



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



平成 29 年 7 月 31 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
代表者名 代表取締役社長 椎塚裕一
(コード番号 8925 東証二部)
問合せ先 執行役員社長室長 荻坂昌次郎
(TEL 03-5367-2001)

(開示事項の経過・再変更)「販売用不動産の売却の決定に関するお知らせ」の経過について

当社は、平成 29 年 4 月 28 日付「(開示事項の経過・変更)「販売用不動産の売却の決定に関するお知らせ」の経過について」でお知らせした販売用不動産の売却決済日を再度延期しましたので、お知らせいたします。

記

1. 東京都港区所在の販売用不動産の売却決済日の再度の延期について

(1) 販売用不動産の概要

平成 29 年 4 月 28 日付「(開示事項の経過・変更)「販売用不動産の売却の決定に関するお知らせ」の経過について」でお知らせいたしました以下の販売用不動産について、売却決済日を再度延期いたしました。

No.	所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
1	東京都港区	収益ビル	3,085.58	810.64
2	東京都港区	収益ビル	883.43	261.00

(2) 延期後の日程

売却決済日 平成 29 年 10 月末日迄 (予定)

(3) 売却決済日の再度の延期の理由

買主は、平成 29 年 3 月 17 日付「販売用不動産の売却の決定に関するお知らせ」に売却先として記載した海外の法人が指定する法人です。そして、我が国を取り巻く国際情勢が不透明で、しばらくの間国際情勢を見極める必要があり、平成 29 年 7 月 31 日までの決済を延期してもらいたい旨の要望を受けました。当社では、平成 29 年 7 月 31 日までの決済を強く望んでおり、買主に決済していただくよう求めましたが、買主側からの意向も固く、延期要請に応じることといたしました。

2. 今後の見通しについて

本件の売却決済が来期に延期されたことにより、本件により見込んでいた売上高および利益は平成 29 年 7 月期には計上されないこととなりました。本件による影響を含めた平成 29 年 7 月期通期連結業績予想につきましては現在精査中であり、判明次第お知らせいたします。

以上