



平成 29 年 5 月 9 日

各 位

会 社 名 株式会社 C & F ロジホールディングス
代 表 者 代表取締役社長 林 原 国 雄
(コード：9099 東証第一部)
問 合 せ 先 専 務 取 締 役 武 藤 彰 宏
(TEL : 03-5291-8100)

子会社における物流施設用地の取得に関するお知らせ

当社は、当社 100%子会社である株式会社ヒューテックノオリンにおきまして、下記のとおり事業用物流施設の建設に向けた固定資産(土地)の取得を行うことと致しましたので、お知らせ致します。

記

1. 取得の理由

株式会社ヒューテックノオリンにおきまして、関西地区における今後の顧客開発に伴う取扱物量の増加への対応ならびに既存施設の賃貸借契約の満了に伴う新物流施設等の建設に向けて、物流施設用地の取得を行うものです。

なお、建設予定の物流施設の概要等につきましては、現在、鋭意検討中であり、第二次中期経営計画(平成 31 年度～平成 33 年度を予定)に向けて、概要が固まった時点で改めて公表致します。

2. 当該子会社の概要

- (1) 名 称 株式会社ヒューテックノオリン
- (2) 所 在 地 東京都新宿区若松町 33 番 8 号
- (3) 代 表 者 代表取締役社長 綾 宏 将
- (4) 事業内容 冷凍食品を中心とした低温食品の保管・配送事業
- (5) 資 本 金 1, 217, 560 千円

3. 取得固定資産(土地)の概要

- (1) 名 称 大阪府住宅供給公社^{みのおしんまち}箕面森町第 3 区域(企業用地ゾーン)
- (2) 所 在 地 大阪府箕面市^{かみとどろみ}上止々呂美
- (3) 用途地域 商業地域

(4) 面積 70,474 m² (21,318 坪)

※ 当面積は仮測量値です。正式な測量結果は、平成 30 年 2 月以降に確定されます。

(5) 取得金額 3,479 百万円

※ 平成 28 年 1 月に仮換地契約保証金として、347 百万円（売買代金の 10%）の支払いが完了しており、当該保証金は取得金額の一部として充当されます。

(6) 引渡時期 平成 30 年 3 月末日

(7) 資金計画 自己資金および借入金を予定

4. 相手先の概要

(1) 名称 大阪府住宅供給公社

(2) 所在地 大阪府中央区今橋二丁目 3 番 21 号

(3) 代表者 理事長 堤 勇 二

(4) 基本金 31,000 千円

(5) 上場会社と当該相手先の関係 関連当事者として特筆すべき事項はありません。

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得による平成 30 年 3 月期の当社連結業績に与える影響は、現時点では軽微であると予想しております。今後、当社連結業績に重要な影響を及ぼすことが明らかになった場合には、速やかに公表致します。

以 上