



平成 28 年 11 月 22 日

各 位

会 社 名 株式会社アパマンショップホールディングス
代 表 者 名 代表取締役社長 大村 浩次
(JASDAQ・コード8889)
問 合 せ 先 常務取締役 石川 雅浩
T E L 0 3 - 3 2 3 1 - 8 0 2 0

(訂正・数値データ訂正)「平成 28 年 9 月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の一部訂正について

平成28年10月31日に公表いたしました「平成28年9月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」に一部誤りがありましたので、下記のとおり訂正いたします。訂正箇所は下線を付しております。また、数値データにも訂正がありましたので訂正後の数値データも送信します。

なお、訂正箇所はセグメント間、及び営業外収益の勘定科目の別掲のため、連結損益計算書における売上高、営業利益、経常利益及び親会社に帰属する当期純利益の各数値に変更はありません。

記

訂正箇所1. 「平成 28 年 9 月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」 3ページ

1. 経営成績・財政状態に関する分析 (1) 経営成績に関する分析 ① 当期の経営成績

(プロパティ・マネジメント事業)

【訂正前】

その結果、当連結会計年度のプロパティ・マネジメント事業の売上高は238億45百万円(前年同期比0.8%増)、営業利益は 13億95百万円(前年同期比 7.3%増)となりました。

【訂正後】

その結果、当連結会計年度のプロパティ・マネジメント事業の売上高は238億45百万円(前年同期比0.8%増)、営業利益は 13億91百万円(前年同期比 6.9%増)となりました。

訂正箇所2. 「平成 28 年 9 月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」 3ページ

1. 経営成績・財政状態に関する分析 (1) 経営成績に関する分析 ① 当期の経営成績

(PI・ファンド事業)

【訂正前】

その結果、当連結会計年度のPI・ファンド事業の売上高は18億51百万円(前年同期比4.5%減)、営業利益は 58百万円(前年同期比 52.0%減)となりました。

【訂正後】

その結果、当連結会計年度のPI・ファンド事業の売上高は18億51百万円(前年同期比4.5%減)、営業利益は 62百万円(前年同期比 48.6%減)となりました。

4. 連結財務諸表 (2)連結損益計算書及び連結包括利益計算書

(連結損益計算書)

【訂正前】

(単位:百万円)

	前連結会計年度 (自 平成 27 年 10 月 1 日 至 平成 28 年 9 月 30 日)	当連結会計年度 (自 平成 27 年 10 月 1 日 至 平成 28 年 9 月 30 日)
売上高	37,270	37,383
売上原価	26,362	26,418
売上総利益	10,907	10,965
販売費及び一般管理費	8,500	8,476
営業利益	2,407	2,489
営業外収益		
受取利息	1	3
受取配当金	0	0
金利スワップ評価益	27	19
持分法による投資利益	106	106
雑収入	29	49
営業外収益合計	164	179

(後略)

【訂正後】

(単位:百万円)

	前連結会計年度 (自 平成 27 年 10 月 1 日 至 平成 28 年 9 月 30 日)	当連結会計年度 (自 平成 27 年 10 月 1 日 至 平成 28 年 9 月 30 日)
売上高	37,270	37,383
売上原価	26,362	26,418
売上総利益	10,907	10,965
販売費及び一般管理費	8,500	8,476
営業利益	2,407	2,489
営業外収益		
受取利息	1	3
受取配当金	0	0
匿名組合投資利益	二	34
金利スワップ評価益	27	19
持分法による投資利益	106	106
雑収入	29	15
営業外収益合計	164	179

(後略)

訂正箇所4. 「平成 28 年9月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」 17 ページ

4. 連結財務諸表 (5)連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等)

3. 報報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産、負債その他の項目の金額に関する情報
当連結会計年度 (自 平成 27 年 10 月 1 日 至 平成 28 年 9 月 30 日)

【訂正前】

(単位:百万円)

	報告セグメント				その他 (注)1	合計	調整額 (注)2	連結財務諸 表計上額 (注)3
	幹旋事業	プロパテ イ・マネ ジメント 事業	PI・ ファンド 事業	計				
売上高								
外部顧客への売上高	10,833	23,782	1,623	36,239	1,144	37,383	—	37,383
セグメント間の内部売上高 又は振替高	622	63	228	914	115	1,029	△1,029	—
計	11,455	23,845	1,851	37,153	1,260	38,413	△1,029	37,383
セグメント利益	1,918	<u>1,395</u>	<u>58</u>	3,372	△32	3,339	△850	2,489
セグメント資産	5,568	<u>11,341</u>	<u>20,063</u>	36,973	2,633	39,607	2,684	42,291
その他の項目								
減価償却費	368	10	213	592	21	614	31	645
有形固定資産及び無形固定 資産の増加額	617	47	83	747	—	747	—	747

(後略)

【訂正後】

(単位:百万円)

	報告セグメント				その他 (注)1	合計	調整額 (注)2	連結財務諸 表計上額 (注)3
	幹旋事業	プロパテ イ・マネ ジメント 事業	PI・ ファンド 事業	計				
売上高								
外部顧客への売上高	10,833	23,782	1,623	36,239	1,144	37,383	—	37,383
セグメント間の内部売上高 又は振替高	622	63	228	914	115	1,029	△1,029	—
計	11,455	23,845	1,851	37,153	1,260	38,413	△1,029	37,383
セグメント利益	1,918	<u>1,391</u>	<u>62</u>	3,372	△32	3,339	△850	2,489
セグメント資産	5,568	<u>11,381</u>	<u>20,023</u>	36,973	2,633	39,607	2,684	42,291
その他の項目								
減価償却費	368	10	213	592	21	614	31	645
有形固定資産及び無形固定 資産の増加額	617	47	83	747	—	747	—	747

(後略)