

各 位

会 社 名 株式会社R I S E  
代表者名 代表取締役社長 山口達也  
(コード番号 8836)  
問合せ先 コーポレート統括部 経営管理部  
担当部長 杉山顕士  
(TEL : 03-6632-0711)

(訂正)「平成28年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)」の一部訂正について

当社は、平成28年1月27日に開示いたしました「平成28年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)」の一部を訂正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 訂正の理由および経緯

訂正の理由および経緯につきましては、平成29年5月12日付「過年度の決算短信等の訂正に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 訂正箇所

訂正箇所が多数に及ぶため、訂正後および訂正前の全文をそれぞれ添付し、訂正箇所には下線を付して表示しております。

以 上

【訂正後】



平成28年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成28年1月27日

上場会社名 株式会社RISE 上場取引所 東  
 コード番号 8836 URL http://www.rise-i.co.jp  
 代表者 (役職名) 代表取締役会長兼社長 (氏名) 川畑 喜代之  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役コーポレート統括部長 (氏名) 安川 力夫 (TEL) 03-5214-0251  
 四半期報告書提出予定日 平成28年2月10日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

1. 平成28年3月期第3四半期の連結業績(平成27年4月1日～平成27年12月31日) (百万円未満切捨て)

(1) 連結経営成績(累計) (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
28年3月期第3四半期	184	△41.7	△47	—	△51	—	△51	—
27年3月期第3四半期	316	△30.1	11	△74.2	11	△83.0	12	△82.0

包括利益 28年3月期第3四半期 △49百万円 (—%) 27年3月期第3四半期 11百万円 (△82.9%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
28年3月期第3四半期	△8.49	—
27年3月期第3四半期	△7.16	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
28年3月期第3四半期	3,767	3,263	86.6
27年3月期	3,880	3,313	85.4

(参考) 自己資本 28年3月期第3四半期 3,263百万円 27年3月期 3,313百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
27年3月期	—	0.00	—	0.00	0.00
28年3月期	—	0.00	—	—	—
28年3月期(予想)	—	—	—	0.00	0.00

(注) 直前に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

(注) 上記「配当の状況」は、普通株式に係る配当の状況です。当社が発行する普通株式と権利関係の異なる種類株式(非上場)の配当については、後述の「種類株式の配当の状況」をご覧ください。

3. 平成28年3月期の連結業績予想(平成27年4月1日～平成28年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	404	△4.7	40	170.7	41	53.5	37	26.5	△9.04

(注) 直前に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 (連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無

新規 一社(社名)、除外 一社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 : 無

(注) 添付資料3ページ「2. サマリー情報(注記事項)に関する事項」をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

28年3月期3Q	47,046,505株	27年3月期	47,046,505株
----------	-------------	--------	-------------

② 期末自己株式数

28年3月期3Q	一株	27年3月期	一株
----------	----	--------	----

③ 期中平均株式数(四半期累計)

28年3月期3Q	47,046,505株	27年3月期3Q	47,046,505株
----------	-------------	----------	-------------

※ 四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づくレビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表に対するレビュー手続は終了していません。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「(3) 連結業績予想など将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

## 種類株式の配当の状況

普通株式と権利関係の異なる種類株式に係る1株当たり配当金の内訳は以下のとおりです。

A種優先株式	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期 末	合 計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
27年3月期	—	0.00	—	0.00	0.00
28年3月期	—	0.00	—		
28年3月期（予想）				0.00	0.00

## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. サマリー情報(注記事項)に関する事項	3
会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
3. 四半期連結財務諸表	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	8
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	9
(継続企業の前提に関する注記)	9
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	9

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

## (1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間における我が国経済は、政府による経済政策や日本銀行の金融政策により穏やかな景気回復の兆しが見られたものの、中国や新興国経済の減速懸念による世界的な株式市場の下落や原油安が発生するなど、まだまだ予断を許さない状況であります。

このような状況の下、当社グループは、不動産事業を収益の柱として事業を推進しております。また、東京オリンピック招致決定等により活況を帯びている都心部の不動産に注目し事業拡大の途を探っております。

