



平成 28 年 6 月 30 日

各 位

会社名 プロパティエージェント株式会社
代表者名 代表取締役社長 中西 聖
(コード番号 3464 JASDAQ)
問合せ先 取締役経営統括部部長 岩瀬晃二
(TEL. 03-6302-3627)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、取締役会において、下記販売用不動産の売却について、決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地：墨田区東向島一丁目 126 番 4

物件内容：マンション「(仮称) 東向島プロジェクト」

敷地面積：1,329.57 m² (402.19 坪)

延床面積：3,219.71 m² (973.96 坪)

専有面積：2,529.27 m² (765.10 坪)

構造規模：鉄筋コンクリート造 地上 5 階建て 総戸数 84 戸

売却価格：売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期（平成 28 年 3 月期）の売上高の 10%以上に相当する額であります。

2. 売却先及び取引の概要

売却先は都内の法人となりますが、売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引内容の詳細等につきましては、公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はございません。

3. 売却日程

平成 28 年 6 月 30 日 売買契約締結

平成 29 年 9 月末日 竣工（予定）

平成 29 年 9 月末日～1 月末日 決済・引渡（予定）

4. 今後の見通し

本物件の売却、売上計上につきましては、平成 30 年 3 月期の業績となります。

以上