



平成 29 年 7 月 11 日

各 位

東京都杉並区西荻北二丁目 1 番 11 号
株式会社三栄建築設計
代表取締役専務 小 池 学
(コード番号：3228 東証・名証 第一部)
問合せ先： 取締役執行役員管理本部長 吉川 和男
電話番号： 03-5381-3228 (代表)

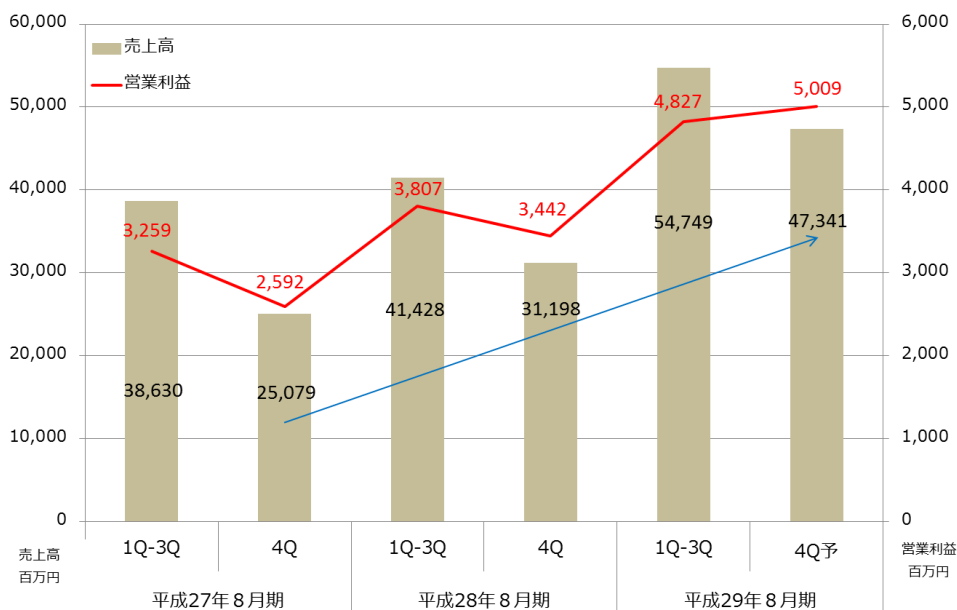
平成 29 年 8 月期第 3 四半期決算補足説明資料 第 3 四半期業績進捗の傾向と通期業績に関して

株式会社三栄建築設計（連結）の平成 29 年 8 月期（平成 28 年 9 月 1 日～平成 29 年 8 月 31 日）における、第 3 四半期の業績進捗状況に関しまして、下記のとおりご報告させていただきます。

記

【第 3 四半期の業績進捗に関して】

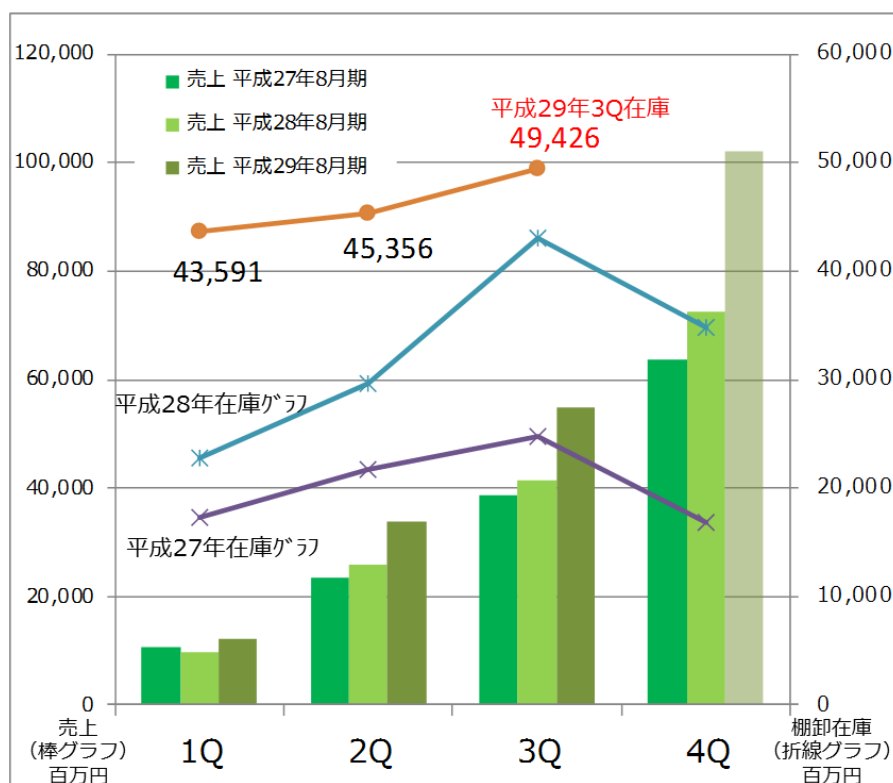
当社の業績については、例年著しく下半期、特に第 4 四半期に偏重しており、当期におきましても添付グラフのとおり例年同様の傾向となっております。



【平成 29 年 8 月期の売上となる棚卸在庫】

当期におきましては、平成 29 年 1 月末で、平成 29 年 8 月期の三栄建築設計連結全体の売上達成に必要な不動産販売事業における棚卸在庫を確保することができ、不動産請負事業においても同時期で受注契約が完了いたしました。

前年同期比におきましても、平成 28 年 8 月期第 3 四半期の棚卸在庫 43,094 百万円に対しまして 49,426 百万円と、昨期を上回る在庫を確保しております。



【通期業績予想に関して】

上記の通り棚卸在庫は十分なうえ、住宅取得優遇税制や低金利の住宅ローンの継続など市況も追い風となり、通期業績達成に向けた契約状況は順調に推移しております。

なお、平成 29 年 3 月 3 日に開示致しました「業績予想の修正に関するお知らせ」に記載した第 2 四半期の期ずれ物件についても、戸建分譲及びアパート分譲は順調に販売が終了、販売価格の高い所有不動産についても販売予定が入っている状況であります。また、今期販売物件の工事進捗も順調であります。

以上のような理由から、通期業績におきましては、平成 28 年 10 月 11 日公表の業績予想から修正はございません。

以上