



平成30年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成29年7月31日

上場会社名 LCホールディングス（株） 上場取引所 東
 コード番号 8938 URL http://www.lc-holdings.jp
 代表者 （役職名）代表取締役社長 （氏名）本荘 良一
 問合せ先責任者 （役職名）管理部 部長 （氏名）福島 満則 TEL 042-565-2115
 四半期報告書提出予定日 平成29年8月14日 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無：無
 四半期決算説明会開催の有無：無

（百万円未満切捨て）

1. 平成30年3月期第1四半期の連結業績（平成29年4月1日～平成29年6月30日）

（1）連結経営成績（累計）（％表示は、対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
30年3月期第1四半期	3,405	103.1	392	669.9	308	—	211	—
29年3月期第1四半期	1,676	△3.1	50	△71.6	△61	—	△684	—

（注）包括利益 30年3月期第1四半期 134百万円（－％） 29年3月期第1四半期 △819百万円（－％）

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
30年3月期第1四半期	38.07	—
29年3月期第1四半期	△123.10	—

（注）当社は、平成28年12月16日付で普通株式1株につき2株の株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、「1株当たり四半期純利益」及び「潜在株式調整後1株当たり四半期純利益」を算定しております。

（2）連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率
	百万円		百万円		%
30年3月期第1四半期	28,799		4,990		17.8
29年3月期	28,249		4,883		17.8

（参考）自己資本 30年3月期第1四半期 5,139百万円 29年3月期 5,039百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
29年3月期	—	0.00	—	5.00	5.00
30年3月期	—	—	—	—	—
30年3月期（予想）	—	0.00	—	5.00	5.00

（注）直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 平成30年3月期の連結業績予想（平成29年4月1日～平成30年3月31日）

（％表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期（累計）	4,700	37.2	300	△9.5	100	—	△150	—	△26.98
通期	18,000	159.1	2,000	219.8	1,500	153.9	1,000	—	179.86

（注）直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 一社（社名）、除外 一社（社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：有

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	30年3月期1Q	5,560,400株	29年3月期	5,560,400株
② 期末自己株式数	30年3月期1Q	418株	29年3月期	418株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	30年3月期1Q	5,559,982株	29年3月期1Q	5,559,982株

（注）当社は、平成28年12月16日付で普通株式1株につき2株の株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、発行済株式数（普通株式）を算定しております。

※ 四半期決算短信は四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	5
第1四半期連結累計期間	5
四半期連結包括利益計算書	6
第1四半期連結累計期間	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)	7
(重要な後発事象)	7

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、世界情勢不安や新興国経済の景気減速の影響から先行き不透明なもの、企業収益や雇用情勢の改善が続くなかで、景気は緩やかな回復基調が続きました。

当社グループの連結業績は、サブリース事業は堅調に推移し、規模拡大という課題に対して新規物件の取得をしました。不動産ファンド事業においては受託報酬の順調な収益貢献に加えて、当初計画通り合同会社LCRF7による不動産販売収入があり、売上高3,405,921千円(前年同四半期比103.1%増収)、営業利益392,075千円(前年同四半期比669.9%増益)、経常利益は308,695千円(前年同四半期は経常損失61,044千円)、親会社株主に帰属する四半期純利益は211,647千円(前年同四半期は親会社株主に帰属する四半期純損失684,437千円)となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

流動資産は前連結会計年度末に比べて0.1%減少し、16,938,415千円となりました。これは販売用不動産1,263,613千円の減少があったこと等によります。

固定資産は前連結会計年度末に比べて5.1%増加し、11,861,374千円となりました。これは建物及び構築物636,154千円の増加があった一方、土地14,414千円、長期貸付金39,627千円の減少があったこと等によります。

この結果、総資産は前連結会計年度末に比べて1.9%増加し、28,799,789千円となりました。

(負債)

流動負債は前連結会計年度末に比べて27.1%減少し、3,789,991千円となりました。これは短期借入金2,661,827千円の減少があった一方、1年内返済予定の長期借入金1,339,258千円が増加したこと等によります。

固定負債は前連結会計年度末に比べて10.2%増加し、20,019,577千円となりました。これは長期預り金1,461,573千円、長期借入金450,980千円の増加があったこと等によります。

この結果、負債合計は前連結会計年度末に比べて1.9%増加し、23,809,568千円となりました。

(純資産)

