

平成 28 年 11 月 28 日

各 位

会 社 名 マーチャント・バンカーズ株式会社
 代表取締役社長兼 CEO 一 木 茂
 (コード 3121 東証 2 部)
 問合せ先 取締役 CFO 兼 財務経理部長 高 崎 正 年
 (TEL 03-5224-4900)

株式会社 C S I 株式取得についての検討開始及び基本合意書締結のお知らせ

当社は、株式会社 C S I の発行済株式のすべてを取得することにつき検討を開始することとし、本日付で同社株主との間で基本合意書を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

株式会社 C S I の概要は、以下のとおりであります。

(1) 名称	株式会社 C S I	
(2) 所在地	東京都港区南青山二丁目27番28号グラン青山1003	
(3) 代表者の役職・氏名	江澤 伸広	
(4) 事業内容	商業施設の管理、運営並びにリーシング	
(5) 資本金	300万円	
(6) 大株主及び持株比率	新井 幸雄	50.0%
	林 令子	23.0%
	江澤 伸広	23.0%
	河原田 朋	4.0%
(7) 当社との関係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	該当事項はありません。
	関連当事者への 該 当 状 況	該当事項はありません。

株式会社 C S I は、「テラスモール湘南」、「東急プラザ表参道原宿」、「東急プラザ銀座」など、数々の商業施設開発のコンサルティングを行ってきた株式会社エム・エス・シー（代表取締役 新井幸雄、東京都港区）のグループ会社であり、「キラリト ギンザ」の運営管理業務や、「セブンパーク アリオ柏沼南」並びに「那須ガーデンアウトレット」の一部の運営を行っております。

これらの商業施設の管理、運營業務に加え、株式会社エム・エス・シーより、同社が今後手掛けてゆく商業施設開発案件について、同社よりリーシング業務を請負うことにより、年間 5,000 万円程度の安定的なキャッシュフローが見込まれ、商業施設運営管理業務の増加等により、3 年で 1 億円以上を目指してまいります

株式取得の方法につきましては、株式交換によるものとして検討してまいります。

今回の合意は、株式会社 C S I の事業が、当社の不動産投資事業やホテル運営事業をよりバリューアップさせるとともに、上場会社グループという地位の信用を活かし、さらなる拡大をはかり、当社株式の価値向上を通じ、相互にそのメリットを享受することを期待してのものとあります。

今後、平成 29 年 1~2 月の株式取得を目途に具体的協議を進め、取締役会決議を経て、正式決定いたしましたら、業績に与える影響と併せまして、改めて開示させていただきます。

以 上