



平成 29 年 7 月 3 日

各 位

会 社 名 株式会社サンエー
代 表 者 名 代表取締役社長 上地 哲誠
(コード：2659、東証第一部)
問 合 せ 先 経営企画部長兼財務部長 豊田 沢
(TEL. 098-898-2230)

当社連結子会社による固定資産の取得（新店舗の建設）に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 7 月 3 日開催の取締役会において、当社連結子会社である株式会社サンエー浦添西海岸開発が、以下のとおり、固定資産を取得（新店舗の建設）することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

1. 当該連結子会社の名称等

(1) 商号	株式会社サンエー浦添西海岸開発
(2) 本店所在地	沖縄県浦添市字経塚 652 番地 1
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 上地 哲誠
(4) 事業内容	不動産及び商業施設等の所有、賃貸借並びに管理業務等
(5) 資本金	10 百万円（当社 100%出資）

2. 取得の理由

当社グループは、平成 27 年 9 月 30 日公表の「新規出店（内定）についてのお知らせ」で発表いたしましたとおり、沖縄県浦添市西洲において大型商業施設の出店を計画しており、当該商業施設を建設することといたしました。

3. 取得資産の内容

(1) 所在地	沖縄県浦添市西洲
(2) 建物	延床面積 224, 122.06 m ² 、鉄骨造地上 6 階建
(3) 投資総額	約 40,000 百万円
(4) 資金計画	自己資金及び借入金等により充当
(5) 現況	平成 29 年 1 月に取得した用地（取得価額約 4,229 百万円）に建設予定。

(注) 投資総額には一部の内装工事費用等を含んでおりません。

5. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	平成 29 年 7 月 3 日
(2) 着工予定	平成 29 年 7 月 6 日
(3) 開業予定	平成 31 年夏

6. 今後の見通し

本件が平成 30 年 2 月期における当社連結業績に与える影響は軽微であります。翌期以降の業績に与える影響につきましては、業績予想に織り込んでお知らせいたします。