



JASDAQ

平成 28 年 8 月 10 日

各 位

会 社 名 ルーデン・ホールディングス株式会社
 代表者名 代表取締役社長 西岡 孝
 (J A S D A Q ・ コード1400)
 問合せ先 取締役管理部門管掌兼管理本部長
 佐々木 悟
 電 話 03-5332-5374

平成 28 年 12 月期第 2 四半期累計期間の連結業績予想と実績との差異および
 通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

平成 28 年 2 月 10 日に公表した平成 28 年 12 月期第 2 四半期累計期間（平成 28 年 1 月 1 日～平成 28 年 6 月 30 日）の連結業績予想と実績に差異が生じ、また、平成 28 年 12 月期（平成 28 年 1 月 1 日～平成 28 年 12 月 31 日）の通期連結業績予想を最近の業績動向を踏まえ、下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

平成 28 年 12 月期 連結業績予想の修正等

1. 第 2 四半期累計期間の連結業績予想と実績との差異（平成 28 年 1 月 1 日～平成 28 年 6 月 30 日）

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属 する四半期純利益	1 株当たり 四半期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 1,573	百万円 74	百万円 74	百万円 56	円 銭 5. 65
実 績 値 (B)	1,089	△19	△10	△18	△1. 81
増 減 額 (B - A)	△484	△93	△84	△74	—
増 減 率 (%)	△30.8	—	—	—	—
(ご参考) 前期第 2 四半期実績 (平成 27 年 12 月期第 2 四半期)	1,600	67	154	80	8. 05

2. 通期連結業績予想の修正（平成 28 年 1 月 1 日～平成 28 年 12 月 31 日）

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1 株 当 たり 連結当期純利益
前回発表予想（A）	百万円 3,200	百万円 161	百万円 163	百万円 126	円 銭 12. 61
今回修正値（B）	3,128	131	144	115	11. 58
増 減 額（B－A）	△72	△30	△19	△11	－
増 減 率（％）	△2.3	△18.6	△11.7	△8.7	－
（参考）前期連結実績 （平成 27 年 12 月期）	2,703	46	130	39	3. 96

3. 修正理由

（1）第 2 四半期連結累計期間

売上高におきましては、ビル総合管理事業に関しまして、順調に推移いたしましたが、ハウスクエア事業においては、密接に関連する新築マンション市場、特に首都圏マンション市場が非常に厳しい状況で推移し、また、前年同期比での物件獲得戸数が減少したため、厳しい状況で推移いたしました。また、総合不動産事業に関しましては、売却予定物件が後ズレしたため上記のように差異が生じることとなりました。

また、利益面におきましても、ハウスクエア事業及び総合不動産事業での売上減の影響で、前回発表予想を下回りました。

（2）通期

売上高におきましては、総合不動産事業において後ズレした販売予定物件の売却を行うとともに、ハウスクエア事業において、中古マンション市場の開拓により、新築物件での販売を補える件数を獲得出来たため、前回予想は下回るものの上記のように修正することといたしました。

さらに、利益面においても売上を確保できることと外注費等の経費見直しを行うことにより、上記利益を計上できる見込みであります。

（注）上記に記載した予想数値は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

以上