

平成 28 年 11 月 15 日

各 位

会 社 名 株式会社フォーサイド
代表者名 代表取締役 假屋 勝
(JASDAQ・コード 2330)
問合せ先 取締役管理本部長 飯田 潔
電 話 03-6262-1056

連結子会社における固定資産の取得に関するお知らせ

当社及び当社の連結子会社であるフォーサイドリアルエステート株式会社は、平成 28 年 11 月 15 日開催の取締役会において、以下のとおり固定資産を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

不動産事業の強化と安定的な収益の確保に取り組んでおりその一環として、不動産収益物件を取得するものであります。

2. 当該子会社の概要

名称	フォーサイドリアルエステート株式会社
所在地	東京都中央区日本橋室町三丁目 3 番 1 号
代表者の役職・氏名	代表取締役 飯田 潔
事業内容	投資用不動産の取得および売買
資本金	1,000 万円

3. 取得資産の内容

(1) 取得資産の内容

資産の名称及び所在地	取得価格	現況
大阪市福島区 土地：159.90 m ² 、建物 532.35 m ² 建築構造：鉄骨造スレート葺 7 階建	178 百万円	共同住宅

(2) 相手先の概要

上記 物件はいずれも同じ所有者（法人）が所有している物件であります。契約上の守秘義務により、相手先の概要については開示を控えさせていただいております。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。また、属性についても問題無いことを確認しております。

4. 取得資金

取得資金については自己資金及び金融機関からの借入を予定しております。

5. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	平成 28 年 11 月 15 日
(2) 契約締結日	平成 28 年 11 月 15 日
(3) 物件引渡期日	平成 28 年 11 月 30 日 (予定)

6. 今後の見通し

本物件の取得による当期の業績に与える影響につきましては、現在精査中であり、開示の必要が生じた場合には速やかに公表いたします。

以 上

(参考) 当期連結業績予想 (平成 28 年 11 月 11 日公表分) 及び前期連結実績

(金額の単位: 百万円)

	連 結 営 業 収 益	連 結 営 業 利 益	連 結 経 常 利 益	親会社株主に帰属する当期純利益
平成 28 年 12 月期 連結業績予想	975	13	27	52
平成 27 年 12 月期 連結実績	756	△209	△216	△481