純資産合計は前連結会計年度末に比べて2.2%増加し、4,990,220千円となりました。これは利益剰余金183,847千円の増加があったこと等によります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成29年5月15日付け「平成29年3月期決算短信」で発表しました業績予想に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成29年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成29年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,914,201	3,523,931
受取手形及び売掛金	327,743	426,198
営業貸付金	2,043,520	2,814,099
販売用不動産	10,625,284	9,361,671
原材料及び貯蔵品	255	473
繰延税金資産	53,468	50,727
1年内回収予定の長期貸付金	345,904	99,754
その他	662,924	675,234
貸倒引当金	△9,921	△13,676
流動資産合計	16,963,382	16,938,415
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	3,050,387	3,686,542
機械装置及び運搬具(純額)	2,449	2,245
土地	1,993,585	1,979,171
リース資産(純額)	9,708	9,131
建設仮勘定	-	-
その他(純額)	23,543	42,442
有形固定資産合計	5,079,674	5,719,532
無形固定資産		
借地権	224,549	217,905
その他	68,869	72,425
無形固定資産合計	293,418	290,330
投資その他の資産		
投資有価証券	1,764,403	1,719,178
長期貸付金	1,811,665	1,772,038
繰延税金資産	-	-
敷金及び保証金	1,773,520	1,749,584
その他	565,553	612,522
貸倒引当金	△1,842	△1,812
投資その他の資産合計	5,913,300	5,851,511
固定資産合計	11,286,393	11,861,374
資産合計	28,249,776	28,799,789

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成29年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成29年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形及び買掛金	3,142	7,471
短期借入金	3,666,071	1,004,244
1年内返済予定の長期借入金	521,113	1,860,372
未払法人税等	87,134	18,478
賞与引当金	44,159	8,674
役員賞与引当金	13,000	-
リース債務	2,490	2,490
営業損失引当金	43,702	29,612
その他	816,973	858,646
流動負債合計	5,197,788	3,789,991
固定負債		
長期借入金	9,959,789	10,410,769
リース債務	7,901	7,278
繰延税金負債	4,374	4,031
資産除去債務	288,981	341,412
長期預り敷金保証金	3,132,373	3,022,424
長期預り金	4,675,326	6,136,899
その他	99,801	96,761
固定負債合計	18,168,548	20,019,577
負債合計	23,366,336	23,809,568
純資産の部		
株主資本		
資本金	1,199,298	1,199,298
資本剰余金	1,162,238	1,162,238
利益剰余金	2,744,972	2,928,819
自己株式	△226	△226
株主資本合計	5,106,282	5,290,129
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	△233	△568
為替換算調整勘定	△67,039	△150,398
その他の包括利益累計額合計	△67,272	△150,967
新株予約権	527	527
非支配株主持分	△156,097	△149,468
純資産合計	4,883,439	4,990,220
負債純資産合計	28,249,776	28,799,789

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成28年4月1日 至平成28年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年6月30日)
売上高	1,676,975	3,405,921
売上原価	1,256,018	2,343,557
売上総利益	420,956	1,062,363
販売費及び一般管理費	370,031	670,288
営業利益	50,925	392,075
営業外収益		
受取利息	15,554	36,173
受取配当金	16	15
違約金収入	-	4,029
持分法による投資利益	-	27,343
匿名組合投資利益	59,538	2,892
その他	5,310	2,579
営業外収益合計	80,418	73,033
営業外費用		
支払利息	142,011	135,187
貸倒引当金繰入額	2,847	-
資金調達費用	13,338	13,723
持分法による投資損失	15,720	-
その他	18,470	7,502
営業外費用合計	192,387	156,413
経常利益又は経常損失(△)	△61,044	308,695
特別利益		
固定資産売却益	264	-
特別利益合計	264	-
特別損失		
固定資産除却損	22	-
関係会社株式売却損	330,815	-
特別損失合計	330,837	-
匿名組合損益分配前税引前当期純利益又は純損失(△)	△391,617	308,695
匿名組合損益分配額	154,461	72,642
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	△546,079	236,052
法人税等	137,569	17,775
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△683,648	218,276
非支配株主に帰属する四半期純利益	789	6,628
親会社株主に帰属する四半期純利益又は親会社株主に帰属する四半期純損失(△)	△684,437	211,647

(四半期連結包括利益計算書)
(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 平成28年4月1日 至 平成28年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年4月1日 至 平成29年6月30日)
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△683,648	218,276
その他の包括利益		
為替換算調整勘定	△106,495	△66,105
持分法適用会社に対する持分相当額	△29,701	△17,589
その他の包括利益合計	△136,197	△83,694
四半期包括利益	△819,845	134,581
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	△820,634	127,952
非支配株主に係る四半期包括利益	789	6,628

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動)

該当事項はありません。

(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)

四半期連結会計期間に係る法人税等については、見積実効税率による方法によっております。

(重要な後発事象)

該当事項はありません。