売上高につきましては、当初の予想通りに進捗しております。利益面につきましては、引続き固定費の削減に努めております。

以上の結果、当第3四半期連結累計期間の業績は、売上高184百万円(前年同四半期は316百万円)、営業損失47百万円(前年同四半期は11百万円の営業利益)となり、経常損失51百万円(前年同四半期は11百万円の経常利益)、親会社株主に帰属する四半期純損失51百万円(前年同四半期は12百万円の親会社株主に帰属する四半期純利益)となりました。

## (2) 財政状態に関する説明

## (資産、負債および純資産)

当第3四半期連結会計期間末における総資産は、3,767百万円となり、前連結会計年度末に比べて113百万円減少しました。これは、有形固定資産が減価償却費を計上したことにより51百万円減少したこと、債権回収により長期貸付金が12百万円減少したことが主な要因です。

負債は、503百万円となり、前連結会計年度末に比べて64百万円減少しました。これは、補償損失引当金が11百万円、修繕引当金が5百万円それぞれ目的使用により減少したこと、長期借入金が一部返済したことにより24百万円減少したことが主な要因です。

純資産は、3,263百万円となり、前連結会計年度末に比べて49百万円減少しました。これは、親会社株主に帰属する四半期純損失51百万円を計上したこと等によるものです。

## (キャッシュ・フローの状況の分析)

当第3四半期連結会計期間末における現金及び現金同等物(以下「資金」といいます。)の残高は1,181百万円となりました。(前連結会計年度末は、1,244百万円)

当第3四半期連結累計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりです。

## (営業活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結累計期間において営業活動の結果支出した資金は46百万円(前年同四半期は、90百万円の収入)となりました。主な減少要因は、非資金支出である減価償却費52百万円がありましたが、税金等調整前四半期純損失51百万円の計上、補償損失引当金で11百万円、保証金の支払で16百万円の支出がありました。

## (投資活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結累計期間において投資活動の結果得られた資金は7百万円(前年同四半期は、11百万円の収入)となりました。主な増加要因は、投資有価証券の売買による支出が5百万円ありましたが、債権の回収12百万円の収入によるものです。

## (財務活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結累計期間において財務活動の結果支出した資金は24百万円(前年同四半期は、24百万円の支出)となりました。これは、長期借入金の返済によるものであります。

## (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

現時点で通期の業績予想につきましては、平成27年5月15日に発表いたしました内容に変更はありません。

## 2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

### 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

(会計方針の変更)

「企業結合に関する会計基準」(企業会計基準第21号 平成25年9月13日)、「連結財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第22号 平成25年9月13日)及び「事業分離等に関する会計基準」(企業会計基準第7号 平成25年9月13日)等を、第1四半期連結会計期間から適用し、四半期純利益等の表示の変更及び少数株主持分から非支配株主持分への表示の変更を行っております。当該表示の変更を反映させるため、前第3四半期連結累計期間及び前連結会計年度については、四半期連結財務諸表及び連結財務諸表の組替えを行っております。

## 3. 四半期連結財務諸表

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成27年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成27年12月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,244	1,181
たな卸資産	0	0
営業出資金	165	165
その他	14	9
貸倒引当金	△0	-
流動資産合計	1,424	1,356
固定資産		
有形固定資産		
建物	1,389	1,389
減価償却累計額	△487	△539
建物(純額)	902	850
土地	1,418	1,418
その他	12	12
減価償却累計額	△10	△10
その他(純額)	1	1
有形固定資産合計	2,322	2,270
無形固定資産	0	0
投資その他の資産	133	139
固定資産合計	2,456	2,410
資産合計	3,880	3,767



(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成27年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成27年12月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形及び買掛金	2	1
1年内返済予定の長期借入金	32	32
未払法人税等	9	9
補償損失引当金	14	2
修繕引当金	8	3
その他	35	18
流動負債合計	102	67
固定負債		
長期借入金	334	310
繰延税金負債	15	14
退職給付に係る負債	4	5
その他	110	105
固定負債合計	464	435
負債合計	567	503
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	2,000	2,000
資本剰余金	1,493	1,493
利益剰余金	△181	△232
株主資本合計	3,312	3,260
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	1	3
その他の包括利益累計額合計	1	3
純資産合計	3,313	3,263
負債純資産合計	3,880	3,767

