平成29年12月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成29年4月28日

東

上 場 会 社 名 株式会社インベスターズクラウド 上場取引所

コード番号 1435 URL http://www.e-inv.co.jp/

代 表 者 (役職名)代表取締役 (氏名)古木 大咲

問合せ先責任者 (役職名)執行役員経営管理本部長 (氏名)高杉 雄介 (TEL)03(6447)0651

四半期報告書提出予定日 平成29年5月12日 配当支払開始予定日 —

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成29年12月期第1四半期の連結業績(平成29年1月1日~平成29年3月31日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高	与			親会社株主 する四半期			
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
29年12月期第1四半期	11, 103	_	634	_	556	_	350	_
28年12月期第1四半期	_		_	_	_	_	_	_

(注)包括利益 29年12月期第1四半期 351百万円 (—%) 28年12月期第1四半期 — 百万円 (—%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円銭	円銭
29年12月期第1四半期	22. 95	20. 06
28年12月期第1四半期	_	<u> </u>

(注) 平成28年12月期第2四半期より四半期連結財務諸表を作成しているため、平成28年12月期第1四半期の数値及 び対前年同四半期増減率は記載しておりません。

(2) 連結財政状態

(= / /C.18/11/21/10/			
	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
29年12月期第1四半期	12, 594	6, 076	48. 2
28年12月期	10, 856	6, 030	55. 6

(参考) 自己資本 29年12月期第1四半期 6,076百万円 28年12月期 6,030百万円

2. 配当の状況

		年間配当金								
	第1四半期末	第1四半期末 第2四半期末 第3四半期末 期末 台								
	円 銭	円銭	円 銭	円銭	円銭					
28年12月期	_	0.00	<u> </u>	20. 00	20. 00					
29年12月期	_									
29年12月期(予想)		20. 00	_	20. 00	40. 00					

- (注) 1. 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無
 - 2. 平成28年12月期期末配当金の内訳 普通配当15円00銭 記念配当5円00銭

3. 平成29年12月期の連結業績予想(平成29年1月1日~平成29年12月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

							-1 - 1 /V1	<u>v — / </u>		
	売上高		営業利益		経常利	益	親会社株主 する当期紀		1株当たり 当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
第2四半期(累計)	22, 170	53.8	1, 830	34. 0	1, 750	27. 9	1, 140	32. 1	74	. 56
通期	50, 540	33. 3	5, 360	40.8	5, 280	38. 8	3, 450	46. 5	225	. 63

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無

(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)

新規 —社、除外 —社

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 有

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 : 無

(4)発行済株式数(普通株式)

1	期末発行済株式数(自己株式を含む)	29年12月期 1 Q	15, 290, 200株	28年12月期	15, 290, 200株
2	期末自己株式数	29年12月期 1 Q	—株	28年12月期	—株
3	期中平均株式数(四半期累計)	29年12月期 1 Q	15, 290, 200株	28年12月期 1 Q	15, 290, 200株

- (注) 当社は平成28年7月1日付で普通株式1株につき2株の株式分割を行っておりますが、平成28年12月期の期首に当該株式分割が行われたと仮定して発行済株式数(普通株式)を算定しております。
- ※ 四半期決算短信は四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1)経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. サマリー情報 (注記事項) に関する事項	3
(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動	
(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の摘要	3
(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
(4) 追加情報	
3. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6
(セグメント情報等)	6
4. その他	7
受注の状況	7

1. 当四半期決算に関する定性的情報

当社グループは、平成28年12月期第2四半期より四半期連結財務諸表を作成しているため、前年同四半期との比較分析は行っておりません。

(1)経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、企業業績や雇用情勢の改善に加え、政府の経済政策と日銀の金融緩和策による下支えにより、引き続き緩やかな回復基調で推移したものの、英国のEU離脱決定や米国新政権の政策運営が世界経済へ与える影響の不透明感などにより海外経済の不確実性が高まり、依然として先行き不透明な状況にあります。

