



平成29年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成29年2月13日

上場取引所 東

上場会社名 サンユー建設株式会社
コード番号 1841 URL <http://www.sanyu-co.co.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 馬場 宏二郎

問合せ先責任者 (役職名) 経理部長 (氏名) 下瀬川 泰

TEL 03-3727-5752

四半期報告書提出予定日 平成29年2月14日

配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成29年3月期第3四半期の業績(平成28年4月1日～平成28年12月31日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
29年3月期第3四半期	5,226	9.2	469	99.4	486	97.5	335	—
28年3月期第3四半期	4,785	9.7	235	△7.3	246	△6.4	△160	—

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円銭	円銭
29年3月期第3四半期	95.27	—
28年3月期第3四半期	△45.46	—

(2) 財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	円銭	百万円	円銭	%	円銭
29年3月期第3四半期	12,346	—	9,539	—	77.3	2,707.29
28年3月期	11,302	—	9,276	—	82.1	2,632.53

(参考)自己資本 29年3月期第3四半期 9,539百万円 28年3月期 9,276百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円銭	円銭	円銭	円銭	円銭
28年3月期	—	10.00	—	15.00	25.00
29年3月期	—	10.00	—	—	—
29年3月期(予想)	—	—	—	15.00	25.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成29年3月期の業績予想(平成28年4月1日～平成29年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円銭
通期	8,300	10.1	530	11.1	550	15.9	380	—	107.84

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	29年3月期3Q	4,000,000 株	28年3月期	4,000,000 株
② 期末自己株式数	29年3月期3Q	476,301 株	28年3月期	476,301 株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	29年3月期3Q	3,523,699 株	28年3月期3Q	3,523,735 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表に対するレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P2.「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. サマリー情報(注記事項)に関する事項	3
(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用	3
(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
3. 四半期財務諸表	4
(1) 四半期貸借対照表	4
(2) 四半期損益計算書	6
第3四半期累計期間	6
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期累計期間における我が国の経済は、企業収益の改善に一部で足踏みがみられるものの、個人消費は持ち直し、緩やかな回復基調となりました。

建設業界におきましては、住宅建設は横ばいで推移し、公共投資が底堅い動きとなりましたが、引き続き労務単価や建設資材価格の上昇が懸念されるなど、予断を許さない経営環境が続きました。

このような状況の中、当社の当第3四半期累計期間における売上高は5,226百万円（前年同期比9.2%増）、営業利益469百万円（前年同期比99.4%増）、経常利益486百万円（前年同期比97.5%増）、四半期純利益335百万円（前年同期160百万円損失）となりました。

セグメントの業績は、次のとおりであります。

(建築事業)

当第3四半期累計期間の受注高は4,071百万円（前年同期比13.1%増）となり、完成工事高2,583百万円（前年同期比18.0%減）、同総利益173百万円（前年同期比43.7%増）となりました。

(不動産事業)

当第3四半期累計期間は賃貸事業が堅調に推移し販売用不動産の売上が好調に増加したことにより売上高1,999百万円（前年同期比94.3%増）、同総利益498百万円（前年同期比49.7%増）となりました。

(金属製品事業)

当第3四半期累計期間は鋼製型枠パネルの売上が好調に推移したことにより売上高334百万円（前年同期比12.3%増）、同総利益24百万円（前年同期比1,373.5%増）となりました。

(その他事業)

その他事業は、保険代理店業及びホテル事業であります。売上高309百万円（前年同期比0.4%増）、同総利益31百万円（前年同期比153.1%増）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

資産、負債及び純資産の状況

(資産)

当第3四半期会計期間末の総資産の残高は、現金及び預金、不動産事業支出金等の増加により前事業年度末に比べ1,043百万円増加し12,346百万円となりました。

(負債)

当第3四半期会計期間末の負債の残高は、借入金、未成工事受入金等の増加により前事業年度末に比べ780百万円増加し2,806百万円となりました。

(純資産)

