



平成 28 年 12 月 19 日

各 位

会社名 株式会社 イントランス  
代表者名 代表取締役社長 麻生 正紀  
(コード番号 3237 東証マザーズ)  
問合せ先 取締役管理本部部長 濱谷 雄二  
( TEL 03-6803-8100 )

### 過年度の有価証券報告書等に係る訂正報告書の提出及び 決算短信等の訂正に関するお知らせ

当社は、過年度に提出いたしました有価証券報告書等及び決算短信等の一部につき、本日付で、訂正することといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。なお、有価証券報告書等の訂正報告書は、本日、関東財務局へ提出いたします。また、今回の訂正により、平成 29 年 3 月期業績に及ぼす影響はございません。過年度業績への影響は、別紙をご参照ください。

#### 記

##### 1. 訂正の理由

当社は、外部からの指摘により過去の営業取引の点検を行った結果、平成 24 年 3 月期から平成 27 年 3 月期に掛けて取り組んだ 2 案件（那覇案件、神田案件）について、財務諸表利用者の投資判断の観点からより適切な会計処理に訂正することといたしました。

##### 2. 訂正の概要

###### （那覇案件）

沖縄県那覇市に所在する不動産開発の投資案件のために、当社が共同事業出資者とともに組成した任意組合の連結処理についての見直しであります。

当社は、上記任意組合について当社の連結子会社に該当すると評価し、共同事業出資者の任意組合に対する出資金について資本性を重視して「少数株主持分」（連結貸借対照表上は純資産に区分されます。）として会計処理しておりました。

事業上の理由から追加出資を受けた部分について、当該追加出資分は負債の性格が強い部分があると判断するに至ったことから、財務諸表利用者の投資判断の観点からより適切な会計処理として、「少数株主持分」ではなく「預り金」（連結貸借対照表上は流動負債に区分されます。）とすることとしたものです。

当該訂正により、平成 23 年第 2 四半期から平成 25 年 3 月期第 2 四半期までの有価証券報告書等、決算短信等を訂正いたします。

なお、連結貸借対照表のみの見直しであり、連結損益計算書への影響はありません。また、個別の貸借対照表及び損益計算書にも影響はありません。

(神田案件)

東京都千代田区に所在する不動産の売却に係る収入の収益計上区分についての見直しであります。

当社は、当該案件の収入について、事業上の理由から取引スキームの変更を行った上で「売上高」として営業収益に計上しておりました。

当該取引スキームの変更は、当社が購入予定の不動産について、購入取引完結前に対象不動産を当社が第三者へ売却することが決定できたことから、購入に係る不動産売買契約を解除し、売主と当社の間で事業協定を締結した上で、対象不動産を売主から第三者に直接売却し、当社は売却金額の一部を分配金として受領いたしました。不動産売買契約を解除した点を鑑みると、当該収入については、不動産売買契約を解除したことに伴う補償金としての評価も可能であると判断するに至ったことから、財務諸表利用者の投資判断の観点からより適切な会計処理として、「受取補償金」として営業外収益に計上することとしたものです。

当該訂正により平成 25 年 3 月期の有価証券報告書、及び平成 25 年 3 月期第 3 四半期決算短信、平成 25 年 3 月期決算短信を訂正いたします。

なお、連結及び個別の損益計算書についての見直しであり、連結及び個別の貸借対照表への影響はありません。

### 3. 本日付で提出した訂正報告書

#### (1) 有価証券報告書

- ① 第 14 期 (自 平成 23 年 4 月 1 日 至 平成 24 年 3 月 31 日) 有価証券報告書
  - ② 第 15 期 (自 平成 24 年 4 月 1 日 至 平成 25 年 3 月 31 日) 有価証券報告書
  - ③ 第 16 期 (自 平成 25 年 4 月 1 日 至 平成 26 年 3 月 31 日) 有価証券報告書
  - ④ 第 17 期 (自 平成 26 年 4 月 1 日 至 平成 27 年 3 月 31 日) 有価証券報告書
  - ⑤ 第 18 期 (自 平成 27 年 4 月 1 日 至 平成 28 年 3 月 31 日) 有価証券報告書
- ※③第 16 期有価証券報告書、④第 17 期有価証券報告書、⑤第 18 期有価証券報告書につきましては、前年度実績の訂正であります。

