



平成 29 年 6 月 12 日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社
 代表者名 代 表 取 締 役 社 長 埜 圭二
 (コード番号：3465 東証第一部)
 問合せ先 執行役員 管理本部長 松澤 修
 (TEL. 0495-27-2525)

〔訂正〕平成 29 年 3 月期 決算短信〔日本基準〕(連結)の訂正について

平成 29 年 5 月 12 日に公表した「平成 29 年 3 月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」について一部訂正がありましたのでお知らせいたします。なお、訂正箇所には下線を付しております。また、財務諸表数値データ(XBR Lデータ)の訂正はありません。

1. 訂正の理由

「平成29年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の提出後に、連結財務諸表に関する注記事項(セグメント情報等)の一部に訂正が生じたので、提出済みの決算短信を訂正させていただくものであります。

2. 訂正の内容

◆添付資料 10 頁

3. 連結財務諸表及び主な注記

(5) 連結財務諸表に関する注記事項

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

3 報告セグメントごとの売上高、利益又は損失、資産その他の項目の金額に関する情報

(訂正前)

当連結会計年度(自 平成 28 年 4 月 1 日 至 平成 29 年 3 月 31 日)

(単位：千円)

	報告セグメント						その他 (注)1	調整額 (注)2	連結財務諸表 計上額 (注)3
	分譲住宅 事業	注文住宅 事業	中古住宅 事業	マンション 販売事業	よか タウン	計			
売上高									
外部顧客への 売上高	38,208,389	4,882,511	1,790,143	189,500	5,904,225	50,974,770	282,833	—	51,257,604
セグメント間の 内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—	—	257,884	△257,884	—
計	38,208,389	4,882,511	1,790,143	189,500	5,904,225	50,974,770	540,717	△257,884	51,257,604
セグメント利益	4,225,868	925,856	153,525	7,044	308,096	5,620,391	106,162	△1,594,553	4,132,000
セグメント資産	<u>21,013,199</u>	<u>504,760</u>	<u>752,945</u>	—	<u>519,891</u>	<u>22,790,795</u>	<u>462,807</u>	<u>13,830,852</u>	37,084,456
その他の項目									
減価償却費	44,676	21,753	—	265	40,487	107,183	38,952	104,085	250,221
有形固定資産及 び無形固定資産 の増加額	<u>4,945</u>	<u>9,908</u>	—	—	<u>178,285</u>	<u>193,140</u>	—	<u>64,041</u>	<u>257,182</u>

(訂正後)

当連結会計年度(自 平成 28 年 4 月 1 日 至 平成 29 年 3 月 31 日)

(単位:千円)

	報告セグメント						その他 (注)1	調整額 (注)2	連結財務諸表 計上額 (注)3
	分譲住宅 事業	注文住宅 事業	中古住宅 事業	マンション 販売事業	よか タウン	計			
売上高									
外部顧客への 売上高	38,208,389	4,882,511	1,790,143	189,500	5,904,225	50,974,770	282,833	—	51,257,604
セグメント間の 内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—	—	257,884	△257,884	—
計	38,208,389	4,882,511	1,790,143	189,500	5,904,225	50,974,770	540,717	△257,884	51,257,604
セグメント利益	4,225,868	925,856	153,525	7,044	308,096	5,620,391	106,162	△1,594,553	4,132,000
セグメント資産	<u>21,215,813</u>	<u>793,867</u>	<u>764,254</u>	—	<u>4,293,512</u>	<u>27,067,448</u>	<u>506,889</u>	<u>9,510,118</u>	37,084,456
その他の項目									
減価償却費	44,676	21,753	—	265	40,487	107,183	38,952	104,085	250,221
有形固定資産及 び無形固定資産 の増加額	<u>7,800</u>	<u>13,370</u>	—	—	<u>123,285</u>	<u>144,456</u>	<u>143</u>	<u>57,582</u>	<u>202,182</u>

以上