

平成 28 年 9 月 1 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区大手町二丁目 1 番 1 号
大手町野村ビル 8 階
ラサールロジポート投資法人
代表者名 執行役員 藤原寿光
(コード番号：3466)

資産運用会社名
ラサール REIT アドバイザーズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 藤原寿光
問合せ先 取締役財務管理本部長 石田大輔
(TEL. 03-6367-5600)

DBJ Green Building 認証の取得に関するお知らせ

ラサールロジポート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、平成 28 年 9 月 1 日付にて、保有する 4 物件（ロジポート橋本、ロジポート相模原、ロジポート北柏、ロジポート流山 B 棟）について、株式会社日本政策投資銀行（以下「DBJ」といいます。）より DBJ Green Building 認証を受けましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. DBJ Green Building 認証制度の概要

DBJ Green Building 認証制度（以下「本制度」といいます。）とは、ビルの環境性能に加えて防犯や防災その他の不動産を取り巻く様々なステークホルダーからの社会的要請に配慮した不動産（“Green Building”）の普及促進を目的に、DBJ が独自に開発したスコアリングモデルにより評点化を行い、時代の要請に応える優れた不動産を選定するものとされています。

なお、本制度の内容等については、以下をご参照ください。

DBJ ウェブサイト：<http://igb.jp/index.html>

2. DBJ Green Building 認証物件

評価ランク (5 段階評価)	物件名称	所在地
★★★★★	ロジポート橋本	神奈川県相模原市緑区大山町 4 番 7 号
★★★★★	ロジポート相模原	神奈川県相模原市中央区田名 3700 番 3
★★★★★	ロジポート北柏	千葉県柏市松ヶ崎新田 13-1
★★★	ロジポート流山 B 棟	千葉県流山市谷 66-1

3. 認証において評価を受けた点

- (1) ランプウェイの設置、十分なオフィススペース、従業員向け売店やリフレッシュコーナーの設置など物流施設として高いスペックを有している点
- (2) ロジポート橋本とロジポート相模原については免震構造であり、また他の物件についても予備電源や食料備蓄がなされ、防災対策が取られている点

4. 本投資法人の今後の対応

ラサールグループは、環境・社会・ガバナンスへの活動を中心としたサステナビリティに関する取組みが重要であると認識しています。本投資法人は、ラサールグループの一員として、環境負荷への配慮がなされた施設への投資とその運用に積極的に取り組んでまいります。

以 上

*本投資法人のホームページアドレス：<http://lasalle-logiport.com/>

【参考資料】
(認証物件)

ロジポート橋本（神奈川県相模原市緑区大山町4番7号）



敷地面積：67,746.26 m²
延床面積：145,801.69 m²
竣工：平成27年1月
構造：地上5階



国内トップクラスの卓越した
「環境・社会への配慮」がなされたビル

ロジポート相模原（神奈川県相模原市中央区田名3700番3）



敷地面積：94,197.27 m²
延床面積：200,045.57 m²
竣工：平成25年8月
構造：地上5階



国内トップクラスの卓越した
「環境・社会への配慮」がなされたビル

ロジポート北柏（千葉県柏市松ヶ崎新田 13-1）



敷地面積：49,462.95 m²
延床面積：104,302.62 m²
竣 工：平成 24 年 10 月
構 造：地上 6 階



極めて優れた「環境・社会への配慮」
がなされたビル

ロジポート流山B棟（千葉県流山市谷 66-1）



敷地面積：59,233.95 m²
延床面積：133,414.76 m²
竣 工：平成 20 年 7 月
構 造：地上 5 階



非常に優れた「環境・社会への配慮」
がなされたビル