#### (2) 四半期報告書

- ① 第 14 期 (自 平成 23 年 7 月 1 日 至 平成 23 年 9 月 30 日) 第 2 四半期報告書
- ② 第 14 期 (自 平成 23 年 10 月 1 日 至 平成 23 年 12 月 31 日) 第 3 四半期報告書
- ③ 第 15 期 (自 平成 24 年 4 月 1 日 至 平成 24 年 6 月 30 日) 第 1 四半期報告書
- ④ 第 15 期 (自 平成 24 年 7 月 1 日 至 平成 24 年 9 月 30 日) 第 2 四半期報告書
- ⑤ 第 15 期 (自 平成 24 年 10 月 1 日 至 平成 24 年 12 月 31 日) 第 3 四半期報告書

- ⑥ 第16期（自平成25年4月1日至平成25年6月30日）第1四半期報告書
- ⑦ 第16期（自平成25年7月1日至平成25年9月30日）第2四半期報告書
- ⑧ 第16期（自平成25年10月1日至平成25年12月31日）第3四半期報告書
- ※⑤第15期第3四半期報告書、⑥第16期第1四半期報告書、⑦第16期第2四半期報告書、⑧第16期第3四半期報告書につきましては、前年度実績の訂正であります。

#### 4. 本日付で訂正した決算短信

- ① 平成24年3月期 第2四半期決算短信[日本基準]（連結）
- ② 平成24年3月期 第3四半期決算短信[日本基準]（連結）
- ③ 平成24年3月期 決算短信[日本基準]（連結）
- ④ 平成25年3月期 第1四半期決算短信[日本基準]（連結）
- ⑤ 平成25年3月期 第2四半期決算短信[日本基準]（連結）
- ⑥ 平成25年3月期 第3四半期決算短信[日本基準]（連結）
- ⑦ 平成25年3月期 決算短信[日本基準]（連結）
- ⑧ 平成26年3月期 第2四半期決算短信[日本基準]（連結）
- ⑨ 平成26年3月期 決算短信[日本基準]（連結）
- ⑩ 平成27年3月期 決算短信[日本基準]（連結）
- ※⑧平成26年3月期 第2四半期決算短信、⑨平成26年3月期 決算短信、⑩平成27年3月期 決算短信につきましては、前年度実績の訂正であります。

以 上

(別紙) 訂正による過年度業績への影響

【連結財務諸表】

(単位：千円)

期間	項目	訂正前	訂正後	影響額
平成24年3月期 第2四半期	売上高	956,578	956,578	—
	営業利益	232,991	232,991	—
	経常利益	219,879	219,879	—
	四半期純利益	219,328	219,328	—
	純資産	2,039,486	1,889,486	△150,000
	総資産	2,828,299	2,828,299	—
平成24年3月期 第3四半期	売上高	1,622,286	1,622,286	—
	営業利益	379,862	379,862	—
	経常利益	363,014	363,014	—
	四半期純利益	362,156	362,156	—
	純資産	2,122,507	2,032,507	△90,000
	総資産	2,564,410	2,564,410	—
平成24年3月期 通期	売上高	1,702,299	1,702,299	—
	営業利益	345,301	345,301	—
	経常利益	293,017	293,017	—
	当期純利益	331,724	331,724	—
	純資産	2,093,785	2,003,785	△90,000
	総資産	2,806,880	2,806,880	—
平成25年3月期 第1四半期	売上高	60,795	60,795	—
	営業利益	△41,288	△41,288	—
	経常利益	△47,558	△47,558	—
	四半期純利益	△47,824	△47,824	—
	純資産	2,045,960	1,955,960	△90,000
	総資産	2,933,029	2,933,029	—
平成25年3月期 第2四半期	売上高	549,223	549,223	—
	営業利益	31,069	31,069	—
	経常利益	△56,356	△56,356	—
	四半期純利益	△78,185	△78,185	—
	純資産	1,475,599	1,425,599	△50,000
	総資産	4,066,384	4,066,384	—
平成25年3月期 第3四半期	売上高	719,068	719,068	—
	営業利益	53,916	53,916	—
	経常利益	△108,709	△108,709	—

	四半期純利益	△130,792	△130,792	—
	純資産	1,027,164	1,027,164	—
	総資産	3,990,316	3,990,316	—
平成25年3月期 通期	売上高	1,544,021	1,184,401	△359,619
	営業利益	347,625	19,825	△327,800
	経常利益	145,405	145,405	—
	当期純利益	120,025	120,025	—
	純資産	1,277,982	1,277,982	—
	総資産	5,101,681	5,101,681	—

【個別財務諸表】

(単位：千円)

期間	項目	訂正前	訂正後	影響額
平成25年3月期 通期	売上高	1,473,847	1,114,227	△359,619
	営業利益	347,505	19,705	△327,800
	経常利益	145,275	145,275	—
	当期純利益	119,976	119,976	—
	純資産	1,228,035	1,228,035	—
	総資産	4,976,140	4,976,140	—