不動産業界におきましては、日銀によるマイナス金利政策が継続されるなどの良好な資金調達環境を背景に、不動産市場への資金流入が続いており、また、投資家層の多様化が期待されております。

このような状況の下、当社グループは、主要な事業であるアパート経営プラットフォーム「TATERU」事業において、「TATERU」の機能強化や「TATERU」の知名度の向上を図ることで、会員数の増加と成約率の維持・向上を推進してまいりました。平成29年2月には、人工知能(AI)を活用したチャットボット「TATERU Bot AI(タテルボットエーアイ)」のサービス提供を開始しており、今後も「TATERU Bot AI」の機能向上等を図ることで、「TATERU」を利用する会員の多様な資産運用ニーズへの対応を目指してまいります。また、テレビCMをはじめとする種々の広告宣伝活動を積極的に行いブランディングの強化に努めた結果、新規の会員増加数は、月間平均1,300件以上の水準で推移し、毎月の成約数は増加傾向にあります。

不動産投資型クラウドファンディング「TATERU FUNDING」事業は、平成29年1月に第3号ファンドの運用を開始し、不動産投資の間口を広げ、さらなる会員の獲得を図っております。

これらの結果、当第1四半期連結累計期間における業績は、売上高111億3百万円、営業利益6億34百万円、経 常利益5億56百万円、親会社株主に帰属する四半期純利益3億50百万円となりました。

なお、当社グループの報告セグメントは、アパート経営プラットフォーム「TATERU」事業のみであり、他の事業セグメントの重要性が乏しいため、セグメント情報に関連付けた記載は省略しております。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

当第1四半期連結会計期間末における資産合計は、前連結会計年度末に比べて17億38百万円増加し、125億94百万円となりました。これは主に、販売用不動産が11億17百万円、仕掛販売用不動産が9億29百万円、投資有価証券が11億25百万円増加した一方で、現金及び預金が15億46百万円減少したことによるものであります。

(負債)

当第1四半期連結会計期間末における負債合計は、前連結会計年度末に比べて16億93百万円増加し、65億18百万円となりました。これは主に、短期借入金が30億円増加した一方で、買掛金が3億2百万円、未払法人税等が9億29百万円減少したことによるものであります。

(純資産)

当第1四半期連結会計期間末における純資産合計は、前連結会計年度末に比べて45百万円増加し、60億76百万円となりました。これは主に、剰余金の配当により3億5百万円減少した一方で、親会社株主に帰属する四半期純利益3億50百万円の計上により、利益剰余金が45百万円増加したことによるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

第2四半期連結累計期間及び通期の連結業績予想につきましては、平成29年2月9日に発表しました連結業績 予想から修正は行っておりません。

当社グループの売上高は、賃貸入居需要の繁忙期(2月及び3月)に先立つ第4四半期連結会計期間にかけて 偏重する季節的変動要因があるため、通期連結業績予想に対する当第1四半期連結累計期間の実績の進捗率は、 売上高22.0%、営業利益11.8%、経常利益10.5%、親会社株主に帰属する四半期純利益10.2%と低い水準となっ ておりますが、当第1四半期連結累計期間の連結業績は、売上高及び各利益項目のすべてにおいて、当初の計画 を上回り順調に推移しております。なお、今後、修正が必要と判断した場合には速やかに開示いたします。

- 2. サマリー情報(注記事項)に関する事項
- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 該当事項はありません。
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 (税金費用)

税金費用については、当第1四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計 適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 該当事項はありません。

(4) 追加情報

(繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針の適用)

「繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第26号 平成28年3月28日)を当第 1四半期連結会計期間から適用しております。

3. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

	前連結会計年度 (平成28年12月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成29年3月31日)
資産の部	(10,20 12,7101 H)	(1,0,0,0,0 0,1,0,1 1,1
流動資産		
現金及び預金	4, 904, 216	3, 357, 879
売掛金	435, 435	534, 499
販売用不動産	1, 506, 610	2, 623, 869
仕掛販売用不動産	910, 683	1, 839, 76
貯蔵品	3, 429	3, 17
その他	730, 781	597, 71
貸倒引当金	△790	△1, 11:
流動資産合計	8, 490, 366	8, 955, 78
固定資産	0, 130, 000	0, 300, 100
有形固定資産	476, 721	617, 66
無形固定資産	83,736	84, 51
投資その他の資産	00, 100	01, 01
投資を必慮が資産	1, 597, 854	2, 723, 71
その他	207, 350	212, 89
投資その他の資産合計	1, 805, 204	2, 936, 60
固定資産合計	2, 365, 662	3, 638, 79
資産合計	10, 856, 029	12, 594, 58
負債の部	10,000,023	12, 001, 00
流動負債		
買掛金	2, 189, 047	1, 886, 96
短期借入金	2, 103, 011	3, 000, 00
未払法人税等	1, 153, 157	223, 91
賞与引当金	15, 725	62, 90
家賃保証引当金	175, 824	107, 80
その他	1, 268, 291	1, 211, 45
流動負債合計	4, 802, 045	6, 493, 03
固定負債	1,002,043	0, 100, 00
資産除去債務	23, 126	25, 16
固定負債合計	23, 126	25, 16
負債合計	4, 825, 172	6, 518, 20
純資産の部	T, 020, 112	0, 010, 20
株主資本		
資本金	601, 926	601, 92
資本剰余金	512, 444	512, 44
利益剰余金	4, 916, 786	4, 961, 84
株主資本合計	6, 031, 157	6, 076, 22
その他の包括利益累計額	0,001,107	0,010,22
その他有価証券評価差額金	△300	16
その他の包括利益累計額合計	<u>∠300</u>	16
純資産合計	6, 030, 857	6, 076, 38
負債純資産合計	10, 856, 029	12, 594, 58
只贝凡只任日日	10, 000, 029	12, 594, 58

