

平成28年10月24日

各 位

会 社 名 株式会社 東 天 紅  
代 表 者 名 代表取締役社長 小 泉 和 久  
(コード番号 8181)  
問 合 せ 先 総 務 部 長 福 岡 廉 雄  
(TEL 03-3828-6272)

## 固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成28年10月24日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

保有不動産の有効活用のため。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益(円)	現 況
東京都台東区 土地 260.91㎡ 建物 1,997.62㎡	150百万円	他社へ賃貸中

譲渡価額、帳簿価額につきましては、譲渡先との守秘義務により、開示は控えさせていただきます。

(注) 譲渡益は、譲渡に係る諸費用等の見込額を控除した概算額を記載しております。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先(一事業法人)に関しましては、譲渡先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社の間には、資本関係、取引関係、人的関係及び関連当事者として特筆すべき事項はございません。

#### 4. 譲渡の日程

- ① 取締役会決議日 平成28年10月24日
- ② 契約締結日 平成28年10月予定
- ③ 物件引渡期日 平成29年 1月予定

#### 5. 今後の見通し

上記の譲渡益を特別利益として計上する予定です。なお、平成29年2月期通期業績予想につきましては、平成28年4月18日に公表した予想から変更はございません。

以 上