

各 位

不動産投資信託証券発行者名
 東京都千代田区丸の内二丁目7番3号
 東京ビルディング
 日本リテールファンド投資法人
 代表者名 執行役員 難波修一
 (コード番号 8953)

資産運用会社名
 三菱商事・ユービーエス・リアルティ株式会社
 代表者名 代表取締役社長 辻 徹
 問合せ先 執行役員リテール本部長 荒木慶太
 TEL. 03-5293-7081 E-mail: jrf-8953.ir@mc-ubs.com
 URL: http://www.jrf-reit.com/

資金の借入（金利決定）に関するお知らせ

本投資法人は、平成29年2月27日付「資金の借入（新規借入）に関するお知らせ」でお知らせした新規借入について、以下の通り適用利率が決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 金利の決定

借入先		借入金額	借入期間	利率		借入実行予定日	借入・返済方法	返済期日	
借入①	株式会社みずほ銀行	2,000 百万円	10年	固定	0.57400%	平成29年 5月1日	無担保・ 無保証、 期日一括 返済	平成39年 5月1日	
借入②	株式会社新生銀行	1,000 百万円		固定	0.57400%				
借入③	株式会社りそな銀行	1,000 百万円		固定	0.57380%				
借入⑧	株式会社三菱東京UFJ銀行	1,000 百万円	8年	固定	0.38500%			平成37年 5月1日	
借入⑨	株式会社三菱東京UFJ銀行 三菱UFJ信託銀行株式会社 三井住友信託銀行株式会社	1,500 百万円	7.5年	固定	0.43640%				平成36年 11月1日
借入⑩	株式会社三井住友銀行	2,000 百万円	7年	固定	0.36880%				平成36年 5月1日

2. その他

本件に係る借入等に関わるリスクにつきましては、有価証券届出書（平成29年2月27日提出）に記載の「投資リスク」より重要な変更はありません。

以 上