



平成29年2月6日

各 位

会 社 名 東京建物株式会社  
代 表 者 名 代表取締役 社長執行役員 野村 均  
コ ー ド 8804 東証第1部  
問 合 せ 先 広報CSR部長 埜村 佳永  
( TEL (03)3274-1984 )

### 剰余金の配当（増配）に関するお知らせ

当社は、平成29年2月6日開催の取締役会において、下記のとおり平成28年12月31日を基準日とする剰余金の配当を行うことを決議いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本件は平成29年3月29日開催予定の第199期定時株主総会に付議する予定であります。

#### 記

##### (1) 期末配当の内容

	決定額 (平成29年3月29日総会付議)	直近の配当予想 (平成28年2月8日公表)	前期実績 (平成27年12月期)
基 準 日	平成28年12月31日	平成28年12月31日	平成27年12月31日
1株当たり配当金	14円00銭 ※1	12円00銭 ※2	12円00銭
配当金総額	3,037百万円	—	2,603百万円
効力発生日	平成29年3月30日	—	平成28年3月30日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

※1 内訳：普通配当12円00銭、記念配当2円00銭（創立120周年記念配当）

※2 内訳：普通配当10円00銭、記念配当2円00銭（創立120周年記念配当）

##### (2) 理由

平成28年12月期につきましては、期末配当12円（普通配当10円、記念配当2円（創立120周年記念配当））を予想しておりましたが、当期の連結業績が期首予想を大きく上回ったことを勘案し、普通配当を2円増配して14円（普通配当12円、記念配当2円（創立120周年記念配当））にいたしました。

なお、当期の連結業績につきましては、本日公表の決算短信をご参照ください。

(参考) 年間配当の内訳

	1株当たり配当金		
	第2四半期末(中間)	期末	合計(年間)
決定額 (平成29年3月29日総会付議) ※1		14円00銭	26円00銭
当期実績 ※1	12円00銭		
前期実績(平成27年12月期) ※2	4円00銭	12円00銭	—

※1 当期につきましては、中間配当・期末配当にそれぞれ2円00銭ずつの記念配当(創立120周年記念配当)を含みます。

※2 当社は、平成27年7月1日付で普通株式2株につき1株の割合で株式併合を実施しており、第2四半期末の1株当たり配当金につきましては株式併合前の実際の配当金の金額を記載し、年間配当金合計は「—」と記載しております。

株式併合を考慮しない場合の期末配当金は1株当たり6円となり、1株当たりの年間配当金は10円となります。

以 上