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第3四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成26年4月1日 至平成26年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成27年4月1日 至平成27年12月31日)
売上高	316	184
売上原価	142	70
売上総利益	173	113
販売費及び一般管理費	161	161
営業利益又は営業損失(△)	11	△47
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	0	0
投資有価証券運用益	2	0
施設管理収入	2	-
その他	1	0
営業外収益合計	6	1
営業外費用		
支払利息	5	5
訴訟和解金	1	-
支払手数料	-	0
その他	0	-
営業外費用合計	6	6
経常利益又は経常損失(△)	11	△51
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前 四半期純損失(△)	11	△51
法人税、住民税及び事業税	1	1
法人税等調整額	△1	△1
法人税等合計	△0	△0
四半期純利益又は四半期純損失(△)	12	△51
親会社株主に帰属する四半期純利益又は親会 社株主に帰属する四半期純損失(△)	12	△51

四半期連結包括利益計算書  
第3四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成26年4月1日 至平成26年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成27年4月1日 至平成27年12月31日)
四半期純利益又は四半期純損失(△)	12	△51
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△0	1
その他の包括利益合計	△0	1
四半期包括利益	11	△49
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	11	△49
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成26年4月1日 至平成26年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成27年4月1日 至平成27年12月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整 前四半期純損失(△)	11	△51
減価償却費	52	52
貸倒引当金の増減額(△は減少)	△0	△0
退職給付に係る負債の増減額(△は減少)	1	0
補償損失引当金の増減額(△は減少)	△16	△11
修繕引当金の増減額(△は減少)	-	△5
受取利息及び受取配当金	△0	△0
支払利息	5	5
投資有価証券運用損益(△は益)	△2	△0
たな卸資産の増減額(△は増加)	71	0
その他	△30	△33
小計	91	△45
利息及び配当金の受取額	0	0
法人税等の支払額	△1	△1
営業活動によるキャッシュ・フロー	90	△46
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
投資有価証券の取得による支出	△57	△94
投資有価証券の売却による収入	63	89
貸付金の回収による収入	0	12
その他	5	0
投資活動によるキャッシュ・フロー	11	7
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
長期借入金の返済による支出	△24	△24
財務活動によるキャッシュ・フロー	△24	△24
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	78	△62
現金及び現金同等物の期首残高	1,151	1,244
現金及び現金同等物の四半期末残高	1,229	1,181

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当第3四半期連結累計期間(自平成27年4月1日 至 平成27年12月31日)

該当事項はありません。

【訂正前】



平成28年3月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成28年1月27日

上場会社名 株式会社RISE 上場取引所 東  
 コード番号 8836 URL http://www.rise-i.co.jp  
 代表者 (役職名) 代表取締役会長兼社長 (氏名) 川畑 喜代之  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役コーポレート統括部長 (氏名) 安川 力夫 (TEL)03-5214-0251  
 四半期報告書提出予定日 平成28年2月10日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

1. 平成28年3月期第3四半期の連結業績(平成27年4月1日～平成27年12月31日) (百万円未満切捨て)

(1) 連結経営成績(累計) (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
28年3月期第3四半期	179	△42.3	△52	—	△51	—	△52	—
27年3月期第3四半期	311	△30.4	7	△82.4	12	△81.9	11	△83.3
包括利益	28年3月期第3四半期		△50百万円 (—%)		27年3月期第3四半期		10百万円 (△84.0%)	

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
28年3月期第3四半期	△8.52	—
27年3月期第3四半期	△7.18	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
28年3月期第3四半期	3,728	3,306	88.7
27年3月期	3,836	3,356	87.5

(参考) 自己資本 28年3月期第3四半期 3,306百万円 27年3月期 3,356百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
27年3月期	—	0.00	—	0.00	0.00
28年3月期	—	0.00	—	—	—
28年3月期(予想)	—	—	—	0.00	0.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

(注) 上記「配当の状況」は、普通株式に係る配当の状況です。当社が発行する普通株式と権利関係の異なる種類株式(非上場)の配当については、後述の「種類株式の配当の状況」をご覧ください。

3. 平成28年3月期の連結業績予想(平成27年4月1日～平成28年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	404	△3.4	40	362.1	41	46.3	37	39.5	△9.04

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 (連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無

新規 一社(社名)、除外 一社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 : 無

(注) 添付資料3ページ「2. サマリー情報(注記事項)に関する事項」をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

