



平成 28 年 7 月 15 日

各 位

会 社 名 J E S C Oホールディングス株式会社
代表者名 代表取締役社長 杉 本 俊 洋
(コード番号：1434 東証第二部)
問合せ先 代表取締役副社長 唐 澤 光 子
(TEL. 03-5937-6151)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 28 年 7 月 15 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を取得することについて決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 固定資産取得の理由

当社は、CRE戦略を経営戦略の一つに位置付け、長期的かつ全社的な視点に立って企業価値の向上を目指しております。自社で現在保有する不動産を含めた総合的な最適化を検討した結果、新たに土地と建物を取得しました。取得後は、賃貸と自社利用双方の用途で運用してまいります。

2. 取得資産の内容

(1) 名 称	賃貸事務所
(2) 所 在 地	東京都中野区
(3) 面 積	(土地) 552.85 m ² (建物) 2,035.47 m ² (延床面積)
(4) 取 得 価 額	1,577 百万円

決済方法は、自己資金及び金融機関からの借入を予定しておりますが、このうち自己資金は当社所有の土地、建物を売却する計画です。詳細が決まりましたら、おって開示いたします。

3. 相手先の概要

(1) 氏 名	個 人
(2) 住 所	東京都東大和市
(3) 上 場 会 社 と 当 該 個 人 の 関 係	資本関係、人的関係及び取引関係はございません。 関連当事者には該当いたしません。

4. 固定資産取得の日程

(1) 取締役会決議	平成 28 年 7 月 15 日
(2) 不動産売買契約締結日	平成 28 年 7 月 15 日
(3) 物件引渡予定日	平成 28 年 8 月 1 日

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得による平成 28 年 8 月期の業績予想に変更はありません。来期以降の業績に与える影響につきましては、今後詳細を検討したうえで業績予想に織り込んでまいります。

以 上