

平成 28 年 12 月 27 日

各 位

会 社 名 クレアホールディングス(株)
代表者名 代表取締役社長 黒 田 高 史
(コード番号 1757 東証第 2 部)
問 合 せ 先 取 締 役 岩 崎 智 彦
(Tel. 03-5775-2100)

子会社の設立及び特定建設業許可の取得に関するお知らせ

当社全額出資にて新たに設立した子会社であるクリア建設株式会社（以下、「クリア建設」といいます。）が特定建設業許可を取得しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 本子会社の設立及び特定建設業許可取得の目的

当社グループは、建設事業を事業母体としており、これまで全国に約 8, 0 0 0 棟の住宅を建築した実績を背景に、リフォーム・メンテナンス工事及び給排水管設備工事等、リフォーム・メンテナンス事業分野に注力する一方、経営基盤の安定化に向け、不動産事業の強化・拡充に向けて取り組んでおります。

現在、建設・不動産業界では、国内における金融緩和政策が継続的に実施される中で、新設住宅着工が堅調に推移しており、また、国内三大都市のオフィスビル需要が拡大し、空室率・賃料が改善傾向にある等、業界を取り巻く環境は良好であり、今後、政府による事業規模 28 兆円に及ぶ大型経済対策や 2020 年の東京オリンピック開催に向けて、業界全体がさらに活発化していくことが期待されています。

当社グループは、こうした事業環境の追風を活かすため、リフォーム・メンテナンス事業分野のみならず建設業務を手掛け、建設事業を強化・再構築すると同時に、不動産業務と連携させる必要があると判断し、平成 28 年 10 月 21 日付で建設業子会社としてクリア建設を設立しました。

クリア建設の設立時には、当社の連結業績に与える影響は軽微なものと考えておりましたが、大規模な工事の請け負いを含めて顧客ニーズに幅広く対応するために、平成 28 年 12 月 5 日付で特定建設業許可の申請を行い、このたび、本許可を取得した旨の連絡を受領しました。

本件により、当社グループ内に「土地の確保・開発」から、「建物等の建設」、完成後の「不動産販売、運用・管理」、「リフォーム・メンテナンス」に至る一貫した機能を構築することで、収益の拡大を目指してまいります。

2. 設立した子会社の概要

(1) 商 号	クリア建設株式会社
(2) 所 在 地	東京都港区赤坂八丁目 5 番 28 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 松井 浩文
(4) 事 業 内 容	建設業
(5) 資 本 金	4, 000 万円
(6) 設 立 年 月 日	平成 28 年 10 月 21 日
(7) 大株主および持株比率	当社 100%
(8) 決 算 期	3 月 31 日

3. 特定建設業の概要

[許 可 番 号]	東京都知事 許可（特一28）第 146264 号
[許可の有効期間]	平成 28 年 12 月 26 日から平成 33 年 12 月 25 日まで
[建設業の種類]	土木工事業、建築工事業、大工工事業、左官工事業、 とび・土工工事業、石工事業、屋根工事業、 タイル・れんが・ブロック工事業、鋼構造物工事業、鉄筋工事業、 舗装工事業、しゅんせつ工事業、板金工事業、ガラス工事業、 塗装工事業、防水工事業、内装仕上工事業、熱絶縁工事業、 建具工事業、水道施設工事業

4. 今後の見通し

本件により連結業績に与える影響につきましては、現在精査中であり、開示すべき事項が生じた場合はすみやかに開示いたします。

以上