社子会社と顧客紹介取引を行っております。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

### 5. 当社子会社の概要

商号	エーペック株式会社
本社所在地	東京都中央区銀座八丁目 8 番 17 号
代表者の役職・氏名	代表取締役社長 倉田 陽一郎(当社代表取締役社長)
事業内容	エネルギー関連事業・損害保険代理業 他
資本金	90 百万円
株主構成	シンワアートオークション株式会社 100%

### 6. 今後の日程(予定)

平成 28 年 10 月完工予定  
平成 28 年 11 月より売電開始

### 7. 今後の見通し

本件が平成 29 年 5 月期の業績に与える影響は、平成 29 年 5 月期の業績予想値に織り込む予定であります。

以上