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第1四半期連結累計期間

### 第1 四半期連結果計期間 (自 平成29年 1月 1日 至 平成29年 3月 31日) 売上高 11, 103, 726 売上原価 9, 226, 576 売上終利益 1, 877, 156 販売費及び一般管理費 1, 243, 103 管業外収益 634, 056 営業外収益 221 営業外収益 1, 623 その他 221 営業外収益合計 1, 877 営業外費用 支払利息 1, 326 投資事業組合運用損 1, 366 支払手数料 75, 500 その他 922 営業外費用合計 79, 116 経常利益 556, 817 経常利益 556, 817 経常利益 556, 817 経常利益 350, 866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350, 866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350, 866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350, 866 をの他の包括利益 その他の包括利益 その他の包括利益 その他の包括利益 その他の包括利益 その他の包括利益 350, 866 その他の包括利益 その他の包括利益 350, 866 その他の包括利益 350, 866 その他の包括利益 350, 866		(光传, 禾田)
信 平成29年1月1日 至上高		
売上席 11, 103, 728 売上原価 9, 226, 576 売上総利益 1, 877, 156 販売費及び一般管理費 1, 243, 103 営業利益 634, 056 営業外収益 33 持分法による投資利益 1, 623 その他 221 営業外費用 1, 324 支払手数料 75, 500 その他 922 営業外費用合計 79, 116 経常利益 556, 817 税金等調整前四半期純利益 556, 817 投入供事 205, 950 四半期純利益 350, 866 財生財主に帰属する四半期純利益 350, 866 四半期連結包括利益計算書 第1 四半期連結累計期間 (自 平成29年1月11 目至 平成29年3月31日) 四半期純利益 350, 866 その他の包括利益 その他の包括利益 での他の包括利益合計 146 での他の包括利益合計 146 四半期包括利益 351, 328 (内訳) 351, 328		
売上原価 9, 226, 576 売上総利益 1, 877, 158 販売費及び一般管理費 1, 243, 103 営業利益 634, 056 営業外収益 32 持分法による投資利益 1, 623 その他 221 営業外収益合計 1, 877 営業外費用 1, 326 投資事業組合運用損 1, 368 支払手数料 75, 500 その他 922 営業外費日合計 79, 116 経常利益 556, 817 税金等調整前四半期純利益 556, 817 法人税等 205, 950 四半期連結回半期連結型計算書 第1 四半期連結型計期間 (単位: 千円) 製会社株主に帰属する四半期純利益 350, 866 四半期連結型計列間 (単位: 千円) 四半期連結型計列間 (単位: 千円) 四半期連結型計算書 第1 四半期連結型計期間 (自 平成29年1月1日 至 平成29年3月31日) 四半期練科益 350, 866 その他の包括利益 その他の包括利益合計 四半期回話利益合計 14 その他の包括利益合計 46 四半期包括利益合計 46 四半期包括利益合計 46 四半期包括利益 351, 328 (内訳) 351, 328		至 平成29年3月31日)
売上総利益 1,877,156 販売費及び一般管理費 1,243,103 営業利益 634,056 営業外収益 1,623 持分法による投資利益 1,623 その他 221 営業外専用 1,873 支払利息 1,326 支払手数料 75,500 その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 投金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 226,95 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結見括利益計算書 第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日 至 平成29年3月31日) 1年 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 その他の包括利益 その他の包括利益 36 その他の包括利益合計 14 での他の包括利益合計 46 四半期包括利益 351,328 (内訳) 351,328	売上高	11, 103, 728
販売費及び一般管理費 1,243,105 営業利益 634,055 営業外収益 32 受取利息 1,625 その他 221 営業外収益合計 1,877 営業外費用 1,326 支払利息 1,326 支払手数料 75,500 その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 投金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 205,95 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 現会社株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結果計期間 (自 平成29年1月1日至 平成29年1月1日至 平成29年3月31日) 1日至 平成29年3月31日) 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 360 その他の包括利益 360 中分法適用会社に対する持分相当額 146 その他の包括利益合計 461 四半期包括利益 351,328 (内訳) 351,328	売上原価	9, 226, 570
営業利益 634,055 営業外収益 32 持分法による投資利益 1,623 その他 221 営業外収益合計 1,876 営業外費用 1,326 投資事業組合運用損 1,366 支払手数料 75,500 その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 205,95 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 中期連結累計期間 (単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (単位:千円) 中期連結累計期間 (単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (単位:千円) 中期組織 350,866 その他の包括利益 36 中別・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・大田・	売上総利益	1, 877, 158
