



平成 29 年 1 月 27 日

各 位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田友彦
(JASDAQ・コード番号: 8893)
問合せ先 取締役兼常務執行役員 管理本部長兼経営企画部長
佐藤啓明
(TEL. (03) 5962-0775)

不動産の取得及び資金の借入に関するお知らせ

当社は本日、下記不動産の取得のため、資金の借入について決定いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地：神奈川県横浜市西区
種類：土地
敷地面積：376.92 m²

2. 取得先の概要および取得価格

当該不動産売買契約における売主との契約上の守秘義務により、売主および取得価格については公表を差し控えさせていただきますが、本件に伴う借入予定金額が当社直前会計年度の純資産額(3,267百万円)の30%相当額以上となります。

なお、当社と売主の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性について問題はありません。

3. 取得の日程

物件引渡期日：平成29年1月31日(予定)

4. 借入の概要

①借入先：株式会社横浜銀行
②借入予定金額：1,330百万円
③利率：基準金利(全銀協3ヶ月日本円TIBOR)+1.20%
④借入実行日：平成29年1月31日(予定)
⑤返済期日：平成35年1月31日(予定)

5. 今後の見通し

上記不動産の取得および資金の借入について、当社の業績に影響を与える場合には、速やかに開示いたします。

以上