



平成 29 年 4 月 14 日

各 位

会 社 名 株式会社ジー・スリーホールディングス
代表者名 代表取締役兼最高管理責任者 長倉 統己
(コード：3647 東証第二部)
問合せ先 管理部次長 藤井 晃夫
(TEL：03-5781-2522)

当社における太陽光発電所の買取、及び固定資産の取得による太陽光発電所の運営、 並びに割賦販売契約の締結による資金調達に関するお知らせ

株式会社ジー・スリーホールディングス（代表取締役社長兼最高経営責任者 奥田泰司以下、「当社」という。）は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、株式会社ティーティーエス企画（代表取締役社長 野見山俊之 以下、「ティーティーエス」という。）から太陽光発電所 4 件を買取り、自社保有物件として太陽光発電所の運営を行うとともに、リコーリース株式会社（東証一部：8566 代表取締役社長 瀬川大介 以下、「リコーリース」という。）と割賦販売契約を締結することにより、当該物件の取得資金の一部を調達することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 太陽光発電所の買取り及び固定資産の取得の理由

当社は、平成 28 年 4 月 27 日付「新たな事業（太陽光発電所の運営による売電事業）の開始に関するお知らせ」において、売電事業を開始し、合計 10,000 キロワット規模の太陽光発電所の運営を行うことを目標とする旨を公表しております。

このたびの太陽光発電所の買取り及び当社による運営は、当該事業の一つとして実施するものであり、本件を含めた運営規模の合計は約 9,400 キロワットとなります。

※1,000 キロワット=1 メガワット

2. 太陽光発電所及び取得する固定資産の概要

- ① 設備名称 田川Ⅰ太陽光発電所（仮称）
設置場所 福岡県田川郡
売電価格 40 円/kWh
認定容量 1,990 キロワット
設備出力 約 1,999 キロワット
売電開始日 平成 29 年 4 月～（平成 26 年 11 月から売電中）
売電収入（見込）約 94 百万円/年（期間約 17 年間での合計額 1,433 百万円）

- ② 設備名称 田川Ⅱ太陽光発電所（仮称）
設置場所 福岡県田川市

売電価格 40 円/kWh
認定容量 1,990 キロワット
設備出力 約 1,999 キロワット
売電開始日 平成 29 年 4 月～ (平成 26 年 11 月から売電中)
売電収入 (見込) 約 95 百万円/年 (期間約 17 年間での合計額 1,437 百万円)

③ 設備名称 岩崎①太陽光発電所 (仮称)
設置場所 福岡県嘉麻市
売電価格 40 円/kWh
認定容量 994 キロワット
設備出力 約 994 キロワット
売電開始日 平成 29 年 4 月～ (平成 26 年 11 月から売電中)
売電収入 (見込) 約 48 百万円/年 (期間約 17 年間での合計額 715 百万円)

④ 設備名称 岩崎②太陽光発電所 (仮称)
設置場所 福岡県嘉麻市
売電価格 40 円/kWh
認定容量 1,988 キロワット
設備出力 約 1,994 キロワット
売電開始日 平成 29 年 4 月～ (平成 26 年 11 月から売電中)
売電収入 (見込) 約 94 百万円/年 (期間約 17 年間での合計額 1,430 百万円)

取得価額 取得価額につきましては、買取先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきますが、固定資産としての 4 件合計の取得価額は直前連結会計年度の末日における連結純資産額 (953 百万円) の 30% に相当する額を超過しており、自己資金及びリコーリースからの資金調達にて取得いたします。

3. 買取条件等

当社は、田川Ⅰ太陽光発電所 (仮称)、田川Ⅱ太陽光発電所 (仮称)、岩崎①太陽光発電所 (仮称)、岩崎②太陽光発電所 (仮称) に係る固定価格買取制度の適用を受けるための経済産業省による設備認定、及び電気事業法に規定する一般電気事業者 (電力会社) からの許認可による発電事業者の権利 (発電設備を電力会社の電力系統に接続する権利) を、権利保有者であるティーティーエスから取得いたします。

