

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
 東京ビルディング
 日本リテールファンド投資法人
 代表者名 執行役員 難波 修一
 (コード番号 8953)

資産運用会社名
 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 辻 徹
 問合せ先 執行役員リテール本部長 荒木 慶太
 TEL. 03-5293-7081 E-mail: jrf-8953.ir@mc-ubs.com
 URL: <http://www.jrf-reit.com/>

(訂正) 国内不動産の取得完了に関するお知らせ【Gビル仙台一番町01】

本投資法人が平成 28 年 9 月 29 日付で発表した「国内不動産の取得完了に関するお知らせ【Gビル仙台一番町01】」の内容の一部に誤りがありましたので、下記の通り訂正いたします。

記

P4 「3. 鑑定評価書の概要」(下線部は、訂正箇所を示します。)

[訂正前]

項目	内容	概要等
収益価格 (正常価格)	<u>1,110 百万円</u>	
DCF 法による価格	<u>1,110 百万円</u>	
割引率	4.2%	
最終還元利回り	-%	

[訂正後]

項目	内容	概要等
収益価格 (正常価格)	<u>1,150 百万円</u>	
DCF 法による価格	<u>1,150 百万円</u>	
割引率	4.2%	
最終還元利回り	-%	

以 上