



平成 28 年 11 月 14 日

各 位

会 社 名 株式会社レッド・プラネット・ジャパン  
代表者名 代表取締役社長 ティモシー・ハンシング  
(JASDAQ コード : 3350)  
問合せ先 取締役 CFO 王生 貴久  
電話番号 050-5835-0966

**【平成 28 年 12 月期第 4 四半期決算短信 補足資料】**  
**ホテルの運営状況について**

当社グループの平成28年12月期第4四半期（平成28年7月1日～平成28年9月30日）におけるホテルの運営状況につきまして、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 当社が運営する物件全体の客室稼働率及びADR

項目	四半期				通期			
	H28/7/1- H28/9/30 (A)	前年 同時期 (B)	前期比 (A-B)	増減率	H27/10/1- H28/9/30 (C)	前年 同時期 (D)	前期比 (C-D)	増減率
客室稼働率(%)	91.8	89.8	+2.0	+2.23%	89.3	91.4	△2.1	△2.30%
ADR(円)	9,201	8,794	+407	+4.63%	9,364	7,623	+1,741	22.84%

(注) 1. 上記の数字は、ホテル事業を運営する当社連結子会社である株式会社レッド・プラネット・ホテルズ・ジャパンから提供を受け集計しておりますが、各数字につきまして監査等の手続を経ているものではありません。

2. 上記の数字は、「2. 当社が運営する各ホテルの客室稼働率、ADR及びホテル売上高」に記載しております、レッドプラネット那覇 沖縄、ホテルロイヤルオーク五反田、レッドプラネット浅草 東京の合計値であり、東京都目黒区の区分所有物件については除外しております。

3. 「客室稼働率(%)」は、以下の計算式によるものです。

客室稼働率(%) = 対象期間中に稼働した延べ客室数 ÷ (対象期間中の全客室 × 対象期間の営業日数)

4. 「ADR」とは平均客室単価 (Average Daily Rate) をいい、一定期間の客室収入合計 (小売売上、テナント賃料、サービス料等を除きます。) を同期間の販売客室数 (稼働した延べ客室数) 合計で除した値の1円未満を切り捨てて記載しています。

2. 当社が運営する各ホテルの客室稼働率、ADR及びホテル売上高

ホテル／項目		四半期				通期			
		H28/7/1- H28/9/30 (A)	前年 同時期 (B)	前期比 (A-B)	増減率	H27/10/1- H28/9/30 (C)	前年 同時期 (D)	前期比 (C-D)	増減率
レッド プラネット 那覇沖縄	客室稼働率(%)	97.7	94.0	+3.7	+3.94%	92.7	88.8	+3.9	+4.39%
	ADR(円)	9,258	8,203	+1,055	+12.86%	8,382	6,998	+1,384	+19.78%
	売上高(百万円)	103	86	+17	+19.77%	352	297	+55	+18.52%
ロイヤル オーク 五反田	客室稼働率(%)	98.6	96.3	+2.3	+2.39%	92.6	96.9	△4.3	△4.44%
	ADR(円)	7,435	7,825	△390	△4.98%	8,177	7,629	+548	+7.18%
	売上高(百万円)	81	84	△3	△3.57%	335	327	+8	+2.45%
レッド プラネット 浅草東京	客室稼働率(%)	80.6	75.6	+5.0	+6.61%	83.5	75.6	+7.9	+10.45%
	ADR(円)	11,059	11,415	△356	△3.12%	11,482	11,415	+67	+0.59%
	売上高(百万円)	115	75	+40	+53.33%	496	75	+421	+561.33%

(注) 1. 上記の数字は、ホテル事業を運営する当社連結子会社である株式会社レッド・プラネット・ホテルズ・ジャパンから提供を受け集計しておりますが、各数字につきまして監査等の手続を経ているものではありません。

2. 「客室稼働率(%)」は、以下の計算式によるものです。

$$\text{客室稼働率(％)} = \text{対象期間中に稼働した延べ客室数} \div (\text{対象期間中の全客室} \times \text{対象期間の営業日数})$$

3. 「ADR」とは平均客室単価(Average Daily Rate)をいい、一定期間の客室収入合計(小売売上、テナント賃料、サービス料等を除きます。)を同期間の販売客室数(稼働した延べ客室数)合計で除した値の1円未満を切り捨てて記載しています。

4. 「売上高」とは、ホテル事業及びその付帯事業により得た収入のことをいい、百万円未満を切り捨てて記載しております。

5. 「レッドプラネット浅草 東京」は、平成27年8月1日にオープンしたものです。

以 上