

平成 28 年 9 月 6 日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証 1 部・コード 8892)  
問合せ先 常務取締役 中 西 稔  
電 話 06-6223-8055

## 当社の子会社による「エスコンジャパンリート投資法人」設立に関するお知らせ

平成 28 年 8 月 26 日付で、当社の 100%子会社である、株式会社エスコンアセットマネジメントは、商業施設の底地を主要な投資資産とする総合型の投資法人「エスコンジャパンリート投資法人」(以下、「本投資法人」)を設立いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

#### 1 J-REIT (不動産投資信託) 市場上場への取り組み状況

平成 28 年 8 月 26 日付「商業施設の底地を主要な投資対象とする 総合型投資法人上場に向けた取り組みに関するお知らせ」にて公表させていただきましたとおり、当社グループは、次なる成長戦略の一環として、商業施設の底地を主要な投資対象とする投資法人を設立致しました。

当社グループは、不動産の総合デベロッパーとして、独自の企画力、リサーチ力をもって様々な不動産開発を手掛けており、その開発力を活かした優良な開発案件を、今後本投資法人に供給して参ります。当社は、優良不動産の本投資法人への供給を通して、J-REIT 市場の更なる発展に貢献すると同時に、総合デベロッパーとしての更なる成長を図って参ります。

(ご参考)

エスコンジャパンリート投資法人の概要

(1) 商 号	エスコンジャパンリート投資法人
(2) 所 在 地	東京都千代田区神田駿河台 4 丁目 2 番 5 号
(3) 役 員	執行役員 中村 俊一 監督役員 山中 真人 監督役員 宇賀神 哲
(4) 設 立 日	平成 28 年 8 月 26 日

以上