



平成 28 年 10 月 27 日

各 位

会 社 名 株式会社 A S I A N S T A R
代 表 者 名 代表取締役社長 小 坂 竜 義
(J A S D A Q コード 8946)
問 合 せ 先 管 理 部 部 長 山 口 和 徳
T E L (045) 324-2444 (代表)

販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、以下の販売用不動産の取得を決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得の目的

平成 28 年 9 月 16 日に発表いたしました中期経営計画に基づき、不動産販売事業を拡大するとともに不動産販売事業と不動産管理事業のシナジー効果の実現を目的として、当該物件を取得するものであります。

2. 物件の概要

(1)所 在 地	東京都北区
(2)種 類	共同住宅
(3)構 造・規 模	R C 造 6 階 建 て
(4)延 床 面 積	1,319.98 m ²

3. 取引先の概要及び取得価格

取引先は都内の法人となります。取引先の概要及び取得価格につきましては、取引先との守秘義務契約に基づき、開示を控えさせていただきますが、平成 27 年 12 月期の連結純資産の 30% 未満となる見込みであります。なお、取引先と当社との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性についても問題がないと判断しております。

4. 取得日程

売買契約締結日 平成 28 年 10 月 27 日
引渡・決済日 平成 28 年 12 月 28 日 (予定)

5. 業績に与える影響

本物件の取得による当社の平成 28 年 12 月期の業績に与える影響は軽微であります。

以 上