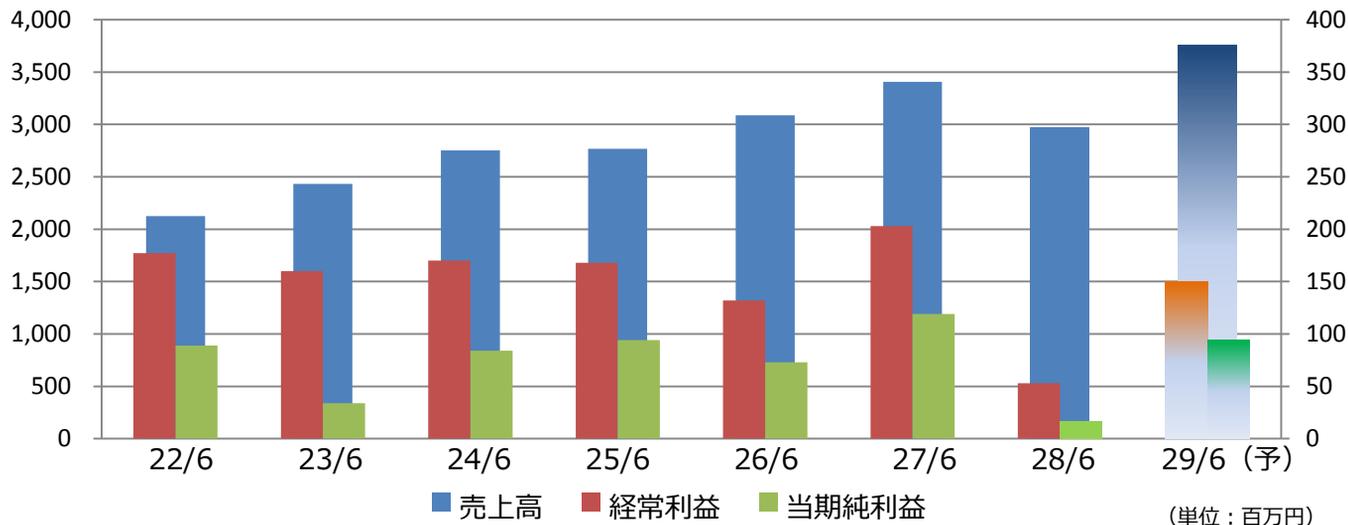


平成28年6月期決算説明資料 (No. 1)

売上高2,974百万円、経常利益は53百万円。台風被害や熊本地震発生に伴い、お客様への被害復旧対応等が発生。工程が遅延したことにより前期減。



(単位：百万円)

	22/6	23/6	24/6	25/6	26/6	27/6	28/6	29/6 (予想)
売上高	2,125	2,433	2,752	2,766	3,086	3,407	2,974	3,758
経常利益	177	160	170	168	132	203	53	150
当期純利益	89	34	84	94	73	119	17	94

■当期の事業報告

営業所の開設

各営業所のカバーエリア

▼光の森店
熊本県東部（熊本市北区/熊本市東区/合志市/菊池郡/阿蘇市/阿蘇郡/上益城郡益城町）…熊本県の持家の新設着工数の約44%ある市場性

▼佐賀店
佐賀県東部（佐賀市/鳥栖市/神崎市/神埼郡/三養基郡）…佐賀県の持家の新設着工数の約46%ある市場性

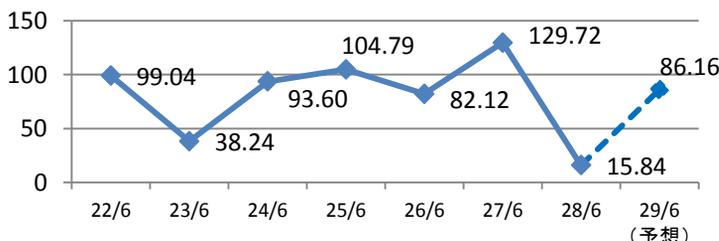


(新商品) 都市型建売住宅「アイフォート」販売開始

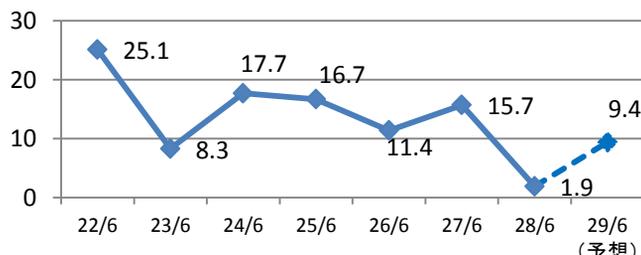
1,000万円台からの都市型建売住宅として、平成28年1月から2棟販売し、翌月で完売。熊本市内の利便性の高いエリアにて仕入強化中。



1株当たり当期純利益(EPS)



自己資本利益率(ROE)



(注) 当社は、平成26年5月11日付で株式1株につき1,000株の株式分割を行っております。上記では、平成22年6月期の期首に当該株式分割が行われたと仮定して算出した場合の1株当たりの指標の数値を記載しております。

