



平成 28 年 8 月 29 日

各 位

会 社 名 WBF リゾート沖縄株式会社
(コード番号 6179 TOKYO PRO Market)
代表者名 代表取締役 兼城 賢成
問合せ先 管理部担当取締役 近藤 雅之
T E L 0 9 8 - 8 4 0 - 1 7 7 5
U R L <http://www.wbfresort-okinawa.com>

資金の借入および関連当事者取引に関するお知らせ

平成 28 年 5 月 30 日付で、当社の関連当事者である株式会社和幸より、資金の借入を行いましたので、下記の通りお知らせします。

記

1. 関連当事者取引を行った経緯

不動産投資先を模索する株式会社和幸と、今後の事業発展に向けた開発を見込んで資金需要を有する当社の利害が一致したため、借入を実行いたしました。なお、借入にあたっての金利が他の金融機関からの借入と比較して合理的な範囲であり、保証その他の条件等も踏まえた上で、取引に妥当性があるものと判断した上で借入を行っております。

2. 資金の借入の内容

- | | |
|------------|----------------------------------|
| (1) 借入日 | 平成 28 年 5 月 30 日 |
| (2) 金額 | 194 百万円 (注) |
| (3) 金利 | 2.375% |
| (4) 返済期限 | 平成 48 年 4 月 30 日 |
| (5) 貸付人 | 株式会社和幸 |
| (6) 担保状況 | 該当事項はありません。 |
| (7) 資金使途 | 運転資金 |
| (8) 当社との関係 | 人的関係、資本的関係について後述 3 (6) の関係があります。 |

(注) 上記の借入金額は、当社の平成 27 年 3 月期末日における純資産の額 (57,023 千円) の 30%相当額以上の金額であります。

3. 関連当事者の概要

- (1) 名 称 株式会社和幸
- (2) 所 在 地 大阪府大阪市北区豊崎 3-14-9 WBF ビル
- (3) 代 表 者 代表取締役 近藤 康生
- (4) 資 本 金 30 百万円
- (5) 主な事業内容 不動産管理業、不動産賃貸業
- (6) 当社との関係
 - ①資本関係 当社取締役である近藤雅之と当社主要株主である近藤康生の議決権合計が過半数を占める WBF ホールディングス株式会社が、同社の発行済株式を 100%保有しております。
 - ②人的関係 当社取締役である近藤雅之が、同社の取締役を兼任しております。
 - ③取引関係 該当事項はありません。

4. 関連当事者取引に関する今後の見通し

返済条件及び金利を考慮した際に当社と第三者との取引と大きく乖離するものではなく、継続的に返済及び金利支払いを行ってまいります。なお、他金融機関等から当社により有利な内容での貸付提案があった場合には、積極的に借換による返済を検討してまいります。

5. 本日が開示日となった理由

資金の借入に関する開示および関連当事者取引の範囲について認識不足であったためです。投資家および関係者、株主の皆様には深くお詫びいたします。今後、再度適時開示に関する認識を深め、担当 J-Adviser との連絡を密に行うものとします。

以上