営業外収益 32 持分法による投資利益 1,623 その他 221 営業外収益合計 1,876 営業外費用 1,322 投資事業組合運用損 1,366 支払手数料 75,500 その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 法人稅等 205,95 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 現会社株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結包括利益計算書 第1四半期連結累計期間 (単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (単位:千円) 当第1回来表記 (本の他の包括利益合計 361,328 (内限) <td>販売費及び一般管理費</td> <td>1, 243, 103</td>	販売費及び一般管理費	1, 243, 103
受取利息 33 持分法による投資利益 1,623 その他 221 営業外費用 1,877 支払利息 1,326 投資事業組合運用損 1,368 支払手数料 75,500 その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 205,95 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 現会社株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結累計期間 (単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (単位:千円) 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 その他の包括利益 その他の包括利益会計 36,866 での他の包括利益合計 146 四半期包括利益 351,328 (内訳) 351,328	営業利益	634, 055
持分法による投資利益 1,623 その他 221 営業外費用 1,877 支払利息 1,326 支払手数料 75,500 その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 送人税等 205,956 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 超会社株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結包括利益計算書 第1四半期連結累計期間(自 平成29年1月1日) 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 360,866 その他の包括利益 360,866 その他の包括利益 360,866 本の他の包括利益 350,866 その他の包括利益 360,866 での他の包括利益合計 461 四半期包括利益合計 461 四半期包括利益合計 461 四半期包括利益 351,328 (内訳) 351,328	営業外収益	
その他 221 営業外費用 1,877 支払利息 1,329 投資事業組合運用損 1,366 支払手数料 75,500 その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 205,956 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 理半期連結包括利益計算書 第1四半期連結累計期間 (単位:千四) 1日 室 中成29年1月1日 至 平成29年3月31日) 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益合計 146 四半期包括利益 351,328 (内訳) 351,328	受取利息	32
営業外費用 1,877 支払利息 1,326 投資事業組合運用損 1,366 支払手数料 75,500 その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 205,956 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結見計判間 (単位:千四) 当第1四半期連結累計期間 (単位:千四) 当第1四半期連結累計期間 (単位:千四) 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 本の他の包括利益合計 350,866 四半期包括利益 350,866 本の他の包括利益合計 350,866 四半期包括利益合計 461 四半期包括利益 351,326 (内訳) 351,326	持分法による投資利益	1,623
支払利息	その他	221
支払利息 1,322 投資事業組合運用損 1,366 支払手数料 75,500 その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 205,950 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結見括利益計算書 第1四半期連結累計期間(自 平成29年1月1日至平成29年1月1日至平成29年3月31日) 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 での他の包括利益 350,866 その他の包括利益合計 460 四半期包括利益 351,326 (内訳) 351,326	営業外収益合計	1,877
投資事業組合運用損	営業外費用	
支払手数料 75,500 その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 205,956 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結見括利益計算書 第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日 至 平成29年3月31日) 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 316 持分法適用会社に対する持分相当額 146 その他の包括利益合計 461 四半期包括利益 351,326 (内訳) 351,326	支払利息	1, 324
その他 922 営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 205,956 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結又計算書 第1四半期連結累計期間 (単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日至平成29年3月31日) 至平成29年3月31日) 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他有価証券評価差額金 316 持分法適用会社に対する持分相当額 146 その他の包括利益合計 461 四半期包括利益 351,328 (内訳)	投資事業組合運用損	1, 369
営業外費用合計 79,116 経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 205,956 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結包括利益計算書 (単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日至平成29年1月1日至平成29年3月31日) 1日本 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 350,866 での他の包括利益 350,866 での他の包括利益合計 461 四半期包括利益 351,328 (内訳) 351,328	支払手数料	75, 500