28年3月期3Q	47,046,505株	27年3月期	47,046,505株
----------	-------------	--------	-------------

② 期末自己株式数

28年3月期3Q	一株	27年3月期	一株
----------	----	--------	----

③ 期中平均株式数(四半期累計)

28年3月期3Q	47,046,505株	27年3月期3Q	47,046,505株
----------	-------------	----------	-------------

※ 四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づくレビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表に対するレビュー手続は終了していません。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「(3) 連結業績予想など将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

## 種類株式の配当の状況

普通株式と権利関係の異なる種類株式に係る1株当たり配当金の内訳は以下のとおりです。

A種優先株式	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期 末	合 計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
27年3月期	—	0.00	—	0.00	0.00
28年3月期	—	0.00	—		
28年3月期（予想）				0.00	0.00



## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. サマリー情報(注記事項)に関する事項	3
会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示	3
3. 四半期連結財務諸表	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	8
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	9
(継続企業の前提に関する注記)	9
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	9

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

## (1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間における我が国経済は、政府による経済政策や日本銀行の金融政策により穏やかな景気回復の兆しが見られたものの、中国や新興国経済の減速懸念による世界的な株式市場の下落や原油安が発生するなど、まだまだ予断を許さない状況であります。

このような状況の下、当社グループは、不動産事業を収益の柱として事業を推進しております。また、東京オリンピック招致決定等により活況を帯びている都心部の不動産に注目し事業拡大の途を探っております。

売上高につきましては、当初の予想通りに進捗しております。利益面につきましては、引続き固定費の削減に努めております。

以上の結果、当第3四半期連結累計期間の業績は、売上高179百万円(前年同四半期は311百万円)、営業損失52百万円(前年同四半期は7百万円の営業利益)となり、経常損失51百万円(前年同四半期は12百万円の経常利益)、親会社株主に帰属する四半期純損失52百万円(前年同四半期は11百万円の親会社株主に帰属する四半期純利益)となりました。

## (2) 財政状態に関する説明

## (資産、負債および純資産)

当第3四半期連結会計期間末における総資産は、3,728百万円となり、前連結会計年度末に比べて108百万円減少しました。これは、有形固定資産が減価償却費を計上したことにより51百万円減少したこと、債権回収により長期貸付金が12百万円減少したことが主な要因です。

負債は、421百万円となり、前連結会計年度末に比べて58百万円減少しました。これは、補償損失引当金が11百万円、修繕引当金が5百万円それぞれ目的使用により減少したこと、受入敷金保証金が一部返還したことにより24百万円減少したことが主な要因です。

純資産は、3,306百万円となり、前連結会計年度末に比べて50百万円減少しました。これは、親会社株主に帰属する四半期純損失52百万円を計上したこと等によるものです。

## (キャッシュ・フローの状況の分析)

当第3四半期連結会計期間末における現金及び現金同等物(以下「資金」といいます。)の残高は1,181百万円となりました。(前連結会計年度末は、1,244百万円)

当第3四半期連結累計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりです。

## (営業活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結累計期間において営業活動の結果支出した資金は70百万円(前年同四半期は、66百万円の収入)となりました。主な減少要因は、非資金支出である減価償却費52百万円がありましたが、税金等調整前四半期純損失51百万円の計上、補償損失引当金で11百万円、保証金の支払で16百万円、受入敷金保証金の一部返還で24百万円の支出がありました。

## (投資活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結累計期間において投資活動の結果得られた資金は7百万円(前年同四半期は、11百万円の収入)となりました。主な増加要因は、投資有価証券の売買による支出が5百万円ありましたが、債権の回収12百万円の収入によるものです。

## (財務活動によるキャッシュ・フロー)

当第3四半期連結累計期間において財務活動によるキャッシュ・フローはありませんでした。(前年同四半期は、キャッシュ・フローなし)

## (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

現時点で通期の業績予想につきましては、平成27年5月15日に発表いたしました内容に変更はありません。

## 2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

### 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

(会計方針の変更)

「企業結合に関する会計基準」(企業会計基準第21号 平成25年9月13日)、「連結財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第22号 平成25年9月13日)及び「事業分離等に関する会計基準」(企業会計基準第7号 平成25年9月13日)等を、第1四半期連結会計期間から適用し、四半期純利益等の表示の変更及び少数株主持分から非支配株主持分への表示の変更を行っております。当該表示の変更を反映させるため、前第3四半期連結累計期間及び前連結会計年度については、四半期連結財務諸表及び連結財務諸表の組替えを行っております。

