



平成 28 年 6 月 29 日

各 位

会 社 名 株式会社シーアールイー
代 表 者 名 代表取締役社長 山下 修平
(証券コード 3458 東証第一部)
問 合 せ 先 執行役員管理本部長 永浜 英利
(TEL 03-5572-6600)

物流施設 2 物件売却に関するお知らせ

当社は、平成 28 年 6 月 29 日開催の取締役会において、下記のとおり、当社の開発型 SPC が、当社が開発した物流施設「ロジスクエア久喜」及び「ロジスクエア羽生」を売却することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。なお、当該 2 物件は、平成 28 年 5 月 12 日公表「物流特化型 REIT 上場に向けた投資法人設立に関するお知らせ」にてご説明しました「CRE ロジスティクスファンド投資法人」へ売却いたします。

記

1. 売却物件の概要

施設名称	ロジスクエア久喜	ロジスクエア羽生
所在地	埼玉県久喜市河原井町 (久喜菖蒲工業団地内)	埼玉県羽生市大字秀安
敷地面積	20,201.49 m ² (6,110.95 坪)	36,224.84 m ² (10,958.01 坪)
用途地域	工業専用地域	無し (市街化調整区域)
主要用途	倉庫 (倉庫業を営む倉庫)	倉庫 (倉庫業を営む倉庫)
建物構造	鉄骨造 (一部鉄骨鉄筋コンクリート造) 地上 4 階建て	鉄骨造 地上 2 階建て
延べ面積	44,372.10 m ² (13,422.56 坪)	38,857.09 m ² (11,754.26 坪) (予定)
着 工	2015 年 5 月 19 日	2015 年 8 月 18 日
竣 工	2016 年 6 月 15 日	2016 年 7 月中旬 (予定)

2. 売却先及び売却価格

- (1) 売却先：CRE ロジスティクスファンド投資法人
- (2) 売却価格：公表を控えさせていただきますが、平成 27 年 7 月期の連結売上高の 10%以上の金額です。

3. 売却の日程

- (1) 契約締結日：平成 28 年 6 月 29 日
- (2) 引渡・決済日：平成 28 年 7 月 27 日（予定）

4. 今後の見通し

当該 2 物件売却による平成 28 年 7 月期業績への影響は、本日公表の「平成 28 年 7 月期業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

以上