



平成 29 年 1 月 4 日

各 位

会 社 名 K e e P e r 技 研 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 谷 好 通
(コード番号：6036 東証第一部、名証第一部)
常 務 取 締 役
問 合 せ 先 事 業 本 部 本 部 長 永 田 裕 一
兼 財 務 部 長
(TEL 0562-45-5258)

「キーパーラボ運営事業の月次速報（12 月度）」

当社の一般のお客様向け事業である、キーパーラボ運営事業について直営店の月次売上等をお知らせいたします。

カーコーティングのビジネスにとって 12 月は最も大きな需要期であり、平月の約二倍の売り上げがあります。特に今年は、12 月前半まで昨年と比べてお天気も良く、あるいは、早目にキレイにしておく需要が増えたのか、中間点の 12 月 15 日時点においては、前年実績のある既存店で前年比 26.0%増、全体では前年比 37.3%増と、驚異的な伸びを示しておりました。

しかし、後半から特に最後の 7 日間の最も忙しくなる時期に、店舗のハードやスタッフの処理能力がピーク時の需要の伸びに追いつかず、12 月 31 日迄の結果としては、既存店で 8.1%増、全体で 18.6%増と、この会社の伸び基調に準じた伸びとなりました。

この伸びは、好天候による来店客の増加が 4%あると同時に台当たり単価が 4%上昇しています。これは、売れ筋のクリスタルキーパーの販売数は 11%増ですが、クリスタルキーパーでリピートして頂いているお客様が、より高付加価値、高価格商品のダイヤモンドキーパーにエスカレートするケースが増え、ダイヤモンドキーパー(ダブル等含)が前年比 40%増と大きく伸びて、台当たり単価を引き上げています。

その結果、一千万円以上を売り上げた店舗が 12 店に増え、月間最高売り上げ新記録を足立店が 19,559,339 円と、もう少しで二千万円に届く別次元の記録を打ち立てました。刈谷店の全面改装は劇的な効果を見せ、年末間際の福山店の新涯店からの移転改装も驚異的な瞬発力を見せました。老朽化した店舗の今後の方向が見えた感があります。

また、東日本と西日本の実績と伸びが共に非常に近い数字になっており、昨年の年末にあったような東高西低の傾向がなくなって、会社全体が共通の施策によって動くようになっていくことを示しています。

新店は、2017 年度上期において、8 月の東京：三鷹店オープンを皮切りに、11 月に熊本：西熊本店、三重：鈴鹿玉垣店、茨城：水戸内原店、12 月に入って愛知：刈谷店がリニューアルし、続いて福井：福井大和田店、大阪：交野店、兵庫：尼崎店、広島：福山店が続けてオープンしました。2016 年 7 月から 12 月の 2017 年度上期には、新規店 7 店舗、新装(移転含む) 2 店舗がオープンして、いまだかつてない連続的な新店を実現することが出来ました。

これは東証一部への上場によって、当社の知名度と信用度が上がり物件斡旋の提携先が広がったことでもあります。しかしむしろ、店舗部を創設したことや、厳密な役割分担によって即応性を向上するなど、組織としての活動がうまく機能し始めたことが、多数の物件情報の取得と採用ができるようになった大きな要因といえます。

また、注目すべきは新店の立ち上がり、この今期上期の新店において著しく良くなっていることです。(別表)昨年 2016 年度上期でのオープンでは。特に西日本の店舗において低調な発進が目立ち、新店開発のスピードを一旦ペースダウンせざるを得ない悪い状況でした。

ところが、今回の 2017 年度上期にオープンした新店については、その年の 12 月売り上げを比較すると、特に西日本が格段に改善されており、採算点突破が容易なレベルからの好調な発進に改善されています。これは新しいブランディングを基調とした店舗づくりが好評なことと、新店開店販促のノウハウが出来上がってきた事と、ラボ販売部長を先頭にしたチームワークの仕組みが出来上がってきた証です。これは、今後の新店開発のスピードアップに、大きなプラスの要素であります。

2016年度上期オープン店		2017年度上期オープン店	
高針店	3,843,901	水戸内原店	2,740,203
芸濃イオン店	1,894,086	三鷹店	5,786,671
彦根イオン店	1,483,029	福井大和田店	2,193,966
福岡春日店	2,450,521	鈴鹿玉垣店	3,634,277
		交野店	2,609,517 25日間
		尼崎店	2,027,574 12日間
		西熊本店	3,288,284
		福山(新涯)店	7,670,685 移転8日間
		刈谷店	14,402,735 全面改装

毎年のことではありますが、12月のキーパーラボは、日本人特有の「キレイにお正月を迎えたい。」需要がピークに達し、平月の二倍のお客様が押し寄せます。寒い時期でもあり大変な労働ではありますが、お客様からいっぱいいただける「ありがとう」の言葉を糧にこんな時期だからこそ、文字通り一人のスタッフの脱落者もなく、かつ数多くの応援者の協力も得て、忙しい時期だからこそ、みんながお客様を思い、みんなが仲間を思って力を合わせ、最後まで乗り越えられたことを、大きな誇りに思います。