## 3. 四半期連結財務諸表

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成27年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成27年12月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,244	1,181
たな卸資産	0	0
営業出資金	165	165
その他	14	9
貸倒引当金	△0	-
流動資産合計	1,424	1,356
固定資産		
有形固定資産		
建物	1,389	1,389
減価償却累計額	△487	△539
建物(純額)	902	850
土地	1,418	1,418
その他	12	12
減価償却累計額	△10	△10
その他(純額)	1	1
有形固定資産合計	2,322	2,270
無形固定資産	0	0
投資その他の資産	89	100
固定資産合計	2,412	2,371
資産合計	3,836	3,728

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成27年3月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成27年12月31日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
支払手形及び買掛金	2	1
未払法人税等	9	9
補償損失引当金	14	2
修繕引当金	8	3
その他	35	18
流動負債合計	<u>70</u>	<u>35</u>
固定負債		
受入敷金保証金	404	379
退職給付に係る負債	4	5
その他	<u>0</u>	<u>1</u>
固定負債合計	<u>409</u>	<u>386</u>
負債合計	<u>479</u>	<u>421</u>
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	2,000	2,000
資本剰余金	1,493	1,493
利益剰余金	<u>△137</u>	<u>△190</u>
株主資本合計	<u>3,355</u>	<u>3,303</u>
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	1	3
その他の包括利益累計額合計	<u>1</u>	<u>3</u>
純資産合計	<u>3,356</u>	<u>3,306</u>
負債純資産合計	<u>3,836</u>	<u>3,728</u>

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第3四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成26年4月1日 至平成26年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成27年4月1日 至平成27年12月31日)
売上高	311	179
売上原価	142	70
売上総利益	168	109
販売費及び一般管理費	161	161
営業利益又は営業損失(△)	7	△52
営業外収益		
受取利息	0	0
受取配当金	0	0
投資有価証券運用益	2	0
施設管理収入	2	-
その他	1	0
営業外収益合計	6	1
営業外費用		
訴訟和解金	1	-
支払手数料	-	0
その他	0	-
営業外費用合計	1	0
経常利益又は経常損失(△)	12	△51
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前 四半期純損失(△)	12	△51
法人税、住民税及び事業税	1	1
法人税等合計	1	1
四半期純利益又は四半期純損失(△)	11	△52
親会社株主に帰属する四半期純利益又は親会 社株主に帰属する四半期純損失(△)	11	△52

四半期連結包括利益計算書  
第3四半期連結累計期間

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成26年4月1日 至平成26年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成27年4月1日 至平成27年12月31日)
四半期純利益又は四半期純損失(△)	11	△52
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△0	1
その他の包括利益合計	△0	1
四半期包括利益	10	△50
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	10	△50
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

	(単位：百万円)	
	前第3四半期連結累計期間 (自平成26年4月1日 至平成26年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成27年4月1日 至平成27年12月31日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	12	△51
減価償却費	52	52
貸倒引当金の増減額(△は減少)	△0	△0
退職給付に係る負債の増減額(△は減少)	1	0
補償損失引当金の増減額(△は減少)	△16	△11
修繕引当金の増減額(△は減少)	-	△5
受取利息及び受取配当金	△0	△0
投資有価証券運用損益(△は益)	△2	△0
たな卸資産の増減額(△は増加)	71	0
その他	△50	△53
小計	67	△69
利息及び配当金の受取額	0	0
法人税等の支払額	△1	△1
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>66</b>	<b>△70</b>
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
投資有価証券の取得による支出	△57	△94
投資有価証券の売却による収入	63	89
貸付金の回収による収入	0	12
その他	5	0
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>11</b>	<b>7</b>
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>		
<b>財務活動によるキャッシュ・フロー</b>	<b>＝</b>	<b>＝</b>
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	78	△62
現金及び現金同等物の期首残高	1,151	1,244
現金及び現金同等物の四半期末残高	1,229	1,181



(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当第3四半期連結累計期間(自平成27年4月1日 至 平成27年12月31日)

該当事項はありません。