



平成 29 年 5 月 15 日

各 位

会 社 名 株式会社AMBITION
代表者名 代表取締役社長 清水 剛
(コード：3300 東証マザーズ)
問合せ先 取締役経営管理部長 久保田 勝
(TEL. 03-6439-8905)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日以下の販売用不動産を売却いたしましたのでお知らせいたします。

1. 物件の概要

所 在 地：東京都港区
敷 地 面 積：367.22 m²
延 床 面 積：762.11 m²
構 造：鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付き3階建
種 類：共同住宅

2. 売却先及び取引の概要

譲 渡 先：当該売買契約における譲渡先との守秘義務により、公表を控えさせていただきます。なお当社と譲渡先の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。

譲 渡 価 格：当該売買契約における譲渡先との守秘義務により公表は控えさせていただきますが、当物件の売却価格は、直前期である平成 28 年 6 月期の連結純資産の 30%に相当する額以上、連結売上高の 10%に相当する額以上の金額であります。また、当該売買契約により利益面では、平成 28 年 6 月期の連結経常利益の 30%に相当する額以上、親会社株主に帰属する当期純利益の 30%に相当する額以上の利益が見込まれます。

契 約 日：平成 29 年 4 月 11 日

引 渡 日：平成 29 年 5 月 15 日

3. 今後の見通し

本件が平成 29 年 6 月期の業績に与える影響については軽微であります。今後、業績に重大な影響を与えると判断した場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上

(参考) 当期連結業績予想 (平成 28 年 11 月 14 日公表分) 及び前期連結実績 (単位：百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	連結当期純利益
当期連結業績予想 (平成 29 年 6 月期)	13,305	230	202	121
前期連結実績 (平成 28 年 6 月期)	9,841	199	195	109