



平成 29 年 7 月 3 日

各 位

会社名 価値開発株式会社  
代表者名 代表取締役社長 高倉 茂  
(コード番号 3010 東証第2部)  
問合せ先 取締役管理本部長 秋山 耕一  
(TEL:03-5822-3010)

## 2017 年度株主優待制度の内容に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 2 月 15 日に開示いたしました「2017 年株主優待制度の実施に関するお知らせ」とおり、本年度においても株主優待制度を実施いたします。2017 年度株主優待制度の内容は下記のとおりとなりましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 株主優待制度の概要

〔内 容〕 当社グループ運営ホテル及びフランチャイズホテルの一部のホテルを優待価格でご宿泊頂けます。

〔対 象〕 平成 29 年 3 月末日現在の株主名簿に記載又は記録された当社株式 100 株（1 単元）以上保有されている株主様

〔利用期間〕 平成 29 年 10 月 1 日～平成 30 年 9 月 30 日

〔配布枚数〕

対象保有株式数	配布枚数
単元未満	—
100 株(1 単元)以上 500 株(5 単元)未満	2 枚
500 株(5 単元)以上 5,000 株(50 単元)未満	3 枚
5,000 株(50 単元)以上	4 枚

〔優待価格〕 別紙参照

〔その他〕 1 枚の優待券で、1 室 3 連泊までのご宿泊にご利用いただけます。

#### 2. 次期以降の株主優待制度

次期以降につきましても株主優待制度を継続していく予定でございますが、当期のご利用状況を踏まえまして配布枚数、優待料金等を変更させて頂く場合がございます。

以 上

価値開発株式会社 2017年度株主優待料金一覧表

○優待券を利用される際は、下記対象ホテルへ直接お電話にてご予約をお願いいたします（ご予約の変更、キャンセル含む）。ご利用の際には、優待券利用の旨と券面に記載されています優待券番号をお知らせ下さい。

○優待券1枚で、1室3連泊までの宿泊にご利用頂けます。

※ご予約は、宿泊予定日の6か月前よりお受けいたします。（例：8月2日宿泊の場合2月2日から承ります）

※当社Webサイト、旅行会社などでお取り頂いたご予約を優待券利用のご予約にお振替することはできません。

※下記の繁忙期間は、優待券をご利用になれません（除外期間）。

・2017年12月29日～2018年1月2日・2018年4月27日～5月5日・2018年8月10日～8月18日

※ホテルの空室状況により、ご希望の宿泊日にご利用ができない場合がございます。

※株主優待利用枠としてお受けできる室数が限られておりますため、優待券での宿泊予約が集中した場合、各Webサイト等において空室であっても、ご希望の宿泊日にご利用ができない場合がございます。

※朝食料金以外のその他のサービス（駐車場、洗濯代等）につきましては、別途ご料金が必要です。

○その他の規則は、各ホテルの宿泊約款に基づきます。（キャンセルポリシー 前日：20% 当日：80% 不泊：100%）

○優待券利用に係る情報は、当社Webサイトをご覧ください。（www.kachikaihatsu.co.jp）

■ベストウェスタン the japonais 米沢 (☎ 0238-24-0026)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金
スタンダードシングル	6,500円	—
スタンダードセミダブル	7,600円	8,600円
スタンダードダブル	9,800円	10,800円
スタンダードツイン	11,000円	13,000円

優待料金1室あたり（朝食付・税込）

1名料金	2名料金
3,500円	—
3,500円	4,000円
4,000円	4,500円
5,000円	6,000円

■ベストウェスタン東京西葛西 (☎ 03-3675-8900)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金	3名料金
スタンダードシングル	14,000円	—	—
エグゼクティブダブル	17,000円	21,000円	—
スタンダードツイン	18,000円	21,000円	—
ファミリー	20,000円	26,000円	30,000円

優待料金1室あたり（朝食付・税込）

1名料金	2名料金	3名料金
5,000円	—	—
6,000円	7,000円	—
7,000円	8,000円	—
8,000円	10,000円	12,000円

■ベストウェスタン東京西葛西グランデ (☎ 0120-05-3901)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金	3名料金
スーペリアシングル	20,000円	21,000円	—
スーペリアダブル	22,000円	23,000円	—
スーペリアツイン	23,000円	24,000円	—
グランデツイン	29,000円	30,000円	—
グランデツインプラス	34,000円	35,000円	38,000円

優待料金1室あたり（朝食付・税込）

1名料金	2名料金	3名料金
6,000円	7,000円	—
7,000円	8,000円	—
8,000円	9,000円	—
9,000円	10,000円	—
10,000円	11,000円	13,000円

■ベストウェスタンレンブラントホテル東京町田 (☎ 042-724-3111)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金	3名料金
デラックスシングル	18,000円	—	—
スタンダードダブル	20,000円	22,000円	—
デラックスツイン	23,000円	25,000円	—
エグゼクティブツイン	47,000円	49,000円	54,000円
プレミアムデラックスツイン	47,000円	49,000円	54,000円

優待料金1室あたり（朝食付・税込）

1名料金	2名料金	3名料金
5,000円	—	—
6,000円	7,000円	—
7,000円	8,000円	—
12,000円	13,000円	15,000円
12,000円	13,000円	15,000円

■ベストウェスタン横浜 (☎ 045-504-8900)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金
スタンダードシングル	14,000円	—
エグゼクティブダブル	15,000円	18,000円
スタンダードツイン	18,000円	21,000円