経常利益 556,817 税金等調整前四半期純利益 556,817 法人税等 205,956 四半期純利益 350,866 非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結包括利益計算書 第1四半期連結累計期間 (単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日至 平成29年3月31日) 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866 その他の包括利益 350,866	その他	922
税金等調整前四半期純利益556,817法人税等205,956四半期純利益350,866非支配株主に帰属する四半期純利益350,866四半期連結包括利益計算書 第1四半期連結累計期間(単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日至 平成29年3月31日)四半期純利益 その他の包括利益 その他の包括利益 持分法適用会社に対する持分相当額 その他の包括利益合計350,866セの他の包括利益合計 との他の包括利益合計 (内訳)461	営業外費用合計	79, 116
法人税等205, 950四半期純利益350, 866非支配株主に帰属する四半期純利益350, 866四半期連結包括利益計算書 第1四半期連結累計期間 (単位:千円)(単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日至平成29年3月31日)四半期純利益 その他の包括利益 その他の包括利益 その他有価証券評価差額金 持分法適用会社に対する持分相当額 その他の包括利益合計 四半期包括利益 (内訳)350, 866	経常利益	556, 817
四半期純利益350,866非支配株主に帰属する四半期純利益350,866四半期連結包括利益計算書 第1四半期連結累計期間(単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日至平成29年3月31日)四半期純利益 その他の包括利益 その他有価証券評価差額金 持分法適用会社に対する持分相当額 その他の包括利益合計 その他の包括利益合計 日半期包括利益 日本 2011年 <td>税金等調整前四半期純利益</td> <td>556, 817</td>	税金等調整前四半期純利益	556, 817
非支配株主に帰属する四半期純利益 350,866 200 350,866 200 200 200 200 200 200 200 200 200 2	法人税等	205, 950
親会社株主に帰属する四半期純利益 350,866 四半期連結包括利益計算書 第1四半期連結累計期間 (単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日 至 平成29年3月31日) 四半期純利益 350,866 その他の包括利益 その他有価証券評価差額金 316 持分法適用会社に対する持分相当額 145 その他の包括利益合計 461 四半期包括利益 351,328 (内訳)	四半期純利益	350, 866
四半期連結包括利益計算書 第1四半期連結累計期間(単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日 	非支配株主に帰属する四半期純利益	_
第1四半期連結累計期間	親会社株主に帰属する四半期純利益	350, 866
第1四半期連結累計期間		
第1四半期連結累計期間	四半期連結包括利益計算書	
(単位:千円) 当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日 至 平成29年3月31日) 四半期純利益 その他の包括利益 その他有価証券評価差額金 持分法適用会社に対する持分相当額 その他の包括利益合計 四半期包括利益 (内訳) 350,866		
当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年1月1日 至 平成29年3月31日)四半期純利益 その他の包括利益 持分法適用会社に対する持分相当額 その他の包括利益合計350,866 350,866 350,866 350,866 350,866 350,866 350,866 350,866 351,328 (内訳)	NATE OF TAXABLE AND TAXABLE	(景体,毛田)
四半期純利益350,866その他の包括利益350,866その他有価証券評価差額金316持分法適用会社に対する持分相当額145その他の包括利益合計461四半期包括利益351,328(内訳)		
四半期純利益350,866その他の包括利益350その他有価証券評価差額金316持分法適用会社に対する持分相当額145その他の包括利益合計461四半期包括利益351,328(内訳)		(自 平成29年1月1日
その他の包括利益316その他有価証券評価差額金316持分法適用会社に対する持分相当額145その他の包括利益合計461四半期包括利益351,328(内訳)		
その他有価証券評価差額金316持分法適用会社に対する持分相当額146その他の包括利益合計461四半期包括利益351,328(内訳)	四半期純利益	350, 866
持分法適用会社に対する持分相当額145その他の包括利益合計461四半期包括利益351,328(内訳)	その他の包括利益	
その他の包括利益合計461四半期包括利益351, 328(内訳)	その他有価証券評価差額金	316
四半期包括利益 351,328 (内訳)	持分法適用会社に対する持分相当額	145
(内訳)	その他の包括利益合計	461
	四半期包括利益	351, 328
	(内訳)	
	親会社株主に係る四半期包括利益	351, 328
非支配株主に係る四半期包括利益 - 一	非支配株主に係る四半期包括利益	<u> </u>

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記) 該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) 該当事項はありません。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

当社グループの報告セグメントは、アパート経営プラットフォーム「TATERU」事業のみであり、他の事業セグメントの重要性が乏しいため、記載を省略しております。

4. その他

受注の状況

(受注実績)

当第1四半期連結累計期間におけるアパート経営プラットフォーム「TATERU」事業のアパートの施工実績に基づく受注実績は次のとおりであります。

セグメントの名称	受注高 (千円)	前年同期比 (%)	受注残高 (千円)	前年同期比 (%)
アパート経営プラットフォーム「TATERU」事業	8, 540, 180	_	22, 339, 327	_

- (注)1. 上記の金額には、消費税等は含まれておりません。
 - 2. 当社グループは、平成28年12月期第2四半期より四半期連結財務諸表を作成しているため、前年同期比は記載しておりません。
 - 3. 当社グループの報告セグメントは、アパート経営プラットフォーム「TATERU」事業のみであり、他の事業セグメントの重要性が乏しいため、当該事業の受注実績を記載しております。