



平成 29 年 3 月 28 日

各 位

会 社 名 株式会社ツカモトコーポレーション
代表者名 代表取締役社長 阿久津 和行
(コード番号 8025 東証第一部)
問合せ先 専務取締役本部担当 小林 史郎
(Tel.03-3279-1330)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 3 月 28 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用による資産の効率化を図るため、当社所有の賃貸用不動産である「リブラビル」を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡益	現況
リブラビル 東京都中央区日本橋小舟町 107 番 1 土地 571.61 m ² 建物 2,985.03 m ²	735 百万円	賃貸用不動産

※帳簿価額及び譲渡価額は、譲渡先の強い要請及び契約の取り決めにより開示を控えさせていただきます。

※上記の譲渡益は、譲渡に係る費用等の見込額を控除した概算額を記載しています。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は、不動産業を営む国内法人 1 社であります。譲渡先の強い要請及び契約の取り決めにより開示は控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、特記すべき資本関係、人的関係及び取引関係は無く、また、譲渡先は当社の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日 平成 29 年 3 月 28 日
譲渡契約締結日 平成 29 年 3 月 28 日
物件引渡日 平成 29 年 4 月 27 日 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成 30 年 3 月期第 1 四半期決算 (連結・個別) において固定資産売却益 735 百万円を特別利益として計上する予定であります。

以 上