



平成 29 年 5 月 12 日

各 位

会 社 名 株式会社プロスペクト
 代表者名 代表取締役社長 カーティス・フリーズ
 (コード番号 3528 東証 2 部)
 問合せ先 代表取締役常務 田端 正人
 (TEL 03-3470-8411)

平成 29 年 3 月期の通期業績と前期の通期業績との差異に関するお知らせ

平成 29 年 3 月期の通期業績（以下、当期業績）と、平成 28 年 3 月期の通期業績（以下、前期業績）との差異について、下記の通りお知らせいたします。なお、当社は平成 29 年 3 月期の業績予想を開示していないため、前期業績との差異の説明を行うものであります。

記

1. 当期業績と前期業績との差異

(1) 平成 29 年 3 月期通期連結業績と前期連結業績との差異

| | 売 上 高 | 営業利益 | 経常利益 | 親会社株主に 帰属する当期 純利益 | 1 株当たり 当期純利益 |
|-------------|---------------|------------|------------|-------------------------|-----------------|
| 前期連結業績 (A) | 百万円 16,724 | 百万円 386 | 百万円 273 | 百万円 7 | 円 銭 0 円 05 銭 |
| 当期連結業績 (B) | 14,143 | △43 | 516 | 488 | 2 円 88 銭 |
| 増減額 (B - A) | △2,581 | △430 | 243 | 481 | — |
| 増減率 (%) | △15.4 | — | 89.0 | — | — |

(2) 平成 29 年 3 月期通期個別業績と前期個別業績との差異

| | 売 上 高 | 営業利益 | 経常利益 | 当期純利益 | 1 株当たり 当期純利益 |
|-------------|--------------|-----------|------------|-----------|-----------------|
| 前期個別業績 (A) | 百万円 7,351 | 百万円 77 | 百万円 142 | 百万円 88 | 円 銭 0 円 56 銭 |
| 当期個別業績 (B) | 6,565 | △96 | 643 | 670 | 3 円 95 銭 |
| 増減額 (B - A) | △785 | △174 | 501 | 581 | — |
| 増減率 (%) | △10.7 | — | 353.1 | 656.4 | — |

2. 差異の理由

連結業績としましては、前期においては、当社グループが保有する米国ドル建て資産等に係る為替差損や、子会社において保守的に計上した完成工事に係る引当金の影響等がありました。当期においては、不動産販売事業（マンション分譲、および注文住宅）における引渡物件の減少や、建設事業における不採算工事の選別等に伴う受注の減少、またアセットマネジメント事業における手数料収入の減少等により、売上高および営業利益が前期比で減少したものの、ハワイの共同出資プロジェクトにおける収益や、外貨建て資産に係る為替差益の計上等により、経常利益および親会社株主に帰属する当期純利益は、前期比で増益となりました。

個別業績としましては、上記の連結業績と同様に、ハワイの共同出資プロジェクトにおける収益や、外貨建て資産に係る為替差益の計上等により、経常利益および当期純利益が、前期比で増益となりました。

以 上