



平成29年7月14日

各位

上場会社名 日本住宅サービス株式会社  
 代表者 代表取締役社長 笹 晃弘  
 (コード番号 8945)  
 問合せ先責任者 執行役員経理財務グループ長 吉田 勇  
 (TEL 03-5229-8700)

## 業績予想の修正及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成28年8月10日に公表した業績予想及び平成28年8月19日に公表した配当予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

### ● 業績予想の修正について

平成29年6月期通期連結業績予想数値の修正(平成28年7月1日～平成29年6月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	7,655	713	734	457	52.60
今回修正予想(B)	7,355	802	833	519	59.69
増減額(B-A)	△300	89	99	61	
増減率(%)	△3.9	12.6	13.5	13.5	
(ご参考)前期実績 (平成28年6月期)	7,018	615	648	423	49.92

平成29年6月期通期個別業績予想数値の修正(平成28年7月1日～平成29年6月30日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	4,123	660	408	47.58
今回修正予想(B)	4,009	750	468	53.80
増減額(B-A)	△114	90	59	
増減率(%)	△2.8	13.6	14.7	
(ご参考)前期実績 (平成28年6月期)	3,731	550	358	42.19

修正の理由

平成29年6月期の連結及び個別業績予想につきましては、社宅管理事務代行事業において、受託収入やその他サービスが順調に増加したものの、計画に対しては新サービスの進捗遅れが生じ、一方、施設総合管理事業においても各々のサービスに計画遅れが生じたため、前回発表の売上予想を若干下回る見通しとなりました。

利益につきましては、計画に対してストックオプション費用の計上時期の後ずれによる減少や人材採用計画の遅れから人件費を含む採用コストが計画を下回ったことなどにより、前回発表予想を上回る見込みとなりました。

なお、平成27年8月14日発表の中期経営計画の見直しについて変更はありません。

### ● 配当予想の修正について

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
前回予想 (平成28年8月19日発表)	—	—	—	14.50	14.50
今回修正予想	—	—	—	15.50	15.50
当期実績	—	0.00	—		
前期実績 (平成28年6月期)	—	0.00	—	34.00	34.00

(注) 当社は、平成28年10月1日付で普通株式1株につき2株の株式分割を行っております。前期実績(平成28年6月期)の期末につきましては、当該株式分割前の実際の配当金の額34円(普通配当28円、記念配当6円)を記載しております。

#### 修正の理由

当社は、中長期の経営視点から、「連結業績を勘案した上で、安定的かつ継続的な配当」を行うことを基本方針とし、中期経営計画(5ヵ年計画)において目標連結配当性向を30%以上、DOE(連結株主資本配当率)を3.5%以上としております。この方針に基づき、また通期業績予想及び直近の財務状況等を総合的に勘案し、株主の皆様への利益還元を促進するため、当期(平成29年6月期)の期末配当予想を前回予想(平成28年8月19日発表)の1株当たり14.5円から1円増配し、1株当たり15.5円とすることとしました。

以 上