優待料金1室あたり（朝食付・税込）

1名料金	2名料金
4,000円	—
5,000円	6,000円
6,000円	7,000円

■ベストウェスタンホテル名古屋 (☎ 052-263-3411)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金	3名料金	4名料金
モデレートダブル	16,000円	21,000円	—	—
デラックスツイン	22,000円	27,000円	—	—
エグゼクティブキング	50,000円	55,000円	58,600円	—
エグゼクティブスイート	80,000円	85,000円	88,600円	92,200円

優待料金1室あたり（朝食付・税込）

1名料金	2名料金	3名料金	4名料金
6,000円	7,000円	—	—
8,000円	9,000円	—	—
12,000円	13,000円	15,000円	—
15,000円	16,000円	18,000円	20,000円

■ベストウェスタンホテルフィノ大阪心斎橋 (☎ 06-6243-4055)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金
モデレートダブル	26,000円	31,000円
スーペリアダブル	29,000円	34,000円
スーペリアツイン	30,000円	35,000円
デラックスツイン	34,000円	39,000円
プレミアムツイン	46,000円	51,000円

優待料金 1室あたり (朝食付・税込)

1名料金	2名料金
8,000円	9,500円
8,500円	10,000円
9,500円	11,000円
10,000円	11,500円
11,000円	12,500円

■ベストウェスタンレンブラントホテル鹿児島リゾート (☎ 099-257-2411)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金	3名料金
スタンダードシングル	20,000円	—	—
スタンダードツイン	60,000円	60,000円	—
デラックスツイン	60,000円	60,000円	60,000円
スイート	80,000円	80,000円	—

優待料金 1室あたり (朝食付・税込)

1名料金	2名料金	3名料金
4,000円	—	—
6,000円	7,000円	—
12,000円	13,000円	15,000円
15,000円	16,000円	—

■ベストウェスタン沖縄恩納ビーチ (☎ 098-964-1130) ■ベストウェスタン沖縄幸喜ビーチ (☎ 0980-54-8155)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金	3名料金	4名料金	5名料金	6名料金
スタンダードツイン (恩納・幸喜)	50,000円	50,000円	55,000円	—	—	—
エグゼクティブツイン (幸喜)	80,000円	85,000円	90,000円	—	—	—
デラックスツイン (恩納・幸喜)	100,000円	100,000円	105,000円	110,000円	112,000円	115,000円

優待料金 1室あたり (朝食付・税込)

1名料金	2名料金	3名料金	4名料金	5名料金	6名料金
10,000円	12,000円	14,000円	—	—	—
13,000円	15,000円	17,000円	—	—	—
15,000円	17,000円	19,000円	22,000円	25,000円	27,000円

■衣浦グランドホテル (☎ 0566-41-7171)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金
コンフォートシングル	10,000円	—
スタンダードダブル	14,000円	19,000円
モデレートツイン	18,000円	23,000円
スーペリアツイン	23,000円	28,000円
プレミアツイン	50,000円	55,000円

優待料金 1室あたり (朝食付・税込)

1名料金	2名料金
4,000円	—
4,500円	5,500円
5,000円	6,000円
8,000円	10,000円
10,000円	11,000円

■バリュー・ザ・ホテル仙台名取 (☎ 022-383-8567)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金
スタンダードシングル	12,000円	—
スタンダードダブル	13,000円	14,800円

優待料金 1室あたり (朝食付・税込)

1名料金	2名料金
3,500円	—
4,000円	4,500円

■バリュー・ザ・ホテル広野 (☎ 0240-28-0567) ■バリュー・ザ・ホテル石巻 (☎ 0225-92-7567)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金
スタンダードシングル	12,000円	—

優待料金 1室あたり (朝食付・税込)

1名料金	2名料金
3,500円	—

■バリュー・ザ・ホテル古川三本木 (☎ 0229-52-5567) ■バリュー・ザ・ホテル東松島矢本 (☎ 0225-84-1567)

正規料金

ルームタイプ名称	1名料金	2名料金
スタンダードシングル	12,000円	—
スタンダードツイン	16,800円	18,800円

優待料金 1室あたり (朝食付・税込)

1名料金	2名料金
3,500円	—
4,000円	4,500円

◆注意事項

- 優待券は有効期間内の宿泊にご利用頂けます。
- 優待券は有効期間を過ぎるとご利用できません。
- 優待券のご利用の際は、チェックイン時に表面に氏名を記入頂き、フロントへお渡し下さい。
- 優待券は現金とのお引換はできません。
- 優待券の転売は、禁止させて頂きます。
- 優待券のご利用後は、いかなる事情があってもご返金や払い戻しはいたしません。
- 優待券は既にお支払済みの宿泊には適用できません。
- 優待券は各種金券、その他のクーポン券又は他の割引制度等と併用してご利用頂けません。
- 優待券はいかなる事情があっても再発行いたしません。
- 優待券の利用可能ホテルにつきましては、ホテル運営の都合により対象ホテルより除外される場合がございますので、予めご了承下さい。
- 優待券に対する利用方法のご質問などは下記メールかお電話にて承ります。  
☎ 03-5822-3087 ✉ kabuyuu@kachikaihatsu.co.jp (受付時間9:00~17:00 土日祝祭日、夏季年末年始休業日を除く。)