当第3四半期会計期間末の純資産の残高は、繰越利益剰余金の増加等により前事業年度末に比べ263百万円増加し9,539百万円となりました。

(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

業績予想につきましては、平成28年5月19日の決算短信で発表いたしました通期の業績予想に変更はありません。

2. サマリー情報（注記事項）に関する事項

（1）四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

（2）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

会計方針の変更

（平成28年度税制改正に係る減価償却方法の変更に関する実務上の取扱いの適用）

法人税法の改正に伴い、「平成28年度税制改正に係る減価償却方法の変更に関する実務上の取扱い」（実務対応報告第32号 平成28年6月17日）を第1四半期会計期間に適用し、平成28年4月1日以後に取得した建物附属設備及び構築物に係る減価償却方法を定率法から定額法に変更しております。

この結果、当第3四半期累計期間に与える影響額は軽微であります。

3. 四半期財務諸表

(1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当第3四半期会計期間 (平成28年12月31日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,077,476	2,378,863
受取手形・完成工事未収入金等	843,865	695,016
未成工事支出金	33,387	98,022
販売用不動産	691,034	680,511
不動産事業支出金	641,895	1,176,290
商品及び製品	18,869	14,530
原材料及び貯蔵品	10,427	13,007
仕掛品	10,426	7,499
その他	126,725	211,235
貸倒引当金	△1,255	△4,600
流動資産合計	4,452,853	5,270,377
固定資産		
有形固定資産		
建物(純額)	2,016,904	1,949,756
構築物(純額)	29,987	27,426
機械、運搬具及び工具器具備品(純額)	54,628	46,320
土地	4,128,030	4,128,030
リース資産(純額)	20,011	17,859
建設仮勘定	-	297,690
有形固定資産合計	6,249,562	6,467,083
無形固定資産	49,147	57,193
投資その他の資産		
長期貸付金	175,061	93,196
その他	388,885	459,015
貸倒引当金	△13,000	△480
投資その他の資産合計	550,946	551,732
固定資産合計	6,849,655	7,076,009
資産合計	11,302,509	12,346,387

(単位:千円)

	前事業年度 (平成28年3月31日)	当第3四半期会計期間 (平成28年12月31日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	512,701	490,132
短期借入金	-	300,000
未払法人税等	4,986	158,671
未成工事受入金	250,480	588,959
引当金	3,994	26,037
その他	251,273	249,883
流動負債合計	1,023,437	1,813,684
固定負債		
退職給付引当金	165,629	178,334
役員退職慰労引当金	129,816	118,216
その他	707,372	696,484
固定負債合計	1,002,819	993,035
負債合計	2,026,256	2,806,720
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	310,093	310,093
利益剰余金	9,007,604	9,255,228
自己株式	△397,290	△397,290
株主資本合計	9,230,407	9,478,032
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	45,844	61,634
評価・換算差額等合計	45,844	61,634
純資産合計	9,276,252	9,539,666
負債純資産合計	11,302,509	12,346,387

(2) 四半期損益計算書
(第3四半期累計期間)

(単位:千円)

	前第3四半期累計期間 (自平成27年4月1日 至平成27年12月31日)	当第3四半期累計期間 (自平成28年4月1日 至平成28年12月31日)
売上高		
完成工事高	3,150,353	2,583,230
不動産事業売上高	1,029,109	1,999,161
兼業事業売上高	605,937	643,709
売上高合計	4,785,400	5,226,100
売上原価		
完成工事原価	3,029,360	2,409,311
不動産事業売上原価	695,954	1,500,521
兼業事業売上原価	591,892	587,884
売上原価合計	4,317,206	4,497,717
売上総利益		
完成工事総利益	120,993	173,918
不動産事業総利益	333,155	498,639
兼業事業総利益	14,045	55,825
売上総利益合計	468,194	728,383
販売費及び一般管理費	232,792	259,070
営業利益	235,402	469,312
営業外収益		
受取利息	2,537	10,146
受取配当金	6,772	6,647
その他	4,492	2,242
営業外収益合計	13,802	19,037
営業外費用		
支払利息	3,002	2,286
その他	44	-
営業外費用合計	3,046	2,286
経常利益	246,157	486,063
特別利益		
固定資産売却益	3,772	-
特別利益合計	3,772	-
特別損失		
債権譲渡損	491,600	-
損害賠償金	20,650	-
特別損失合計	512,250	-
税引前四半期純利益又は税引前四半期純損失(△)	△262,320	486,063
法人税、住民税及び事業税	1,500	147,000
法人税等調整額	△103,642	3,346
法人税等合計	△102,142	150,346
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△160,177	335,716

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。