また、太陽光発電所用地につきましては、地上権設定により地権者から賃借いたします。

- ① 買取契約日 平成 29 年 4 月 20 日 (予定)
- ② 決済日 平成 29 年 4 月 20 日 (予定)
- ③ 買取原資 自己資金及びリコーリースからの資金調達を予定

4. 買取先の概要

(1) 名 称	株式会社ティーティーエス企画	
(2) 所 在 地	福岡県飯塚市有井 334 番地 10	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 野見山俊之	
(4) 事 業 内 容	再生可能エネルギー開発事業 不動産ディベロッパー	
(5) 資 本 金	10,000,000 円	
(6) 設 立 年 月 日	平成 9 年 4 月 7 日	
(7) 大株主及び持株比率	野見山俊之 100.0%	
(8) 純資産	283,039 千円	
(9) 総資産	11,366,730 千円	
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

5. 割賦販売契約により本物件の取得資金を充当する理由

当社は、資金調達的手法として、借入と実質的に同効果であるとの判断において、リコーリースとの割賦販売契約を締結し、ティーティーエスからの買取金額の一部に充当いたしますが、リコーリースへの支払いを割賦で行うことにより、当社は資金の効率的運用を図ることができるものと考えております。

6. 割賦販売契約の概要

割賦販売による調達額 2,921 百万円 (税込)

支払方法 168 回の返済 (割賦) 払い

7. 割賦販売契約締結先の概要

(1) 名 称	リコーリース株式会社 (東証一部)	
(2) 所 在 地	東京都江東区東雲一丁目 7 番 12 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 瀬川 大介	
(4) 事 業 内 容	リース・割賦事業、金融サービス事業	
(5) 資 本 金	78 億 9,686 万円	
(6) 設 立 年 月 日	昭和 51 年 12 月	
(7) 大株主及び持株比率	株式会社リコー 52.8%	
(8) 連結純資産	1,455 億円	
(9) 連結総資産	8,785 億円	
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。

	取引関係	平成 28 年 8 月期及び平成 29 年 8 月期において、当社が保有し運営を行う太陽光発電所における割賦販売取引があります。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

8. 日程

- (1) 取締役会決議日 平成 29 年 4 月 14 日
(2) 買取及び割賦販売契約締結日 平成 29 年 4 月 20 日 (予定)

9. 今後の見通し

本物件におけるティーティエスとの買取契約による決済日、リコーリースとの割賦販売契約による売却日及び買戻日並びに決済日は同日となり、平成 29 年 4 月 20 日を予定しております。

当該太陽光発電所につきましては、当社において、エネルギー関連分野における投資効率を踏まえた資産運用の観点から、自社保有物件として運用し、電力会社に対する売電を行うことで当社の長期的な安定収益を見込むものであります。

また、当該太陽光発電所の O&M (発電所の保守・運営・管理) 業務は、ティーティエスとともに、当社子会社である株式会社エコ・テクノサービス (代表取締役 香藤紘一) が行います。

本件による平成 29 年 8 月期の売電収入 (約 4 か月間合計) は約 140 百万円を見込んでおりますが、当社連結業績への影響は精査中であり、今後、業績予想修正の必要性及び公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

当社グループは引き続き、太陽光発電事業の推進を積極的に展開することで収益力を一層高めるとともに、再生可能エネルギーの利用促進、環境負荷低減への貢献等の観点から環境問題への取り組みを推進し、社会への貢献を図ってまいります。

以 上

(参考) 当期連結業績予想 (平成 28 年 10 月 13 日公表分) 及び前期連結実績

単位 百万円

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
当期連結業績予想 (平成 29 年 8 月期)	3,760	500	500	312
前期連結実績 (平成 28 年 8 月期)	2,760	299	272	253