



平成 28 年 8 月 12 日

各 位

会 社 名 株式会社レッド・プラネット・ジャパン  
代表者名 代表取締役社長 ティモシー・ハンシング  
(JASDAQ コード : 3350)  
問合せ先 取締役 CFO 王生 貴久  
電話番号 050-5835-0966

**【平成 28 年 12 月期第 3 四半期決算短信 補足資料】**  
**ホテルの運営状況について**

当社グループの平成28年12月期第3四半期（平成28年4月1日～平成28年6月30日）におけるホテルの運営状況につきまして、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 当社が運営する物件全体の客室稼働率及びADR

| 項目       | 四半期                         |                  |              |        | 通期                           |                  |              |        |
|----------|-----------------------------|------------------|--------------|--------|------------------------------|------------------|--------------|--------|
|          | H28/4/1-<br>H28/6/30<br>(A) | 前年<br>同時期<br>(B) | 前期比<br>(A-B) | 増減率    | H27/10/1-<br>H28/6/30<br>(C) | 前年<br>同時期<br>(D) | 前期比<br>(C-D) | 増減率    |
| 客室稼働率(%) | 89.9                        | 92.6             | △2.7         | △2.9%  | 88.3                         | 92.1             | △3.8         | △4.1%  |
| ADR(円)   | 9,251                       | 7,128            | +2,123       | +29.7% | 9,421                        | 7,094            | +2,327       | +32.8% |

(注) 1. 上記の数字は、ホテル事業を運営する当社連結子会社である株式会社レッド・プラネット・ホテルズ・ジャパンから提供を受け集計しておりますが、各数字につきまして監査等の手続を経ているものではありません。

2. 上記の数字は、「2. 当社が運営する各ホテルの客室稼働率、ADR及びホテル売上高」に記載しております、レッドプラネット那覇 沖縄、ホテルロイヤルオーク五反田、レッドプラネット浅草 東京の合計値であり、東京都目黒区の区分所有物件については除外しております。

3. 「客室稼働率(%)」は、以下の計算式で算出し、小数点第2位を切り捨てて記載しております。

客室稼働率(%) = 対象期間中に稼働した延べ客室数 ÷ (対象期間中の全客室 × 対象期間の営業日数)

4. 「ADR」とは平均客室単価 (Average Daily Rate) をいい、一定期間の客室収入合計 (小売売上、テナント賃料、サービス料等を除きます。) を同期間の販売客室数 (稼働した延べ客室数) 合計で除した値の1円未満を切り捨てて記載しています。

2. 当社が運営する各ホテルの客室稼働率、ADR及びホテル売上高

| ホテル／項目               |          | 四半期                         |                  |              |        | 通期                           |                  |              |        |
|----------------------|----------|-----------------------------|------------------|--------------|--------|------------------------------|------------------|--------------|--------|
|                      |          | H28/4/1-<br>H28/6/30<br>(A) | 前年<br>同時期<br>(B) | 前期比<br>(A-B) | 増減率    | H27/10/1-<br>H28/6/30<br>(C) | 前年<br>同時期<br>(D) | 前期比<br>(C-D) | 増減率    |
| レッド<br>プラネット<br>那覇沖縄 | 客室稼働率(%) | 91.5                        | 88.5             | +3.0         | +3.3%  | 90.6                         | 87.0             | +3.6         | +4.1%  |
|                      | ADR(円)   | 7,804                       | 6,425            | +1,379       | +21.4% | 8,067                        | 6,559            | +1,508       | +22.9% |
|                      | 売上高(百万円) | 82                          | 69               | +13          | +18.8% | 248                          | 211              | +37          | +17.5% |
| ロイヤル<br>オーク<br>五反田   | 客室稼働率(%) | 92.3                        | 96.7             | △4.4         | △4.5%  | 90.4                         | 97.1             | △6.7         | △6.9%  |
|                      | ADR(円)   | 8,025                       | 7,760            | +265         | +3.4%  | 8,449                        | 7,564            | +885         | +11.7% |
|                      | 売上高(百万円) | 81                          | 82               | △1           | △1.2%  | 253                          | 243              | +10          | +4.1%  |
| レッド<br>プラネット<br>浅草東京 | 客室稼働率(%) | 86.4                        | -                | -            | -      | 84.4                         | -                | -            | -      |
|                      | ADR(円)   | 11,759                      | -                | -            | -      | 11,617                       | -                | -            | -      |
|                      | 売上高(百万円) | 130                         | -                | -            | -      | 380                          | -                | -            | -      |

(注) 1. 上記の数字は、ホテル事業を運営する当社連結子会社である株式会社レッド・プラネット・ホテルズ・ジャパンから提供を受け集計しておりますが、各数字につきまして監査等の手続を経ているものではありません。

2. 「客室稼働率(%)」は、以下の計算式によるものです。

$$\text{客室稼働率(％)} = \text{対象期間中に稼働した延べ客室数} \div (\text{対象期間中の全客室} \times \text{対象期間の営業日数})$$

3. 「ADR」とは平均客室単価(Average Daily Rate)をいい、一定期間の客室収入合計(小売売上、テナント賃料、サービス料等を除きます。)を同期間の販売客室数(稼働した延べ客室数)合計で除した値の1円未満を切り捨てて記載しています。

4. 「売上高」とは、ホテル事業及びその付帯事業により得た収入のことをいい、百万円未満を切り捨てて記載しております。

5. 「レッドプラネット浅草 東京」は、平成27年8月1日にオープンしたため、前年同期の情報は記載しておりません。

以 上