



平成28年9月23日

各位

上場会社名 株式会社 サンヨーハウジング名古屋
 代表者 代表取締役社長 宮崎 宗市
 (コード番号 8904)
 問合せ先責任者 取締役執行役員経営本部長 小原 昇
 (TEL 052-859-0034)

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成27年10月15日に公表した業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成28年8月期通期連結業績予想数値の修正(平成27年9月1日～平成28年8月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	38,895	1,940	2,151	1,425	96.20
今回修正予想(B)	34,685	1,367	1,566	851	58.30
増減額(B-A)	△4,209	△573	△584	△573	
増減率(%)	△10.8	△29.6	△27.2	△40.2	
(ご参考)前期実績 (平成27年8月期)	34,739	1,529	1,743	1,082	73.11

平成28年8月期通期個別業績予想数値の修正(平成27年9月1日～平成28年8月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	30,377	1,760	1,154	77.90
今回修正予想(B)	27,119	1,203	485	33.23
増減額(B-A)	△3,258	△556	△668	
増減率(%)	△10.7	△31.6	△57.9	
(ご参考)前期実績 (平成27年8月期)	27,338	1,323	774	52.27

修正の理由

当社は、適正な価格でお客様に住宅を供給することを基本としております。当期におきましては、地価の上昇が続いており、お客様に適正な価格で供給するため、より慎重かつ厳選した土地仕入を展開いたしました。これにより、新規物件の供給が当初の計画を下回り、販売面において受注確保に苦戦し、下期に引渡しする物件が不足することとなりました。また、引渡予定であった契約済みの物件においても、契約後の自由設計の期間が長期化するお客様が増えて、引渡が来期にずれ込んだ物件が発生したことも引渡棟数減少の要因となりました。

結果、サンヨーハウジング名古屋の引渡棟数が当初計画を下回り、個別業績予想の修正を行うものであります。連結業績予想の修正理由は、主に個別業績予想の修正の影響によるものであります。

以上