



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



平成 28 年 7 月 28 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ

代表者名 代表取締役社長 椎塚裕一

(コード番号 8925 東証二部)

問合せ先 執行役員管理本部経営企画部部长 荻坂昌次郎

(TEL 03-5367-2001)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日、以下の販売用不動産を売却いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の売却について

(1) 東京都中央区所在の販売用不動産

① 売却物件の概要

平成 28 年 7 月 8 日付「販売用不動産の売却契約締結に関するお知らせ」でお知らせした以下の販売用不動産について、本日、大阪府所在の法人に売却いたしました。

No.	所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
1	東京都中央区	収益ビル	1,449.24	243.59

② 売却先および取引の概要

上記物件の売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。なお、売却先については記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題ありません。

(2) 東京都中央区所在の販売用不動産

① 売却物件の概要

平成 28 年 7 月 8 日付「販売用不動産の売却契約締結に関するお知らせ」でお知らせした以下の販売用不動産について、本日、大阪府所在の法人に売却いたしました。

No.	所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
1	東京都中央区	建物付き土地	242.54	56.72

② 売却先および取引の概要

上記物件の売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。なお、売却先については記載す

べき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題ありません。

(3) 大阪府大阪市所在の販売用不動産

① 売却物件の概要

当社が過去に仕入れた以下の販売用不動産について、本日、大阪府所在の法人に売却いたしました。

No.	所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
1	大阪府大阪市	収益マンション	2,706.62	672.32

② 売却先および取引の概要

上記物件の売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。なお、売却先については記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題ありません。

2. 今後の見通しについて

上記販売用不動産の売却価格の合計は、当社の平成 27 年 7 月期の連結売上高 (116 億円) の 10%以上の金額です。

上記の売上は平成 28 年 7 月期連結業績予想に織り込み済みであります。

以上