



平成 28 年 8 月 10 日

各 位

会 社 名 日本商業開発株式会社  
代表者名 代表取締役社長 松岡 哲也  
(コード番号 3252 東証・名証第一部)  
問合せ先 取締役財務・経理本部長 入江 賢治  
(TEL 06 - 4706 - 7501)

## 「JINUSHI ビジネス」を基にしたコミットメントライン契約変更に関するお知らせ

当社は、平成 28 年 3 月 31 日付で株式会社東京スター銀行との間で、総額 30 億円の相対型コミットメントライン契約を締結しておりますが、平成 28 年 8 月 10 日付けでその契約内容を変更いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 今回のコミットメントライン契約変更の目的

当社の更なる事業拡大を見据え、従来の資金使途（販売用不動産取得資金、手付金、保証金、諸費用等）に加え、海外の不動産投資物件の仕入にも対応でき、さらにコミットメントライン契約期間を 2 年間にすることにより、機動的且つ安定的な資金調達手段を得ることができました。

なお、財務制限条項等のコベナンツは付与されておりません。

#### 2. 既存コミットメントライン契約との主な変更点

	既存条件	変更後条件
貸付極度額	30 億円	30 億円
契約期間	1 年	2 年
資金使途	販売用不動産取得資金、 手付金、保証金、諸費用等	同左に加え 10 億円を限度として 海外の販売用不動産取得資金
金利	0.975%（変動）	0.975%（固定）

以 上