



平成 29 年 5 月 15 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ラ ン ド
代 表 者 の 代 表 取 締 役 社 長 松 谷 昌 樹
役 職 氏 名 (コード番号 8918 東証第一部)
問 合 せ 先 常 務 取 締 役 管 理 部 長 佐 瀬 雅 昭
電 話 番 号 0 4 5 - 3 4 5 - 7 7 7 8 (代 表)

金融機関からのプロジェクト資金借入に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 5 月 12 日付で、株式会社 SBJ 銀行との間で、東京都港区において当社が保有する開発案件につき、プロジェクト資金として 1.4 億円を借り入れましたので下記の通りお知らせいたします。

記

1. 本借入の概要

本借入は、当社が開発案件としてすでに保有しております東京都港区の土地に関して、当該事業資金の一部に充当することを用途として、年率 2.2%にて借り入れたものであります。なお、当社といたしましては、当該案件を現況又は隣地を追加取得し、権利関係を調整した上で売却する予定であります。

また、その他の借入条件等の詳細は、相手方との守秘義務があるため、開示を差し控えさせていただきます。

2. 今後の見通し

当社といたしましては、SBJ銀行から、前回の太陽光事業にかかる事業資金の融資に続き、今回、不動産案件の事業資金について、融資が実行されたことは、当社の今後の事業推進に向け、大きく前進したものと認識しております。

引き続き、他の金融機関等とも融資に向けた協議を継続してまいります。

今後も、現在進めている案件の早期完遂及びEVO（※）による新株予約権の行使並びにEVOや金融機関等からの融資等により事業資金を確保し、様々な案件に積極的に取り組むことで、収益力を向上させ、企業価値を高めてまいります。

※平成 28 年 6 月 1 日付発行の新株予約権の割当先である EVO FUND 及び平成 28 年 5 月 18 日付で「不動産担保融資ファシリティ契約」を締結した EVOLUTION JAPAN アセットマネジメント株式会社を総称して「EVO」と記載しております。

以上