



平成 29 年 2 月 13 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 T B K
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 岸 高 明
(コード番号 7277 東証第 1 部)
問 合 せ 先 取 締 役 常 務 執 行 役 員 山 田 健 次
(TEL 042-739-1471)

固定資産の譲渡及び特別損益の計上並びに業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 2 月 13 日開催の取締役会において、以下のとおり、当社所有の固定資産を譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。また、平成 28 年 5 月 9 日に公表した平成 29 年 3 月期通期連結業績予想を下記のとおり修正いたしましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源を中核事業である自動車部品等製造事業へ集中し、非中核資産の譲渡等を進め、より一層の収益改善を図るほか、譲渡等により得た資金を有利子負債の返済等に充当し、財務体質の改善を図るため、譲渡に至ったものであります。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡損	現況
所在地： 神奈川県大和市つきみ野一丁目 6 番 1・2・ 4・9・10・11、 神奈川県大和市下鶴間字乙二号 1886 番 5 土地 34,615.24 m ² 建物 82,008.62 m ² (延床)	(注 1)	(注 1)	4,666 百万円 (注 2)	賃貸用事業不動産

(注) 1. 譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先の強い要請により公表を控えさせていただきますが、入札による市場価格を反映した適正な価格での譲渡となります。

2. 譲渡損は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係わる費用等の見積額を控除した概算額であります。

3. 譲渡する相手会社の名称

譲渡先は一般事業法人ですが、譲渡先の強い要請により公表を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日	平成 29 年 2 月 13 日
契約締結日	平成 29 年 2 月 13 日
物件引渡日	平成 29 年 2 月 28 日 (予定)

5. 連結業績予想数値の修正

(1) 平成29年3月期連結業績予想数値（平成28年4月1日～平成29年3月31日）

（単位：百万円）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A)	47,000	1,700	1,400	900	30円69銭
今回修正予想 (B)	46,000	1,300	1,200	△950	△32円39銭
増減額 (B-A)	△1,000	△400	△200	△1,850	—
増減率 (%)	△2.1%	△23.5%	△14.3%	—	—
(ご参考) 前期実績 (平成28年3月期)	47,086	1,345	1,150	633	21円60銭

(2) 連結業績予想修正の理由

上記固定資産の譲渡等により、現在の賃貸借契約の中途解約の清算等による特別利益2,001百万円及び固定資産売却損による特別損失4,666百万円を計上する予定であり、当連結会計年度末に与える損失の影響額は2,665百万円の見込みであります。このため、平成29年3月期連結業績予想数値を、前回予想（平成28年5月9日公表）から修正いたしました。

なお、財務面につきましては、総資産が平成29年3月期第3四半期末現在の63,411百万円対比、約73億円減少いたします。これに加えて、固定資産の譲渡等により増加する手許現預金約31億円を、有利子負債の返済等に充当することにより、自己資本比率の改善を見込んでおります。

(3) 連結業績予想修正に係る不動産賃貸事業セグメントへの影響

（単位：百万円）

	前回発表予想 (A)	今回修正予想 (B)	増減額 (B-A)
売上高	538	343	△195
営業利益	260	24	△235
経常利益	226	△6	△233
親会社株主に帰属する当期純利益	192	△1,821	△2,014

(注) 平成29年2月28日予定の所有権移転をもって不動産賃貸収入がなくなるため、翌連結会計年度以降、不動産賃貸事業セグメントはなくなる見込みであります。

6. 配当予想

配当予想につきましては、前回予想より変更はございません。

(注) 本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

以上