



平成 28 年 12 月 19 日

各 位

会 社 名 株式会社ダイドーリミテッド
代表者名 取締役社長 大川 伸
(コード番号 3205 東証・名証第一部)
問合せ先 取締役上席執行役員 管理部門担当 福羅 喜代志
(TEL : 03 - 3257 - 5022)

収用土地の引き渡しに伴う特別利益の計上に関するお知らせ

当社の連結子会社である株式会社ダイナシティが保有するオフィスビルの一部敷地について、東京都による東京都市計画道路事業幹線街路環状第 5 の 1 号線（北参道）事業用地の収用に応じることに伴い、特別利益が発生いたしますのでお知らせいたします。

記

1. 土地収用について

(1) 収用対象

土地（東京都渋谷区千駄ヶ谷三丁目 16 番 20）87.33 ㎡

(2) 土地売買に関する契約締結先の概要

東京都第二建設事務所

なお、当社と上記契約締結先との間に、特筆すべき取引、資本・人的関係はございません。

(3) 特別利益の内訳

固定資産売却益 342 百万円

2. 今後の見通し

上記の固定資産売却益につきましては、平成 29 年 3 月期第 3 四半期連結決算において特別利益に計上する予定です。

また、本収用に伴い、引渡しの対象となった土地にあります建物の工事等を実施する必要がありますが、発生する工事費用および受け取る予定の移転補償金につきましては、平成 29 年 3 月期連結業績に与える影響は軽微なものと想定しております。

なお、平成 29 年 3 月期の連結業績予想につきましては、平成 28 年 11 月 2 日公表の業績予想に固定資産売却益の発生を見込んでおり、現時点での修正はありません。

以上