

平成 29 年 5 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社コーセーアールイー  
代 表 者 代表取締役社長 諸藤 敏一  
(コード番号：3246 東証第二部・福証)  
問合せ先 常務取締役管理部長 吉本 晋治  
(TEL：092-722-6677)

### 非上場の親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社TMIトラストの平成 29 年 3 月期(平成 28 年 4 月 1 日～平成 29 年 3 月 31 日)の決算について、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 非上場の親会社等の概要

- (1) 名称 株式会社TMIトラスト
- (2) 所在地 福岡県福岡市中央区平尾浄水町 13 番 19 号
- (3) 代表者 代表取締役社長 諸藤 敏一
- (4) 事業の内容 有価証券の保有及び運用並びに不動産の賃貸
- (5) 資本金 3 百万円
- (6) 当社との関係

①資本関係 議決権の被所有割合 25.75% (平成29年 1 月31日現在)

②人的関係 当社代表取締役諸藤敏一は、当該親会社等の代表取締役に就任しております。

③取引関係 当該親会社等から賃貸管理を受託しております。

なお、平成29年 4 月27日公表の「支配株主等に関する事項について 3. 支配株主等との取引に関する事項及び 4. 支配株主等との取引等を行う際における少数株主の保護の方策の履行状況」に当該取引内容を記載しておりますのでご参照ください。

#### 2. 当該親会社等の財務諸表

添付資料、貸借対照表及び損益計算書のとおりであります。

### 3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員状況

#### (1) 株式の所有者別状況

(平成29年3月31日現在)

| 区分          | 株式の状況      |      |          |        |       |    |       |     | 単元未満株式の状況(株) |
|-------------|------------|------|----------|--------|-------|----|-------|-----|--------------|
|             | 政府及び地方公共団体 | 金融機関 | 金融商品取引業者 | その他の法人 | 外国法人等 |    | 個人その他 | 計   |              |
|             |            |      |          |        | 個人以外  | 個人 |       |     |              |
| 株主数(人)      | —          | —    | —        | —      | —     | —  | 3     | 3   | —            |
| 所有株式数       | —          | —    | —        | —      | —     | —  | 300   | 300 | —            |
| 所有株式数の割合(%) | —          | —    | —        | —      | —     | —  | 100   | 100 | —            |

#### (2) 大株主の状況

(平成29年3月31日現在)

| 氏名又は名称 | 住所        | 所有株式数(株) | 発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%) |
|--------|-----------|----------|------------------------|
| 諸藤 敏一  | 福岡県福岡市中央区 | 120      | 40.0                   |
| 諸藤 美鈴  | 福岡県福岡市中央区 | 60       | 20.0                   |
| 諸藤 逸子  | 福岡県福岡市中央区 | 120      | 40.0                   |
| 計      | —         | 300      | 100.0                  |

#### (3) 役員状況

(平成29年3月31日現在)

| 役職名   | 氏名    | 生年月日        | 略歴  | 所有株式数(株) |
|-------|-------|-------------|---|----------|
| 代表取締役 | 諸藤 敏一 | 昭和30年6月24日生 | 昭和55年6月 ダイア建設株式会社入社<br>昭和57年1月 株式会社すまい入社<br>昭和60年9月 同社取締役<br>昭和62年9月 同社専務取締役<br>平成4年8月 株式会社コーサー(現:株式会社コーサーアールイー) 代表取締役社長(現任)<br>平成22年4月 社団法人九州住宅建設産業協会(現:一般社団法人九州住宅産業協会) 理事長(現任)<br>平成24年5月 株式会社TMI トラスト設立<br>同社代表取締役(現任) | 120      |

以上

(添付資料)

## 貸借対照表

(平成29年3月31日現在)

(単位：千円)

| (資産の部)   |         | (負債の部)   |         |
|----------|---------|----------|---------|
| 流動資産     | 10,630  | 流動負債     | 1,338   |
| 預金       | 8,458   | 未払費用     | 126     |
| 未収入金     | 2,171   | 未払法人税等   | 1,202   |
| 固定資産     | 683,672 | 前受金      | 10      |
| 有形固定資産   | 187,735 | 固定負債     | 634,198 |
| 建物       | 99,977  | 社債       | 280,000 |
| 土地       | 87,758  | 長期借入金    | 352,253 |
| 投資その他の資産 | 495,936 | 預り敷金     | 1,945   |
| 投資有価証券   | 495,936 | 負債合計     | 635,537 |
|          |         | (純資産の部)  |         |
|          |         | 株主資本     | 58,766  |
|          |         | 資本金      | 3,000   |
|          |         | 利益剰余金    | 55,766  |
|          |         | 繰越利益剰余金  | 55,766  |
|          |         | 純資産合計    | 58,766  |
| 資産合計     | 694,303 | 負債・純資産合計 | 694,303 |

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。

# 損 益 計 算 書

(平成28年4月1日から平成29年3月31日まで)

(単位：千円)

|                       |        |        |
|-----------------------|--------|--------|
| 売 上 高                 |        | 20,350 |
| 売 上 総 利 益             |        | 20,350 |
| 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費   |        | 14,866 |
| 営 業 利 益               |        | 5,484  |
| 営 業 外 収 益             |        |        |
| 受 取 利 息               | 188    |        |
| 受 取 配 当 金             | 26,270 |        |
| 雑 収                   | 19     | 26,289 |
| 営 業 外 費 用             |        |        |
| 社 債 利 息               | 2,892  |        |
| 支 払 利 息               | 4,056  | 6,948  |
| 経 常 利 益               |        | 24,825 |
| 税 引 前 当 期 純 利 益       |        | 24,825 |
| 法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税 |        | 3,099  |
| 当 期 純 利 益             |        | 21,726 |

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。