以上

新店	平成28年 12月	売上金額 (円)	前年 対比	今月 KeePer 施工台数 (台)				平均 単価 (円/台)	人時 生産 (円/時)
				ピュア	メンテ ケア類	クリス タル	ダイヤ 類		
	札幌店	6,929,120	104%	59	30	96	38	10,116	5,670
2年目	仙台長町店	4,921,172	158%	19	26	66	19	10,471	5,873
2か月	水戸内原店	2,740,203	-	9	3	38	20	12,179	4,982
	さいたま店	6,296,514	101%	15	40	81	24	9,219	5,803
	浦和美園店	8,700,018	108%	40	53	128	33	10,247	6,818
	草加店	11,157,904	94%	59	117	121	36	9,298	6,126
7か月	ちば古市場店	5,030,363	-	29	20	65	27	11,459	6,264
	船橋店	5,631,442	101%	41	68	92	13	7,932	5,888
2年目	野田店	5,725,183	115%	30	33	80	19	10,642	6,379
	柏店	7,838,025	102%	32	59	104	37	11,734	6,719
	松戸店	8,456,403	106%	41	65	120	22	9,566	6,428
	松戸東店	7,427,055	107%	48	49	122	21	10,037	6,498
	足立店	19,559,339	129%	94	155	238	79	11,088	8,229
	板橋店	9,884,154	77%	31	96	121	40	10,686	7,335
9か月	高島平店	5,235,671	-	20	52	45	17	9,642	6,704
	世田谷店	14,539,831	108%	25	103	178	75	11,604	6,901
5か月	三鷹店	5,786,671	-	18	20	48	42	12,444	6,391
	八王子店	12,342,768	92%	72	85	178	52	10,084	7,478
	相模原店	10,598,227	123%	51	58	139	45	12,196	7,401
	上溝店	10,503,954	104%	27	81	137	43	10,976	6,718
	東郷店	6,422,955	118%	25	49	69	28	11,490	7,201
	豊田店	10,345,028	127%	47	60	106	53	11,029	7,557
	岡崎店	10,029,462	89%	77	110	145	32	9,435	7,490
	安城店	8,173,870	81%	63	79	88	32	10,699	6,823
	知立店	8,619,286	103%	69	62	125	34	11,065	7,045
	刈谷店	14,402,735	127%	63	122	187	73	13,011	7,407
	半田店	6,628,412	122%	39	50	108	26	9,893	6,289
	大府店	10,182,127	89%	54	93	119	34	10,786	7,103
	東海店	15,976,837	103%	114	111	82	68	15,710	9,104
2年目	高針店	5,027,822	131%	32	33	57	20	10,016	5,843
	鳴海店	7,634,287	108%	39	46	112	21	8,765	6,633
	大須店	9,475,926	109%	30	89	106	47	10,266	6,790
	中川店	9,645,776	107%	78	77	124	36	10,079	6,949
	甚目寺店	8,330,794	114%	65	65	102	30	10,862	6,977
	一宮店	8,813,501	119%	48	62	116	36	10,580	7,245
2年目	大垣店	3,319,658	145%	36	39	30	15	10,640	5,809
2か月	福井大和田店	2,193,966	-	18	7	40	12	12,830	3,786
	鈴鹿店	10,249,562	101%	41	66	136	41	9,588	6,518
2か月	鈴鹿玉垣店	3,634,277	-	27	22	46	22	9,589	4,711
12/15営業終了	芸濃イオン店	858,547	45%	12	10	16	2	7,276	3,455
2年目	津店	5,310,180	131%	16	28	82	24	10,076	6,054
2年目	名張街道店	3,147,754	182%	10	16	35	14	9,045	6,160
2年目	彦根イオン店	3,218,174	217%	14	24	36	9	8,189	4,843
12/6営業開始	交野店	2,609,517	-	17	9	44	15	12,025	4,074
12/18営業開始	尼崎店	2,027,574	-	19	20	26	10	11,327	5,421
	宝塚店	8,237,507	116%	31	101	108	31	9,578	6,559
	福山店(新涯含む)	7,670,685	110%	59	50	130	14	10,255	6,542
2年目	福岡春日店	4,420,739	180%	26	33	63	20	10,889	6,015
2か月	西熊本店	3,288,284	-	30	17	47	22	13,933	5,299
ラボ 全50店合計		369,199,259		1,959	2,763	4,682	1,523	10,625	6,683
前年比		118.6%		102%	108%	111%	140%	104%	110%
ラボ 既存店(40店)計		336,652,733		1,772	2,593	4,283	1,336	10,555	6,840
既存店前年比		108.1%		92%	101%	102%	122%	104%	113%

※サービス商品の記号

ピュア：ピュアキーパー

メンテ ケア類：メンテナンスとコーティング ケア

クリスタル：クリスタルキーパー

ダイヤ類：ダイヤモンドキーパーとダブルダイヤキーパー

注1. キーパーラボ 全61店舗の内、FC11店舗の実績は含まれていません。直営50店舗の実績となります。

2. この実績は、監査法人の監査を受けていない速報値であります。決算の数値とは異なる場合がありますので、ご了承ください。

3. 月次速報として公表する各数値は、速報値であり、次回以降の更新時に修正の可能性があります。

4. 今月施工台数とは、カーコーティング等のサービス商品の販売台数です。

詳細については、当社のホームページをご参照下さい。 <http://www.keeperlabo.jp/service/>

5. パーセンテージ (%) で表示した数値は前年同月比であります。

6. 人時生産とは、店舗の売上合計金額を総労働時間で割った数値で、労働時間1時間あたり、売上をいくら稼いだかを表しています。