



平成28年11月21日

各 位

会 社 名 株式会社 東京一番フーズ
代表者名 代表取締役社長 坂本 大地
(コード番号：3067 東証第一部)
問合せ先 取締役副社長 井野 一三美
(TEL：03-5363-2132)

米国ニューヨーク出店に関連する事業用建物賃貸借契約締結に関するお知らせ

当社は、平成28年11月18日開催の取締役会における承認決議を経て、当社の子会社である Ichiban Foods Inc. が、下記のとおり米国ニューヨーク出店に関連する CP IV TS LEXINGTON OWNER, LLC との事業用建物賃貸借契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 契約の概要

- | | |
|--------|--|
| ① 借借人 | Ichiban Foods Inc. (当社100%子会社) |
| ② 貸貸人 | CP IV TS LEXINGTON OWNER, LLC |
| ③ 住所 | 325 Lexington Ave, New York, NY 10016 |
| ④ 契約対象 | The 325 Lex Condominium 地上1階・地下1階 |
| ⑤ 契約面積 | 289.57 m ² (地上1階 215.25 m ² 、地下1階 74.32 m ²) |
| ⑥ 契約期間 | 15年間 |

2. 新規出店の概要

当社は、米国ニューヨークに全額出資の子会社 Ichiban Foods Inc. を設立し、米国におけるマーケティングリサーチ等の活動をしてまいりました。

<子会社の概要>

- | | |
|----------|--|
| ① 商号 | Ichiban Foods Inc. |
| ② 所在地 | 122EST 42Street, Suite 2515 New York, NY 10168 |
| ③ 代表者 | 坂本 大地 (当社代表取締役社長) |
| ④ 主な事業内容 | 米国における飲食関連事業の展開 |
| ⑤ 資本金 | 20 千米ドル |
| ⑥ 設立年月日 | 平成28年10月21日 |
| ⑦ 出資比率 | 当社100% |

同子会社のリサーチ活動の結果、旺盛な需要が見込まれる米国ニューヨークに、当社海外出店1号店の開業を決定し、上記1の物件の賃貸借契約を締結するに至りました。

米国ニューヨークに鮮魚メニューを中心とした和食レストランを経営するとともに、ブリなどの鮮魚・和食器などの販売事業も行う「物産販売所併設の和食シーフードレストラン」の開業を計画しています。なお、本施設の仕様等詳細計画は、現在検討中であります。

3. 今後の見通し

開業の時期については、平成 29 年 10 月を計画しております。よって、本件が平成 29 年 9 月期の業績に与える影響は軽微であります。今後計画の進捗と合わせまして、業績への影響度合いを継続的に開示いたします。

以 上