※平成29年6月期通期業績予想につきましては、平成28年8月12日に発表しました「平成28年6月期決算短信」の数値に基づいております。また、本資料は資料作成時点で当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、当社としてその実現を約束する趣旨のものではありません。実際の業績等は経営環境の変化等により大きく異なる可能性があります。

平成28年6月期決算説明資料 (No. 2)

■ 次期の見通し

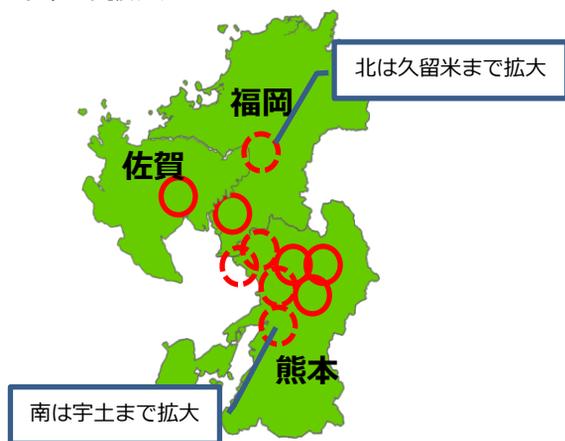
当社は熊本地震における復興支援に全力で取り組んでまいります。ニーズの高い低価格の平屋プランの提案拡充や住宅購入資金における支援策等、スピーディかつフレキシブルな対応に努めてまいります。また、「長期見学用住宅」を熊本県熊本市、熊本県玉名市、熊本県荒尾市、熊本県宇土市、福岡県久留米市に建設することに加え、その建設地付近に営業所を順次開設してまいります。これにより営業地域の拡大及び郊外型ドミナント戦略の強化を進めるとともに、さらなる拠点展開へのノウハウ蓄積へとつなげてまいります。

■ 今後の事業戦略

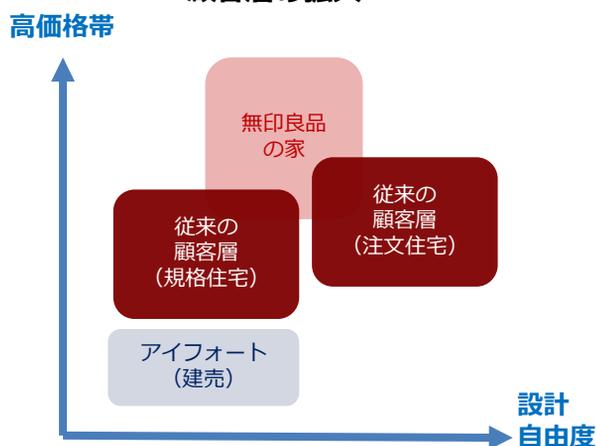
営業地域及び顧客層の拡大

当社は、営業地域及び顧客層の拡大を図ることで、継続的な企業成長に努めてまいります。営業地域については、熊本県北部（熊本県玉名市、熊本県荒尾市）及び南部（熊本県熊本市南区、熊本県宇土市）、福岡県南部（福岡県久留米市）等に「長期見学用住宅」を順次設置することに加え、その周辺に「営業所」の開設を行うことで、販売を拡大してまいります。一方、顧客層については、当事業年度より都市部で販売を開始した中・高価格帯商品「無印良品の家」の販売活動を強化するとともに、低価格帯の都市型建売住宅「アイフォート」の販売に取り組むことで、その拡大を図ってまいります。

営業エリアの拡大



顧客層の拡大



【参考】熊本地震における復興支援

ニーズの高い低価格の平屋プランの拡充

熊本地震の発生後、一次取得者層のみならず、二次取得者層からの引き合いが多数発生。低価格の平屋住宅のニーズが急増。当社では、1000万円未満での2LDK、3LDKを用意。

復興プランA (2LDKタイプ)	復興プランB (3LDKタイプ)
1,060万円を 復興値引 200万円OFF	1,180万円を 復興値引 200万円OFF
860万円 (税別)	980万円 (税別)
すべてコミコミ 各種設備・仕様 ⊕ 付帯工事	すべてコミコミ 各種設備・仕様 ⊕ 付帯工事



住宅購入資金における支援策

被災され、住宅購入資金にてお困りの皆さまへ少しでもお役に立ちたいと考え、「頭金ゼロ円、3年間月々6万円ローン支払補填プラン」を企画致しました。

熊本県内にお住まいの方限定

5/28 (SAT) から 8/31 (WED) まで

熊本地震 緊急支援キャンペーン

頭金0円+月々6万円ローン支払い補填プラン

エスケーホームではこの度の震災で被災された方の、少しでも早い復興支援を考え、3年間の支払いの負担を軽減すべく熊本地震緊急支援プランをご用意致しました。

頭金0円 家が建てられます。
頭金0円で理想の一戸建てが建てられます。

6万円 毎月還元 3年間毎月6万円を還元致します。
3年間エスケーホームからお客様へ6万円を毎月還元致します。

※このキャンペーンは熊本県内にお住まいの方に限られます。又、モニター等ほかのキャンペーンの併用はできません。
※期間中(5/28(土)~8/31(水))にお申し込み・ご契約された方が対象となります。